

Zápis

Z 8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA VARNSDORF, KTERÉ SE KONALO DNE 26. 10. 2023 OD 16:00 HODIN NA LIDOVÉ ZAHRADE

Počet členů ZM: 21

Přítomni: 13 Beránek Pavel, Čapek Marian, Fábryová Dana, Kolár Pavel Mgr., Křivohlavá Jaroslava Ing., Musílek Martin PhDr., Nedvědová Renáta, Solloch Roland ThMgr., Sucharda Jiří, Šimek Jan, Šišulák Jan Mgr., Švarc Martin, Togner Jan Mgr.

Omluveni: 7 Hrabák Václav, Jára Václav MUDr., Křížová Ladislava Mgr. Bc., Lanková Lenka, Moravec Václav Ing., Pífková Monika Ing., Šusta Josef

Neomluveni: 1 Klimeš Tomáš (dostavil se po zahájení zasedání)

Zahájení

Starosta Jan Šimek přivítal členy ZM a hosty na tomto zasedání ZM. Prohlásil, že zasedání bylo řádně vyhlášeno. Následně požádal zastupitele o elektronickou prezenci. Konstatoval, že je přítomno 13 z 21 členů ZM a je tedy usnášení schopné. Upozornil všechny přítomné, že ze zasedání je pořizován online video přenos včetně záznamu a požádal o dodržování zákona o ochraně osobních údajů a ztišení mobilních telefonů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky a je tedy právoplatným dokumentem. Zápis je k dispozici u zapisovatelky jednání ZM.

Starosta navrhl, aby ZM jako **ověřovatele zápisu** z dnešního jednání zvolilo: pana Beránka, Mgr. Kolára.

Navržení souhlasí? Ano.

O tomto nechal hlasovat: 13 pro. Návrh byl přijat.

Dále navrhl, aby ZM zvolilo **členy návrhové komise**: Ing. Křivohlavou, pana Švarce, pana Čapka (předseda).

Navržení souhlasí? Ano.

O tomto nechal hlasovat: 13 pro. Návrh byl přijat.

Jako zapisovatelku dnešního zasedání ZM určil pracovníci sekretariátu paní Šepsovou.

Na zasedání se dostavil p. Klimeš v 16:10 hod., přítomno je 14 zastupitelů.

Poté starosta předložil **návrh programu**:

1. Převody majetku města

1.01 Návrh na uplatnění předkupního práva

1.02 Návrh na zrušení usnesení

1.03 Návrh na zrušení usnesení

1.04 Návrh na zrušení usnesení

1.05 Bezúplatné předání majetku k hospodaření příspěvkovým organizacím města

1.06 Podání žádosti o dotaci na Rekonstrukci atletického stadionu Varnsdorf

1.07 Podání žádosti o dotaci na Novostavbu sportovní haly v areálu ZŠ Východní 1602, Varnsdorf

2. Zprávy výborů ZM

3. Různé

3.01 Zpráva o výsledku hospodaření Bytového družstva Varnsdorf

4. Finanční záležitosti

4.01 Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2023

5. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města

6. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů ZM

7. Zpráva o činnosti RM a o kontrole plnění usnesení ZM

8. Závěr

Má někdo z členů ZM námitky proti programu nebo návrhy na jeho změnu? Ne.

O návrhu programu nechal starosta hlasovat: 14 pro. Program byl schválen.

1. Převody majetku města

Předkládá Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

1.01 Návrh na uplatnění předkupního práva

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vydat souhlas s převodem p. č. 794/1 v k. ú. Varnsdorf za předpokladu zachování předkupního práva pro město Varnsdorf při zachování podmínek, jak jsou uvedeny v kupní smlouvě ze dne 01. 02. 2021 mezi městem Varnsdorf a paní T. D.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 14 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 112/2023

1.02 Návrh na zrušení usnesení

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. 49/2023 ze dne 25. 05. 2023.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 13 pro, 1 nehlasoval. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 113/2023

1.03 Návrh na zrušení usnesení

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. 74/2023 ze dne 22. 06. 2023.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 13 pro, 1 nehlasoval. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 114/2023

1.04 Návrh na zrušení usnesení

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. 131/2021 ze dne 23. 09. 2021.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 14 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 115/2023

1.05 Bezúplatné předání majetku k hospodaření příspěvkovým organizacím města

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit bezúplatné předání majetku k hospodaření uvedeným příspěvkovým organizacím města dle předloženého návrhu.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 14 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 116/2023

1.06 Podání žádosti o dotaci na Rekonstrukci atletického stadionu Varnsdorf

Diskuse:

Mgr. Kolár: Říkal jste, že se měnil rozpočet. V čem se projekt změnil a o jakou částku?

Ing. Beránek: Projekt jsme měnili v posledních 14 dnech, abychom splnili podmínky výzvy. Přibyla například rozběhová dráha. Pohybujeme se kolem 200 tis. Kč.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit podání žádosti o dotaci z programu Národní sportovní agentury č. 162 55 Standardizovaná sportovní infrastruktura 2020–2025 v rámci vyhlášené výzvy č. 13/2023 na projekt „Rekonstrukce atletického stadionu Varnsdorf“, a s tím související zajištění vlastního podílu na financování projektu, a to nejméně ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 14 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 117/2023

1.07 Podání žádosti o dotaci na Novostavbu sportovní haly v areálu ZŠ Východní 1602, Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit podání žádosti o dotaci z programu Národní sportovní agentury č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2025 v rámci vyhlášené výzvy č. 12/2023 na projekt „Sportovní hala v areálu ZŠ Východní 1602, Varnsdorf“, a s tím související zajištění vlastního podílu na financování projektu, a to nejméně ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 14 pro. Usnesení bylo přijato.
Usnesení č. 118/2023

2. Zprávy výborů ZM

(Projednáno bez hlasování o návrhu usnesení)

Pí Fábryová: Za KV nyní nemám zprávu, máme schůzku v pondělí 30.10., zprávu podám na příštím zastupitelstvu.

3. Různé

3.01 Zpráva o výsledku hospodaření Bytového družstva Varnsdorf

Předkládá Dana Fábryová, zastupitelka. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vzít na vědomí Zprávu o výsledku hospodaření Bytového družstva Varnsdorf za rok 2022.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 13 pro, 1 nehlasoval. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 119/2023

4. Finanční záležitosti

Předkládá Ing. Jana Kociánová, vedoucí EKO. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

Ing. Kociánová informovala o doplněných změnách (vyznačeny červeně v materiálu).

4.01 Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2023

Diskuse:

P. Čapek: Žádám o více informací - 100 tis. ve výdajích na energo manažera a 32 tis. na MAS.

Ing. Kociánová: Energo manažer se bude starat o energetické úspory, smlouvu schválila RM. 32 tis. je členský příspěvek pro MAS, také jde o schválenou smlouvu.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2023 dle pozměněného návrhu.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 14 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 120/2023

5. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města

(Projednáno bez hlasování o návrhu usnesení)

P. Kňourek: Proč zůstává komín u bourané budovy na Západní?

P. Sucharda: Rozhodlo o tom ZM, podrobně je to popsáno v HS, který vyšel dnes.

P. Kňourek: V Rumburku je komín, který teď musí ubourat, aby to nedopadlo podobně.

P. Sucharda: Měli jsme na komíně odborníky. Jakmile bude dokončena demolice objektu na Západní, dojde k opravě komínu, který je ve velmi dobrém technickém stavu.

P. Kňourek: Nad vchodem byly rozbité eternitové šablony na stříšce nad vchodem do paneláku, trvá to tři roky.

P. Sucharda: Tento podnět už jste mi říkal, předal jsem ho paní Fábryové, která přislíbila nápravu.

P. Kňourek: Upozorňoval jsem, že na výměníku rostla bříza. Tak jste ji uřízli. To je oprava?

Pí Fábryová: Už jsem vám na to odpovídala minule. Objekt měl být již opraven. Rozpadá se celý, opravy jsou drahé, není to majetek Regie, ale města. Doufám, že se na to bude v rozpočtu pamatovat. Opravy bývalého výměníku jsou drastické.

P. Kňourek: Když jsou akce tady na Lidovce, chtělo by to, aby MP měla zvýšený dohled.

P. Sucharda: Zítřka máme koordinační schůzku s novým velitelem MP a PČR. Všechny akce se snažíme monitorovat, ale nelze stát jen na jednom místě ve městě. Ale je potřeba to udržet v rozumné míře.

P. Kňourek: Myslím, že by tu měla být hlídka, strážníků máte dost. Kdy budou konečně instalovány stacionární radary?

P. Sucharda: Na víkend se vždy snažíme posilovat službu. Ale chceme dosáhnout stabilního výkonu služby. Radar by měl být umístěn příští rok. Není to jednoduché, jen na příjezd dopravní inženýrky čekáme od června. Radary nechceme vlastnit, ale pronajímat si je jako ostatní města. Vyhlásíme pak výběrové řízení.

P. Kňourek: Jak se využívá mobilní radar?

P. Poncer: Měří se 1-2x týdně. Na Studánce během 1,5 hodiny strážníci změřili 150 aut a z toho byla jen 3x překročena rychlost. Měříme ve vybraných úsecích, které máme schválené, ale nedochází k výraznému překračování rychlosti.

P. Sucharda: MP nevybírání pokuty na místě, předáváme přestupky na odbor správních agend.

6. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů ZM

(Projednáno bez hlasování o návrhu usnesení)

P. Čapek: Lidé se ptají, zda bude v nové školce den otevřených dveří.

P. Sucharda: Počítáme s tím, jakmile bude stavba zkolaudována.

Na minulém zasedání zazněl podnět ohledně městské autobusové dopravy. Žádám o promítnutí fotek. Autobus má 10 metrů, nástupní výšku je možné snížit na 23 cm naklopením autobusu. Přední část autobusu je nešťastně řešena, je tam zvýšená podesta, problematicky se nastupuje. V autobusu je průchozí šířka 50 cm. Výška sedáku je více než 60 cm. Madlo má být jen na jedné straně, to napraví. Sklápěcí držadla v přední části chybí. Mluvil jsem s Ing. Novotným z ÚK. Autobus je homologovaný. Ve výběžku jezdí tři. Zatím větší stížnosti od cestujících nejsou. Jde o nejmenší typ autobusu, kterým dopravce disponuje. V zadní části autobusu je to pro cestující lepší. Je to jediný typ autobusu, který nám dopravce může nabídnout.

ThMgr. Solloch: Staré nádraží – bylo jednání s MAS, jaké se plánuje využití? Teplárna – co je nového? Situace stagnuje.

Starosta: Snažíme se najít shodu s Teplárnou na podmínkách ve smlouvě. Máme asi 4. dodatek, který končí 31.10.2023. V minulém týdnu jsme měli nejlodnější jednání za účasti vedení města, Teplárny, OSMI, právníků. Ještě doladujeme podmínky. Dohodli jsme se, že chceme pronájem horkovodu ponechat ve stávajícím režimu. Měl jsem i osobní jednání s panem Velíškem. Na horkovod je napojena asi třetina obyvatel, vnímáme tu odpovědnost.

P. Sucharda: I přes jednání s Teplárnou pokračujeme na projektování vlastní kotelny s kogenerací. V pondělí 30.10. máme jednání s firmou ENESA.

Mgr. Šišulák: Staré nádraží – vedení města mělo jednání s MAS, OSMI a energetickým manažerem. Smlouvu o nabytí objektu už máme. Ze strany MAS padla nabídka, že by zajistili další provoz, uvažují, že by tu měli kancelář, coworking, atd. Je i možnost žádat o dotaci. Budeme informovat až budeme vědět více.

P. Čapek: Sběrný dvůr funguje dobře. Ale pokud vezete více papíru, pošlou vás přes tankodrom, navrhuji upravit tam povrch. Dále navrhuji dopravně vyřešit zpomalení aut u nově budovaného skateparku.

P. Sucharda: Ve sběrném dvoře mám stejnou zkušenost.

Ing. Křivohlavá: Jak to vypadá s otevřením Hrádku?

P. Sucharda: STAMO dodělává terasu, pak nastoupí SaM a vybudují veřejné osvětlení a komunikaci. Budeme se snažit otevřít na příští sezonu. Výběrové řízení na restauraci připravujeme. Přihlásilo se nám už asi pět lidí, aniž bychom to někde anoncovali. Příští rok bude 120 výročí Hrádku.

Ing. Brzák: Ve sběrném dvoře si tímto postupem zjednodušují práci, promluví o tom s panem Pražákem.

P. Sucharda: Na Hrádku připravujeme turistickou stezku podobnou té na Mašíňáku.

Starosta vyhlásil v 17:03 hod. diskusi veřejnosti (diskuse je zapsaná v bodu 5.).

7. Zpráva o činnosti RM a o kontrole plnění usnesení ZM

Předkládá starosta. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vzít na vědomí zprávu starosty města o činnosti RM a o kontrole plnění usnesení ZM.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 14 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 121/2023

8. Závěr

Další zasedání zastupitelstva města bude ve čtvrtek 30. listopadu.

Starosta ukončil jednání zastupitelstva v 17:20 hod.

JAN ŠIMEK
STAROSTA MĚSTA

JIŘÍ SUCHARDA
MÍSTOSTAROSTA MĚSTA

Ověřovatelé zápisu: Pavel Beránek

Mgr. Pavel Kolár

Zápis byl vyhotoven dne 27.10.2023.