

**Zpráva pro XIX. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf,
které se koná dne 20. října 2016**

1.03 Návrh na prodej části p. p. č. 3814/22 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: O prodej části p. p. č. 3814/22 v ul. Polní ve Varnsdorfu z důvodu výstavby RD požádali pan [REDAKCE] a pan [REDAKCE] s tím, že pan [REDAKCE] již v roce 2008 a pan [REDAKCE] v roce 2015. ZM rozhodlo o prodeji zbylých částí dne 22. 09. 2016. Z důvodu rozhodování mezi dvěma zájemci na stejnou část pozemku, předkládá OSMI ještě návrh na prodej formou veřejné dražby dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf a nebo návrh na prodej jiným způsobem, jehož podmínky stanoví ZM.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést p. p. č. 3814/22 v k. ú. Varnsdorf dne 26. 06. 2008.

Vyvěšeno: 30. 06. 2008

Sejmuto: 16. 07. 2008

Územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3814/22 – trvalý travní porost o výměře 1.092 m² (dle GP č. 4126-166/2008 část označena jako p. p. č. 3814/33) v k. ú. Varnsdorf panu [REDAKCE] za kupní cenu 218.400 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 218.400 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

Nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3814/22 – trvalý travní porost o výměře 1.092 m² (dle GP č. 4126-166/2008 část označena jako p. p. č. 3814/33) v k. ú. Varnsdorf panu [REDAKCE] za kupní cenu 218.400 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 218.400 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

Nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo postupovat při prodeji části p. p. č. 3814/22 – trvalý travní porost o výměře 1.092 m² (dle GP č. 4126-166/2008 část označena jako p. p. č. 3814/33) v k. ú. Varnsdorf formou veřejné dražby dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf

Nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo postupovat při prodeji části p. p. č. 3814/22 – trvalý travní porost o výměře 1.092 m² (dle GP č. 4126-166/2008 část označena jako p. p. č. 3814/33) v k. ú. Varnsdorf jinou formou s následujícími podmínkami:

