

## Zpráva pro 7. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 21. září 2023

### 1.01 Návrh na prodej p. p. č. 1096 a p. p. č. 1097 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [redacted] jako nájemníci části výše uvedených pozemků, požádali (7. 6. 2023) o prodej výše uvedených pozemků za účelem výstavby rodinného domu. Zároveň OSMI obdržel žádost o prodej od [redacted] (7. 6. 2023).

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 11. 5. 2023.

Vyvěšeno: 27. 5. 2023

Sejmuto: 02. 06. 2023

Územní plán: plochy bydlení

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1096 – zahradu o výměře 1.082 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1097 – trvalý travní porost o výměře 227 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 392.700 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 392.700 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1096 – zahradu o výměře 1.082 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1097 – trvalý travní porost o výměře 227 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 392.700 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 392.700 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

