

Dobrý den, dovoluji mi abych se představila. Jmenuji se Markéta Hejná a jsem asistentkou jednatele pana Mgr. Václava Vítovce společnosti PMG Pilsner Management Group spol. s.r.o, kterého zde dnes zastupuji na základě plné moci. Pan magistr se chtěl předně omluvit z dnešního jednání neboť je na neodkladné zahraniční cestě.

Vážený zastupitelé, chtěla bych předně poděkovat za možnost se zde vyjádřit ohledně odkupu pozemku parcelní číslo 730 o celkové výměře 530 m² v katastrálním území Varnsdorf.

Tento pozemek se nachází na hraničním přechodě Varnsdorf naproti objektu bývalé celnice dnes TF shopu na adrese ulice 5. května 137. Objekt na této adrese je právě ve vlastnictví zmíněné společnosti.

Pozemek parcelní číslo 730, si dlouhodobě pronajímáme z čehož usuzujeme, že město s ním nemá jiný záměr. Na předmětném nájmu naše společnost uhradila městu k dnešnímu dni přes 120 tisíc korun s tím že jsme předpokládali, že nám pozemek právě po změně územního plánu bude prodán, za účelem vybudování tolik potřebných parkovacích míst k objektu.

Společnost má záměr z části objektu vybudovat bytové jednotky a tím poskytnou občanům města nové bytové jednotky vyššího standardu.

V souvislosti s prodejem pozemku, nám k našemu velkému překvapení bylo sděleno, že Rada města na své schůzi dne 12.1.2023 rozhodla nezveřejnit záměr převést předmětný pozemek.

Jelikož Vám dnes bude předložena žádost k rozhodnutí, chtěla jsem Vás tímto vážený zastupitelé města požádat o přehodnocení stanoviska Rady města a odsouhlasit záměr předmětný pozemek prodat naší společnosti.

Závěrem bych chtěla podotknout, že v období covidu naše společnost poskytla příslušníkům Policie ČR a městu nezbytnou součinnost za účelem vykonávání pohraničních kontrol a to bez jakékoliv kompenzace nebo náhrady.

V případě, že byste i tak vážený zastupitelé rozhodli neprodat předmětný pozemek, na kterém chceme vybudovat parkovací místa, v této lokalitě tak nutná, ztrácíme o tento pozemek zájem a žádáme, aby město problém s parkováním v místě samém vyřešilo.

Věřím v kladné posouzení naší žádosti.

Děkuji za Vaši pozornost.