

## Zpráva pro 9. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 30. listopadu 2023

### 1.01 Návrh na prodej p. p. č. 4818 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [redacted] požádali o prodej výše uvedeného pozemku:

[redacted] za účelem užívání zahrady (jsou nájemci domu č. p. 1741 – s trvalým pobytem a pozemku č. 4818),

[redacted] – účel rozšíření zahrady k domu – dle doporučení KSMV (je vlastníkem domu č. p. 1741), na základě výzvy OSMI

Vzhledem k tomu, že [redacted] je vlastníkem domu předkládá OSMI její žádost v pořadí jako první i přes to, že [redacted] mají na pozemek NS (2017).

Geometrický plánem byla výměra z důvodu zahrady k domu ponížena pro zvětšení pozemku č. 4819, tak aby byla výměra vhodná k výstavbě RD.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 13. 07. 2023.

Vyvěšeno: 21. 10. 2023

Sejmuto: 08. 11. 2023

Územní plán: plochy bydlení

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 4818 – trvalý travní porost o výměře 571 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7053-1252/2023 část označena jako 4818) [redacted]

[redacted] za kupní cenu 171.300 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 4818 – trvalý travní porost o výměře 571 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7053-1252/2023 část označena jako 4818)

[redacted] za kupní cenu 171.300 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

