

Zápis

Z 2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA VARNSDORF, KTERÉ SE KONALO DNE 08. 12. 2022 OD 15:00 HODIN NA LIDOVÉ ZAHRADĚ

Počet členů ZM: 21

Přítomni: 19 Beránek Pavel, Čapek Marian, Fábryová Dana, Hrabák Václav, Jára Václav MUDr., Klimeš Tomáš, Kolár Pavel Mgr., Křivohlavá Jaroslava Ing., Křížová Ladislava Mgr. Bc., Lanková Lenka, Nedvědová Renáta, Pífková Monika Ing., Solloch Roland ThMgr., Sucharda Jiří, Šimek Jan, Šišulák Jan Mgr., Šusta Josef, Švarc Martin, Tognier Jan Mgr.

Omluveni: 2 Musílek Martin PhDr., Moravec Václav Ing. (dostavil se v průběhu zasedání)

Neomluveni:

Zahájení

Starosta Jan Šimek popřál MUDr. Járovi k významnému životnímu jubileu. Poté přivítal členy ZM a hosty na tomto zasedání ZM. Prohlásil, že zasedání bylo řádně vyhlášeno. Následně požádal zastupitele o elektronickou prezenci. Konstatoval, že je přítomno 19 z 21 členů ZM a je tedy usnášení schopné. Upozornil všechny přítomné, že zasedání je pořizováno online video přenos včetně záznamu a požádal o dodržování zákona o ochraně osobních údajů a ztišení mobilních telefonů.

Všichni zastupitelé mají před sebou příručku Jsem zastupitel/ka, kterou nám zdarma poskytl Svaz měst a obcí ČR. Příručka je nová, aktuální a je tedy určena i pro zastupitele, kteří byli zvoleni opakovaně.

Zápis z minulého zasedání ZM byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky a je tedy právoplatným dokumentem. Zápis je k dispozici u zapisovatelky jednání ZM.

Starosta navrhl, aby ZM jako **ověřovatele zápisu** z dnešního jednání zvolilo: paní Lankovou, pana Beránka.

Navržení souhlasí? Ano.

O tomto nechal hlasovat: 17 pro, 2 nehlasovali. Návrh byl přijat.

Dále navrhl, aby ZM zvolilo **členy návrhové komise**: Ing. Křivohlavou, pana Švarce, pana Čapka (předseda).

Navržení souhlasí? Ano.

O tomto nechal hlasovat: 17 pro, 1 se zdržel, 1 nehlasoval. Návrh byl přijat.

Jako zapisovatelku dnešního zasedání ZM určil pracovníci sekretariátu paní Šepsovou.

Poté starosta předložil **návrh programu**:

1. Převody majetku města

1.01 Návrh na prodej p. p. č. 5342/17 v k. ú. Varnsdorf

1.02 Návrh na prodej p. p. č. 211 a p. p. č. 220/2 v k. ú. Studánka u Rumburku

1.03 Návrh na prodej p. p. č. 5786 a p. p. č. 5787 v k. ú. Varnsdorf

- 1.04 Návrh na prodej p. p. č. 4306/27, části p. p. č. 4306/57, p. p. č. 4306/28 a p. p. č. 4306/99 vše v k. ú. Varnsdorf
- 1.05 Návrh na prodej p. p. č. 3334, p. p. č. 3336 a p. p. č. 3345/4 vše v k. ú. Varnsdorf
- 1.06 Návrh na prodej p. p. č. 192/19, jejíž součástí je stavba v k. ú. Varnsdorf
- 1.07 Návrh na prodej p. p. č. 5839/4 v k. ú. Varnsdorf
- 1.08 Návrh na prodej p. p. č. 7680 v k. ú. Varnsdorf
- 1.09 Návrh na prodej p. p. č. 2635/4, p. p. č. 2635/3, p. p. č. 2630 a p. p. č. 2637 v k. ú. Varnsdorf
- 1.10 Návrh na prodej p. p. č. 2527 v k. ú. Varnsdorf
- 1.11 Návrh na prodej p. p. č. 1968 v k. ú. Varnsdorf
- 1.12 Návrh na prodej části p. p. č. 4568/1 v k. ú. Varnsdorf
- 1.13 Návrh na zrušení usnesení
- 1.14 Bezúplatné předání majetku k hospodaření příspěvkovým organizacím města
- 1.15 Schválení uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č. p. 2470 ve Varnsdorfu
- 1.16 Žádost o prodloužení termínu oprav na č. p. 663 ve Varnsdorfu
- 1.17 Schválení uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem Mateřská škola, Západní ul., Varnsdorf

2. Zprávy výborů ZM

3. Různé

- 3.01 Zpráva o činnosti společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s. v roce 2021
- 3.02 Zpráva o výsledku hospodaření Bytového družstva Varnsdorf
- 3.03 Výroční zpráva společnosti REGIA a. s. o činnosti za rok 2021
- 3.04 Výroční zpráva NF Hrádek-Burgsberg Varnsdorf za rok 2021
- 3.05 Zastoupení města v obchodních společnostech a sdruženích
- 3.06 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 3.07 Aktualizace akčního plánu zlepšování kvality ovzduší – Zóna Severozápad CZ04 – Varnsdorf

4. Finanční záležitosti

- 4.01 Členské příspěvky
- 4.02 Poskytnutí příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál – REGIA, a. s.
- 4.03 Smlouva o poskytnutí vyrovnávací platby
- 4.04 Přehled plnění příjmů a výdajů k 31.10.2022
- 4.05 Rozpočtové provizorium na rok 2023
- 4.06 Žádost Technických služeb města Varnsdorf s.r.o. o prodloužení lhůty pro vrácení peněžních prostředků a jejich vyúčtování
- 4.07 Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2022
- 4.08 IZŠ Varnsdorf Karlova – podání žádosti o neinvestiční dotaci a předfinancování projektu Podpora škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků
- 4.09 ZŠ Varnsdorf Edisonova – podání žádosti o neinvestiční dotaci a předfinancování projektu Úspěch v každém z nás
- 4.10 Žádost Fotbalového klubu Varnsdorf a. s. o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města

5. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města

6. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů ZM

7. Zpráva o činnosti RM a o kontrole plnění usnesení ZM

8. Závěr

Má někdo z členů ZM námitky proti programu nebo návrhy na jeho změnu? Ne.

O návrhu programu nechal starosta hlasovat: 19 pro. Program byl schválen.

1. Převody majetku města

Předkládá Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

1.01 Návrh na prodej p. p. č. 5342/17 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 5342/17 - zahradu o výměře 1.147 m² v k. ú. Varnsdorf paní R. J. za kupní cenu 344.100 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 344.100 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 105/2022

1.02 Návrh na prodej p. p. č. 211 a p. p. č. 220/2 v k. ú. Studánka u Rumburku

Ing. Beránek informoval, že pan M. odstoupil od žádosti.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo stáhnout tento bod z programu zasedání.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 211 – trvalý travní porost o výměře 1.546 m² a p. p. č. 220/2 – trvalý travní porost o výměře 667 m² v k. ú. Studánka u Rumburku panu M. M. za kupní cenu 663.900 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 663.900 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.

1.03 Návrh na prodej p. p. č. 5786 a p. p. č. 5787 v k. ú. Varnsdorf

Diskuse:

Pí Kolková: Tatínkovi rodiče pozemek užívali v dobré víře. Dostali zastupitelé všechny podklady?

Pí Lanková: Ano, dostali. Prostudovala jsem si to, ale už dříve jsme podobné žádosti zamítli. Měli bychom postupovat stejně. Dávám protinávrh hlasovat nejdříve o druhém usnesení.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 5786 – zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 115 m² a p. p. č. 5787 – zahradu o výměře 230 m² v k. ú. Varnsdorf panu F. K. za kupní cenu 51.750 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující.

O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 5786 – zastavěnou plochu a nádvoří – zbořeniště o výměře 115 m² a p. p. č. 5787 – zahradu o výměře 230 m² v k. ú. Varnsdorf panu F. K. za kupní cenu 103.500 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 18 pro, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 106/2022

1.04 Návrh na prodej p. p. č. 4306/27, části p. p. č. 4306/57, p. p. č. 4306/28 a p. p. č. 4306/99 vše v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 4306/27 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 69 m² část p. p. č. 4306/57 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 489 m² (dle geometrického plánu č. 63722-36/2007 je část označena jako p. p. č. 4306/149), p. p. č. 4306/99 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 153 m² a p. p. č. 4306/28 – zahrada o výměře 70 m² v k. ú. Varnsdorf panu M. B. za kupní cenu 156.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 107/2022

1.05 Návrh na prodej p. p. č. 3334, p. p. č. 3336 a p. p. č. 3345/4 vše v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 3334 – zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště o výměře 238 m², p. p. č. 3345/4 – trvalý travní porost o výměře 177 m² a p. p. č. 3336 – zahrada o výměře 385 m², vše v k. ú. Varnsdorf panu P. N. za kupní cenu 240.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 108/2022

1.06 Návrh na prodej p. p. č. 192/19, jejíž součástí je stavba v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 192/19 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² se stavbou v k. ú. Varnsdorf panu P. S. za kupní cenu 6.601 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 109/2022

1.07 Návrh na prodej p. p. č. 5839/4 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 5839/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 437 m² v k. ú. Varnsdorf manželům R. a M. K. za kupní cenu 131.100 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitostí uhradí kupující.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 110/2022

1.08 Návrh na prodej p. p. č. 7680 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo neprodat p. p. č. 7680 v k. ú. Varnsdorf.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 111/2022

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodat část p. p. č. 7680 v k. ú. Varnsdorf.

O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.

1.09 Návrh na prodej p. p. č. 2635/4, p. p. č. 2635/3, p. p. č. 2630 a p. p. č. 2637 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo neprodat p. p. č. 2635/4, p. p. č. 2635/3, p. p. č. 2630 a p. p. č. 2637 v k. ú. Varnsdorf.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 112/2022

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodat p. p. č. 2635/4, p. p. č. 2635/3, p. p. č. 2630 a p. p. č. 2637 v k. ú. Varnsdorf.

O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.

1.10 Návrh na prodej p. p. č. 2527 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo neprodat p. p. č. 2527 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.
Usnesení č. 113/2022

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodat p. p. č. 2527 v k. ú. Varnsdorf.
O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.

1.11 Návrh na prodej p. p. č. 1968 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:
Zastupitelstvo města rozhodlo neprodat p. p. č. 1968 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 18 pro, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.
Usnesení č. 114/2022

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodat p. p. č. 1968 v k. ú. Varnsdorf.
O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.

1.12 Návrh na prodej části p. p. č. 4568/1 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:
Zastupitelstvo města rozhodlo neprodat část p. p. č. 4568/1 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.
Usnesení č. 115/2022

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodat část p. p. č. 4568/1 v k. ú. Varnsdorf.
O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.

1.13 Návrh na zrušení usnesení

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:
Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. 4/2022/1 ze dne 27.01.2022.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.
Usnesení č. 116/2022

1.14 Bezúplatné předání majetku k hospodaření příspěvkovým organizacím města

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit bezúplatné předání majetku k hospodaření uvedeným příspěvkovým organizacím města dle předloženého návrhu.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 117/2022

1.15 Schválení uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č. p. 2470 ve Varnsdorfu

Diskuse:

Pí Lanková: Většinou bývám skeptická k navýšení ceny za vícepráce, ale tento dodatek podpořím. Bydlím vedle a stavbu sleduji. Opravdu se zde pracuje celý den, i za tmy.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností TERMI s. r. o., Pohraniční stráže 2047, 407 47 Varnsdorf, IČO 25032640 na realizaci veřejné zakázky Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č. p. 2470 ve Varnsdorfu, kterým se navyšuje cena díla o 5.870.352,79 Kč bez DPH.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 118/2022

1.16 Žádost o prodloužení termínu oprav na č. p. 663 ve Varnsdorfu

Ing. Beránek informoval, že na pracovním ZM se zastupitelé domluvili na stažení tohoto bodu.

Diskuse:

P. Sucharda: Jedna varianta je stažení z programu, druhá je hlasovat o tom neschválit. Navrhují stáhnout tento bod z programu zasedání.

MUDr. Jára: Jezdím okolo a vidím, že se manželé Rybníčkoví snaží a postupně fasádu opravují.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o stažení tohoto bodu z programu zasedání.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 18 pro, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit změnu termínu dokončení opravy fasády do 30.09.2023 na domě č. p. 663 ve Varnsdorfu za podmínky sepsání dodatku ke kupní smlouvě a nové směnky.

O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.

1.17 Schválení uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem Mateřská škola, Západní ul., Varnsdorf

Diskuse:

Pí Lanková: Tohle je obrácený stav, se školkou mám problém od začátku. Jsem proti, školka je předražená a v takovém stavu zbytečná. Souhlasím, že firma by měla být pojištěná proti vnějším vlivům. Podpořím to, ale jen z důvodu, že nechci, aby nám tu zůstalo torzo.

MUDr. Jára: Někde jsem se dočetl, že stavba jedné postýlky vyjde na 2,5 mil. Kč, je to na hraně, jedno lůžko v novém lékařském zařízení vyjde na 1,5 mil. Kč. Kdyby to na IROPu neschválili, co bude?

Ing. Beránek: Oni do tohoto nemohou vstupovat. Ale může se stát, že nám dají sankci. Já si nejsem vědom, že bychom něco porušili. Reagujeme na okolnosti, předcházíme větším škodám než by mohli vzniknout. Ověřovali jsme to.

Pí Lanková: Darovací smlouva od TOSu – nemám informace, že by se zrušila, tak asi ještě je naděje. Když sečtete ty částky všechny včetně DPH, můžete nám říci celkovou částku?

Ing. Beránek: Necelých 100 mil.

Ing. Pífková: Ta levnější varianta je 102 mil., ta dražší je o 3 mil. víc. Dokončení díla je předání stavby? Takže zbývá jen říjen a listopad, aby se školka přestěhovala? Nebyl by lepší termín konec srpna?

Ing. Beránek: Výroba oken záleží na rozhodnutí dnešního ZM, nejbližší termín dodání je duben. Nedá se to stavebně stihnout. Paní ředitelka bude připravena užívat školku od 1. ledna, podstatná je kolaudace stavby, pak nás ještě čeká vybavení nábytkem atd. 31.12.2023 končí dotační období.

P. Čapek: Částka na jedno lůžko mi vychází pod 2 mil. Nemyslím si, že to je předražená stavba, po odečtení dotace to vyjde jako normální stavba. Byla tu potřeba mít novou školku, rezervu míst. Chci, aby zazněly i pozitivní informace.

Ing. Pífková: Jaké je riziko, že se to nedokončí a dotaci nedostaneme?

Ing. Beránek: Nemohu to odhadnout. Veškeré náklady jdou k tíži firmy. Měli by mít touhu to dodělat. Jde asi hlavně o finanční pokrytí. Riziko, že se to nestihne je spíš menší. Doufám, že tato částka je konečná.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky Mateřská škola, Západní ul., Varnsdorf, kterým se navyšuje cena díla o 13.051.952,27 Kč bez DPH a prodlužuje termín dokončení díla do 30.09.2023.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 17 pro, 1 se zdržel, 1 nehlasoval. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 119/2022

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky Mateřská škola, Západní ul., Varnsdorf, kterým se navyšuje cena díla o 16.969.160,36 Kč bez DPH a prodlužuje termín dokončení díla do 30.09.2023. O tomto návrhu se nehlasovalo.

2. Zprávy výborů ZM

(Projednáno bez hlasování o návrhu usnesení)

Pí Fábryová: 21.11.2022 jsme měli 1. schůzi KV, sešli se všichni členové, předala jsem jim jmenování. Chtěla jsem požádat o zaslání usnesení RM a ZM včetně podkladů na e-mail nečlenů ZM.

Pí Lanková: FV se také sešel, byla předána jmenování. Jako host byla přizvána Ing. Kociánová. Bodem jednání byla Smlouva o poskytnutí vyrovnávací platby REGII a. s. Konečné znění smlouvy obdrželi zastupitelé v materiálech. Diskutovali jsme o rozšíření činnosti REGIE, dále o stavu ZUŠ, která nyní spadá pod kraj, ale do budoucna by bylo dobré ji převést pod město. Pan Čapek, jako člen krajského zastupitelstva, byl pověřen získat informace o postoji kraje. Rozpočtu se budeme věnovat detailně po jeho zaslání.

P. Čapek: Na toto téma se sejdu s radním pro školství v pondělí. Zjistím podrobnosti, abychom věděli nakolik je tato varianta schůdná pro město.

Ing. Moravec se dostavil na zasedání v 16:45 hod., přítomno je 20 zastupitelů.

3. Různé

3.01 Zpráva o činnosti společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s. v roce 2021
Předkládá ThMgr. Roland Solloch, radní. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vzít na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s. v roce 2021.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 20 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 120/2022

3.02 Zpráva o výsledku hospodaření Bytového družstva Varnsdorf

Předkládá Dana Fábryová, předsedkyně BD Varnsdorf. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vzít na vědomí Zprávu o výsledku hospodaření Bytového družstva Varnsdorf za rok 2021.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro, 1 nehlasoval. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 121/2022

Pí Lanková: Blíží se 17 hodina, můžeme dát prostor občanům.

3.03 Výroční zpráva společnosti REGIA a. s. o činnosti za rok 2021

Předkládá Mgr. Bc. Ladislava Křížová, členka představenstva. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vzít na vědomí Výroční zprávu společnosti REGIA a. s. o činnosti za rok 2021.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro, 1 nehlasoval. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 122/2022

3.04 Výroční zpráva NF Hrádek-Burgsberg Varnsdorf za rok 2021

Předkládá Jiří Sucharda, předseda správní rady NF Hrádek. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

Diskuse:

P. Čapek: Kdy se předpokládá otevření, alespoň rozhledny?

P. Sucharda: Interiér je dokončen, temperuje se, ještě se dokončují stavební práce na terase. Hledáme pronajímatele restaurace, bylo by dobré, kdyby provozoval i rozhlednu. Datum otevření by mohlo být na sezonu roku 2023.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vzít na vědomí výroční zprávu NF Hrádek-Burgsberg Varnsdorf za rok 2021.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro, 1 nehlasoval. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 123/2022

3.05 Zastoupení města v obchodních společnostech a sdruženích

Předkládá Jan Šimek, starosta. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrhy usnesení:

Zastupitelstvo města deleguje zástupce města na valnou hromadu EKO servis Varnsdorf a. s. pana Ing. Přemysla Brzáka s platností pro volební období 2022 – 2026.

Usnesení č. 124/2022/1

a dále

Zastupitelstvo města navrhuje zástupce města do dozorčí rady EKO servis Varnsdorf a. s. pana Jana Šimka a pana Mgr. Romana Roubíčka s platností pro volební období 2022 – 2026.

Usnesení č. 124/2022/2

a dále

Zastupitelstvo města navrhuje zástupce města do představenstva EKO servis Varnsdorf a. s. pana Ing. Václava Moravce s platností pro volební období 2022 – 2026.

Usnesení č. 124/2022/3

a dále

Zastupitelstvo města deleguje zástupce města na valnou hromadu Severočeské vodárenské společnosti a. s. pana Jana Šimka s platností pro volební období 2022 – 2026.

Usnesení č. 124/2022/4

a dále

Zastupitelstvo města deleguje zástupce města na valnou hromadu Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a. s. pana Jana Šimka s platností pro volební období 2022 – 2026.

O předložených návrzích usnesení nechal starosta hlasovat: 20 pro. Usnesení byla přijata.

Usnesení č. 124/2022/5

3.06 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkládá Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

Diskuse:

Ing. Pífková: Roční paušální částka – proč se nezvedl poplatek i za umístění reklamního zařízení?

Ing. Beránek: Vůbec jsme ho neaplikovali. Většinou se jedná o denní zábor, takže se počítá podle denních sazeb. Za rok to bylo 2.000 Kč, nebylo to ekonomicky opodstatněné. Reklamní zařízení, billboard, na městském pozemku, samo o sobě nepřináší zisk.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 125/2022

3.07 Aktualizace akčního plánu zlepšování kvality ovzduší – Zóna Severozápad CZ04 – Varnsdorf

Předkládá Ing. Radek Kříž, tajemník MěÚ. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

Diskuse:

P. Vodička: Neuvažuje město o systému kontinuálního měření tak, jako to bylo dříve?

Starosta: Ing. Brzák je omluven, odpoví e-mailem, žádám tě o zaslání dotazu přímo na něj.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit Akční plán zlepšování kvality ovzduší – Zóna Severozápad CZ04 – Varnsdorf – (aktualizace 9/22).

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 20 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 126/2022

Starosta: Vyhláшуji diskusi občanů.

P. Kňourek: Blíží se zima a s tím i zimní údržba. Některá auta dlouhodobě parkují, jeví i známky vraku. Tato auta se budou objíždět. Když TS čistí, tak parkující auta objíždí. Proč se tam nedá značka zákaz zastavení? Pan Musil mi slíbil, že chodník do dubna bude opravený, není. Ulice by měla být jednosměrná, není. Měla by to řešit i MP. Když jste likvidovali radary, slíbil mi pan Sucharda, že budou do května, nejsou. Mluvili jste o domu pana Rybníčka, že nedokončil opravu RD, ale ten ji provádí. Dům vedle, pana doktora Suchardy, není opravený, jen zahrada zarostla. Podle zákona 106/99 žádám o vyjádření policie na určení míst k měření.

P. Sucharda: Na vraky jsem alergický, myslím, že se nám daří v souladu se zákonem vraky odstraňovat. Povedlo se odstranit i nákladní vozidlo. Vozidlo na ul. Čsl. letců má platnou STK, MP to prověřovala. V okamžiku, kdy technická skončí, což bylo na konci listopadu, budeme postupovat podle zákona, musíme čekat tři měsíce. Čištění města je prováděno standardně, kdy se auta objíždějí. Blokové čištění ve Varnsdorfu neděláme, nedělalo se nikdy. Zjednosměrnění – to je složitější. Dopravní fakulta ČVUT nám monitoruje situaci ve Varnsdorfu a navrhne nám řešení. Pokud bychom striktně dodržovali zákon, tak by ve městě bylo jen několik ulic, kde mohou vozidla parkovat po obou stranách, museli bychom pokutovat 60% parkujících. Dům mého bratra – ve smlouvě jsou obsaženy podmínky, které musel splnit. V jeho smlouvě nebyly podmínky o fasádě, pouze o nepokácení vzrostlého stromu. To, jak dům vypadá, je jeho vizitka. Měření – pokud požádáte o vyjádření formou 106, město nemá problém vám ho vydat. Město odmítlo umístit pevné radary, přistoupili jsme k nákupu mobilních radarů. Chodník měl opravit ČEZ, ten není schopen dodržet smlouvy. Neustále je atakujeme se žádostmi o opravy, město má svázané ruce. My na ně tlačíme, oni se vymlouvají.

Pí Lanková: Je nevhodné řešit příbuzné zastupitelů. Stání aut na zákazu – v ul. Národní byl zaseklý kamion u Monety, naproti herně jsou stále zaparkovaná auta, nedalo se projíždět. Ta auta tam stojí denně, je potřeba to pohlídat. Přenosný radar – apeluji, aby se měřilo na Národní.

P. Kňourek: Stačí, že žádám podle 106 ústně? Ano, dobře. Octavia měla technickou do září, sám jste to říkal. Nezatahují rodinné příslušníky, jde mi o ten dům. Bude se pokračovat s cenzurou, že když někdo napíše článek, že se mu neotiskne?

Starosta: Já jsem byl vždy otevřený, budu se snažit i nadále. Ale měl byste to konkretizovat, o jaký článek jde.

P. Vaňáč (rozdal zastupitelům informační dopis Změny cen tepla v ČR – Příloha č. 1): Město určitě dostalo také dopis, kolik bude chtít teplárna od ledna za GJ. Teplárna se zaručuje, že v případě poklesu cen, bude zlevňovat. Musí to být přesně specifikované. Za SVJ smlouvu nepodepíšeme. Teplárna nakoupila plyn jen z 85%, nyní se situace opakuje. Netušil jsem, že budeme platit 1.500 Kč. Lidi i firmy musí vědět, s čím mají kalkulovat. Dodatek k obchodní smlouvě je nepřijatelný, nepodepíšeme ho. Hrádek nad Nisou, Česká Lípa ceny jsou nižší,

přístup lepší. Hradec Králové je na 640 Kč za GJ. Vyjel jsem si, jak to v teplárně funguje – SVJ faktura za 7, 8 měsíc. Chybně vyúčtovali cenu, pak se omlouvali za špatně udělanou fakturu. Nefunguje teplárna tak, jak by měla. Město by na ně mělo být páky, nebo si udělat svojí teplárnu. Pane starosto, jaké chystáte konkrétní kroky, jaký časový horizont, kdy bude nová výtopna?

Starosta: S teplárnou jsme v jednání ohledně ceny. Vlastní tepelný zdroj je velmi složitá věc.

Ing. Beránek: Projekt je schválený bývalým ZM, spolupracujeme s firmou VENESA na nové plynové kotelně s fotovoltaickými zdroji, stavba je projektovaná, narážíme na běžné problémy. Vhodné místo je v areálu firmy pana Borguly, ale má tam být kruhová křižovatka, tak je problém s umístěním. Řeší se odstupové vzdálenosti k okolním budovám, řeší se plynová přípojka z dostatečnou kapacitou. Teplárna nám dala nesouhlas, musíme tedy řešit novou přípojku včetně regulační stanice. Když to půjde dobře, budeme mít v příštím roce stavební povolení. Pak město může podat žádost o dotaci, ale to je nyní předčasné. Apeloval jste na vedení, aby bylo členem v rozhodujících orgánech teplárny, ale z jejich strany ten zájem není a nabídka nikdy nepřišla.

P. Vaňáč: Vzpomínám si, že paní Hlávková tady na ZM řekla, že s tím problém nemá. Město má horkovod, pokud by chtělo vyvinout tlak na teplárnu, může. Jsou napojené firmy, školy, školky, občané. Nikdo nechce doma mrznout.

P. Sucharda: Měli jsme jednání, já a pan Solloch, oslovili jsme pana Veliška, zda bychom mohli být v nějakém orgánu, a on nám řekl, že to je jednočlenné a tam je on a nemá zájem to měnit.

P. Vaňáč: Když byl ve vedení teplárny pan Novotný, tak jste před topnou sezonou věděli, za kolik budete topit. Schválili jste navýšení peněz na školku, ano, občané chtějí školku, ale chtějí také teplo.

Starosta: Vypadá to, že jsme viníky všeho. Ale postavit novou teplárnu ze dne na den nejde. Situaci si všichni uvědomujeme.

Ing. Beránek: Váš názor je stejný, jako mělo minulé vedení, a i současné. Ale jednání s teplárnou jsou na bodu mrazu. Cena tepla se nám také nelíbí. Můžeme iniciovat kontrolu u ERÚ.

P. Sucharda: Město a jeho subjekty jsou majoritním odběratelem tepla, také se nás to dotýká.

Starosta: Není na místě srovnávat to se školkou, ta se odhlasovala před 3 lety za 70 mil. Teď je pragmaticky nejlepší tu školku dostavět. Ceny v některých obcích jsou vyšší než u nás.

Mgr. Bc. Křížová: Na školu jsme také obdrželi dodatek, já jsem ho podepsala, protože jsem zodpovědná za to, že v lednu bude ve škole teplo. Šetříme, ale neměla jsem jinou možnost, než podepsat.

P. Herman: Nedávno proběhlo v médiích, že je konečný verdikt k měření, že je nezákonné. Děkuji starostovi, že napsal k tomu vyjádření. Zajímá mě postavení zastupitelů, kteří zde seděli a obhajovali tento postup a vyjádřili se, zda cítí osobní zodpovědnost. Stejně tak právnička, která to obhajovala, zda to bylo kvůli loajálnosti nebo neznalostí zákona.

Starosta: Byl jsem právníky informován, že pokuty vracet nelze, ne, že by město nechtělo.

Mgr. Slintáková: Pokud přestupci zaplatili na základě výzvy, nebudou se peníze vracet, rozhodl tak ústavní soud. V případě, že zaplatili na základě příkazů, tak měli možnost uplatnit opravné právní prostředky. Já jsem vždy hájila zájmy města, zájmy klienta, tak jak to dělá každý advokát. Mám povinnost mlčenlivosti, která mě staví do nelehké role. Služby městu jsem poskytla zodpovědně a za nimi si stojím. Jedna věc jsou vyjádření, která jsem činila navenek, ke kterým jsem měla důvod, a druhá věc jsou moje interní stanoviska, která podléhají mlčenlivosti z mé strany. Můžete si je případně vyžádat u mého klienta.

MUDr. Jára: Kdybyste se mě zeptal, každému jsem řekl, zaplaťte to, ale s výhradou. Máte aspoň nějakou šanci o ty peníze požádat, když to dopadne jinak. To, že jsem hlasoval pro, bylo proto, že jsme v dobré víře chtěli dosáhnout regulace rychlosti. To bylo poprvé, podruhé a potřetí jsem se hlasování zdržel. Většina zastupitelů změnila názor.

P. Herman: Děkuji doktoru Járovi, směřoval jsem otázku na pana Sollocha, pana Čapka, kteří to vehementně obhajovali. Přestože jim to bylo vysvětleno, tak to obhajovali. Žádám o jejich vyjádření, pokud mají odvalu.

P. Kňourek: Pokud by řidič nepřekročil rychlost, neplatil by pokuty.

MUDr. Jára: Pokud si pamatuji, týkalo se to i lidí, kteří dodržovali rychlost, ale koupili si kombíka, a protože spadali do kategorie vozu, které měli jet 30 km/hod., platili pokutu. Proto jsme chtěli osadit dodatkovou tabulku.

Mgr. Bc. Křížová: Po třech letech došlo k vyřešení záležitosti, kvůli které byli někteří kolegové vzati do vazby, a nyní čekají na stání. Tenkrát nám tvrdili, že to není nezákonné měření. Teď dal nejvyšší správní soud za pravdu, že šlo o nezákonné měření. Teď budeme čekat, jak dopadne soud. Některé uvedli v omyl, když měření obhajovali.

P. Vodička: Mám podnět k jednacímú řádu ZM – někde mají možnost občané vznést podněty formou on-line formuláře na webu města a pak je na ZM možné na tyto připomínky reagovat a zveřejnit odpověď na webu města. Uvažujete o něčem takovém?

Tajemník: Nemyslím si, že je problém, když chtějí občané něco sdělit zastupitelům, aby se dostavili na zasedání ZM. Nebo mohou poštou, mailem zaslat dotaz na MěÚ a bude jim v zákonné lhůtě odpovězeno.

P. Vodička: Děkuji za odpověď. Ještě k jednacímú řádu, v řadě měst tam mají uvedeno, že zastupitelé jsou povinni se zúčastňovat každého zasedání atd. Je tam uvedeno, že člen zastupitelstva u něhož okolnosti nasvědčují, že jeho rozhodování v určité věci by mohl znamenat výhodu nebo škodu pro něho samotného nebo pro osobu blízkou, je povinen sdělit tuto skutečnost před projednáváním bodu. Proč v tomto městě není tato pasáž ukotvena v jednacím řádu?

Tajemník: Toto je řešeno zákonem a nemusí to být duplicitně v jednacím řádu.

P. Vodička: Mám podnět, aby byly zápisy z RM a ZM zveřejňovány na webu města. V jiných městech to dělají, např. Lanškroun. Další věc je, že mám možnost vystoupit pouze 2x tři minuty, je to málo. Jsem aktivista, bojuji za zájmy občanů. Město by mohlo dělat besedy s občany. Chystáte něco?

Starosta: Děkuji za podněty, probereme je s kolegy ve vedení.

4. Finanční záležitosti

Předkládá Ing. Jana Kociánová, vedoucí EKO. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

4.01 Členské příspěvky

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit členství v uvedených organizacích a výši členských příspěvků dle předloženého návrhu.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 127/2022

4.02 Poskytnutí příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál – REGIA, a. s.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrhy usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout společnosti REGIA a. s., Kmochova 2136, 407 47 Varnsdorf, IČ 44567995 dobrovolný příplatek do vlastního kapitálu mimo základní kapitál, a to na základě návrhu smlouvy dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 128/2022/1

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Smlouvu o poskytnutí příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál mezi Městem Varnsdorf, Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ 00261718 a REGIA, a. s., Kmochova 2136, 407 47 Varnsdorf, IČ 44567995 ve znění dle předloženého návrhu.

O předložených návrzích usnesení nechal starosta hlasovat: 18 pro, 2 se zdrželi. Usnesení byla přijata.

Usnesení č. 128/2022/2

4.03 Smlouva o poskytnutí vyrovnávací platby

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit Smlouvu o poskytnutí vyrovnávací platby mezi Městem Varnsdorf, Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ 00261718 a společností REGIA, a. s., Kmochova 2136, 407 47 Varnsdorf, IČ 44567995 dle předloženého návrhu.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 18 pro, 2 se zdrželi. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 129/2022

4.04 Přehled plnění příjmů a výdajů k 31.10.2022

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vzít na vědomí Přehled plnění příjmů a výdajů k 31.10.2022.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 20 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 130/2022

4.05 Rozpočtové provizorium na rok 2023

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrhy usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2023 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 131/2022/1

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit Statut sociálního fondu na rok 2023 dle předloženého návrhu.

O předložených návrzích usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro, 1 nehlasoval. Usnesení byla přijata.

Usnesení č. 131/2022/2

4.06 Žádost Technických služeb města Varnsdorf s. r. o. o prodloužení lhůty pro vrácení peněžních prostředků a jejich vyúčtování

Diskuse:

MUDr. Jára: Pan Roubíček se mi omlouval, že leží s chřipkou, proto zde není přítomen.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrhy usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit změnu termínu vrácení a vyúčtování návratné finanční výpomoci poskytnuté společnosti Technické služby města Varnsdorf s. r. o. s lhůtou navrácení do 31.12.2023 a za podmínek dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 132/2022/1

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit změnu termínu vyúčtování účelové investiční dotace poskytnuté společnosti Technické služby města Varnsdorf s. r. o. za podmínek dle předloženého návrhu.

O předložených návrzích usnesení nechal starosta hlasovat: 20 pro. Usnesení byla přijata.

Usnesení č. 132/2022/2

4.07 Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2022

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2022 dle předloženého návrhu.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 19 pro, 1 nehlasovala. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 133/2022

4.08 IZŠ Varnsdorf Karlova – podání žádosti o neinvestiční dotaci a předfinancování projektu Podpora škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrhy usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo souhlasit s podáním žádosti Interaktivní základní školy, Karlova 1700, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 70668147 o dotaci na projekt „Úspěch v každém z nás“ do výzvy Národního plánu obnovy MŠMT (Implementace Reformy 3.2.2 NPO – Podpora škol).

Usnesení č. 134/2022/1

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci pro Interaktivní základní školu, Karlova 1700, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 70698147, ve výši 72.100 Kč s návratností do 30.04.2023.

O předložených návrzích usnesení nechal starosta hlasovat: 20 pro. Usnesení byla přijata.

Usnesení č. 134/2022/2

4.09 ZŠ Varnsdorf Edisonova – podání žádosti o neinvestiční dotaci a předfinancování projektu Úspěch v každém z nás

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrhy usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo souhlasit s podáním žádosti Základní školy Varnsdorf, Edisonova 2821, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 70698180 o dotaci na projekt „Úspěch v každém z nás“ do výzvy Národního plánu obnovy MŠMT (Implementace Reformy 3.2.2 NPO – Podpora škol).

Usnesení č. 135/2022/1

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci pro Základní školu Varnsdorf, Edisonova 2821, okres Děčín, příspěvková organizace, IČ 70698180, ve výši 450.000 Kč s návratností do 30.04.2023.

O předložených návrzích usnesení nechal starosta hlasovat: 20 pro. Usnesení byla přijata.

Usnesení č. 135/2022/2

4.10 Žádost Fotbalového klubu Varnsdorf a. s. o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města

Ing. Kociánová informovala, že na základě požadavku zastupitelů byl změněn datum a ošetřeno směnkou.

V diskusi nebyly vzneseny připomínky.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 2.000.000 Kč společnosti Fotbalový klub Varnsdorf a. s., Moravská 3351, 407 47 Varnsdorf, IČO 28741528 s lhůtou navrácení do 31.12.2023 za podmínek dle pozměněného návrhu.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 18 pro, 1 proti, 1 nehlasoval. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 136/2022

5. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města

(Projednáno bez hlasování o návrhu usnesení)

6. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů ZM

(Projednáno bez hlasování o návrhu usnesení)

Pí Nedvědová: O víkendech a o svátcích pracovaly bagry, těžká technika, na opravě břehů Mandavy. Porušují vyhlášku města.

P. Sucharda: Je to akce Povodí Ohře, ne města. Musím se podívat na definici ve vyhlášce.

Pí Lanková: Řešili jsme ubytovnu, tam také pracovali, když neměli, došla jsem tam a už k tomu nedocházelo. Je regulované osvětlení ve městě? V sobotu ráno je úplná tma. Jde o úsporné opatření?

P. Sucharda: Neprovádíme žádná úsporná opatření, prozatím Jedná se o poruchu. Doporučuji použít aplikaci nebo to na stránkách TS nahlásit.

Pí Lanková: Vyrasila jsem u Elitek, přes Hrádek, náměstí, to bylo jediné místo, kde se svítilo, pak směrem ke Starému nádraží, svítilo se jen v několika ulicích a byly osvětlené kostely, všude jinde byla tma.

P. Sucharda: Kostely jsou napojené na veřejné osvětlení, muselo se jednat o poruchu.

Pí Lanková: Jak dopadla dražba části domu naproti Severce?

P. Sucharda: Nevydražili jsme ho, má ho soukromý investor.

Pí Lanková: Měření se stále oddaluje, situace na Národní je šílená. Parkuje se, kde nemá.

P. Sucharda: Máte pravdu, trápí mě to stejně jako vás. Je na mně, abych s tím něco dělal.

P. Čapek: Je něco nového ohledně jezů na Mandavě – plánuje se to? Čistota vody?

P. Sucharda: Povodí Ohře má k jezům dlouhodobý odpor. Myslím, že je to způsobeno tím, že je málo vody. Plánuje se náplavka v Barvířské ulici. Čistota je daná tím, že je málo vody.

P. Čapek: Po překročení hranice je řeka v Německu čistá. Povodí Ohře asi dělá něco špatně.

P. Sucharda: Koryto v Seifhennersdorfu je dělané jinak, stupňovitě, a proto je hladina vody stále vysoká. Myslím, že tím to je. Regulace Mandavy jezy by způsobila zhoršení vody.

P. Čapek: Mně přijde logické, že jezy tu situaci zlepší, ale nechme to. Byli jsme se podívat se starostou na Kolibu, chcete se k tomu vyjádřit?

Starosta: Máme záměr oblast kolem Mašíňáku zkulturnit. Všimli jsme si, že Koliba je na prodej. S panem Čapkem jsme se tam byli podívat. Kdybychom to koupili, měli bychom hezkou sjednocenou zónu. Stojí za to uvažovat o koupi v případě, že by to bylo ke koupi celé, včetně všech pozemků.

Ing. Pífková: Před RD bývají kameny, když napadne sníh, nebudou vidět, při couvání může dojít ke kolizi. Myslím, že to je většinou na pozemku města. Budete to řešit?

P. Sucharda: Dělalí to obyvatelé, aby jim tam nikdo nejezdil. Pokud je to na jejich pozemku, je to složitě, pokud je to na pozemku města, snažíme se to řešit.

7. Zpráva o činnosti RM a o kontrole plnění usnesení ZM

Předkládá starosta. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

Diskuse:

P. Čapek: Navrhujete vypustit ze sledování usnesení ohledně nákupu nemovitostí v centru města. Nesouhlasím s tím, může to tam zůstat do budoucna.

Starosta: Připomínka je správná, ale bavili jsme se o tom a chceme najet spolupráci komunikace vedení města, OSMI, komise OSMI, architekt.

Po vyzvání předložila návrhová komise návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo vzít na vědomí zprávu starosty města o činnosti RM a o kontrole plnění usnesení ZM.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: 20 pro. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 137/2022

8. Závěr

Další zasedání zastupitelstva města bude ve čtvrtek 26. ledna. Plán zasedání RM a ZM dostali zastupitelé mailem 3. listopadu.

Starosta popřál všem krásné a klidné svátky a ukončil jednání zastupitelstva v 18:50 hod.

JAN ŠIMEK
STAROSTA MĚSTA

JIŘÍ SUCHARDA
MÍSTOSTAROSTA MĚSTA

Ověřovatelé zápisu: Lenka Lanková

Pavel Beránek

Zápis byl vyhotoven dne 15.12.2022