

## Zpráva pro 6. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 22. června 2023

### 1.10 Návrh na uplatnění předkupního práva Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** Město Varnsdorf [redacted] pozemek č. 794/1 v k. ú. Varnsdorf za účelem výstavby rodinného domu. Z osobních důvodů RD stavět nebude a požádala Město Varnsdorf o sejmutí předkupního práva. V případě využití předkupního práva žádají o navýšení kupní ceny o vynaložené náklady, jejich výčet přikládáme v příloze.

územní plán: plochy bydlení

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo neuplatnit předkupní na nabytí p. p. č. 794/1 v k. ú. Varnsdorf a podat na KN návrh na výmaz předkupního práva na náklady žadatele.

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo nabyt do vlastnictví p. p. č. 794/1 – zahradu o výměře 419 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf [redacted] za cenu 83.800 Kč splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí prodávající.

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo nabyt do vlastnictví p. p. č. 794/1 – zahradu o výměře 419 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf [redacted] za cenu 83.800 Kč plus náklady vynaložené na zhodnocení pozemku ve výši....., splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí prodávající.

