

## Zpráva pro 7. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 21. září 2023

### 1.02 Návrh na prodej p. p. č. 1136/2, p. p. č. 1137 a část p. p. č. 1136/1, vše v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [redacted] opětovně požádala o prodej výše uvedených pozemků za účelem rozšíření pozemků k objektu č. p. 98 (bývalý Nisatex, dnes Sitex).

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 22. 6. 2023.

Vyvěšeno: 26. 6. 2023

Sejmuto: 12. 07. 2023

Územní plán: plochy smíšené obytné městské

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1136/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 846 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1137 – vodní plocha, koryto vodní ho toku o výměře 61 m<sup>2</sup> a část p. p. č. 1136/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 598 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 4171-229/2008 část označena jako 1136/3), vše v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 538.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 538.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

