

## Zpráva pro 6. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 22. června 2023

---

### 1.09 Návrh na prodej nabytí za účelem výstavby nebo dostavby řadových garáží v k. ú. Varnsdorf

**Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI**

**Odůvodnění:** [REDAKCE] požádal o prodej níže uvedených pozemků za účelem výstavby nebo dostavby řadových garáží.

Rada města rozhodla nezveřejnit záměr prodat 14. 12. 2022. Důvody jsou uvedené u jednotlivých mapových podkladů

p. p. č. 4568/1 – ul. Ševčíkova

p. p. č. 2432/1 – ul. Nymburská

p. p. č. 34/1 – ul. Legíí

p. p. č. 192/37 – ul. Štefánikova

p. p. č. 196/1 – ul. Štefánkova

p. p. č. 172/1 – ul. Poštovní

p. p. č. 6202/1 – ul. Žitavská

p. p. č. 6234/33 – ul. Žitavská

územní plán: plochy bydlení

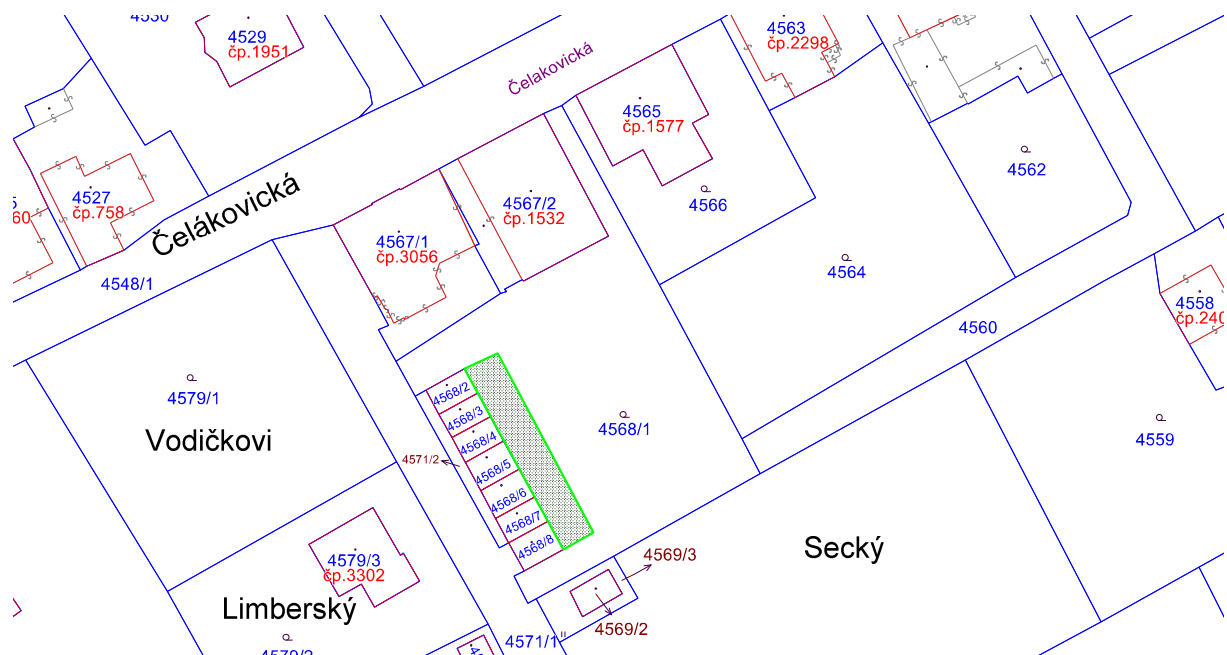
### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo neprodat část p. p. č. 4568/1, část p. p. č. 2432/1, část p. p. č. 34/1, část p. p. č. 192/37, část p. p. č. 172/1, část p. p. č. 6202/1 a část p. p. č. 6234/33 v k. ú. Varnsdorf

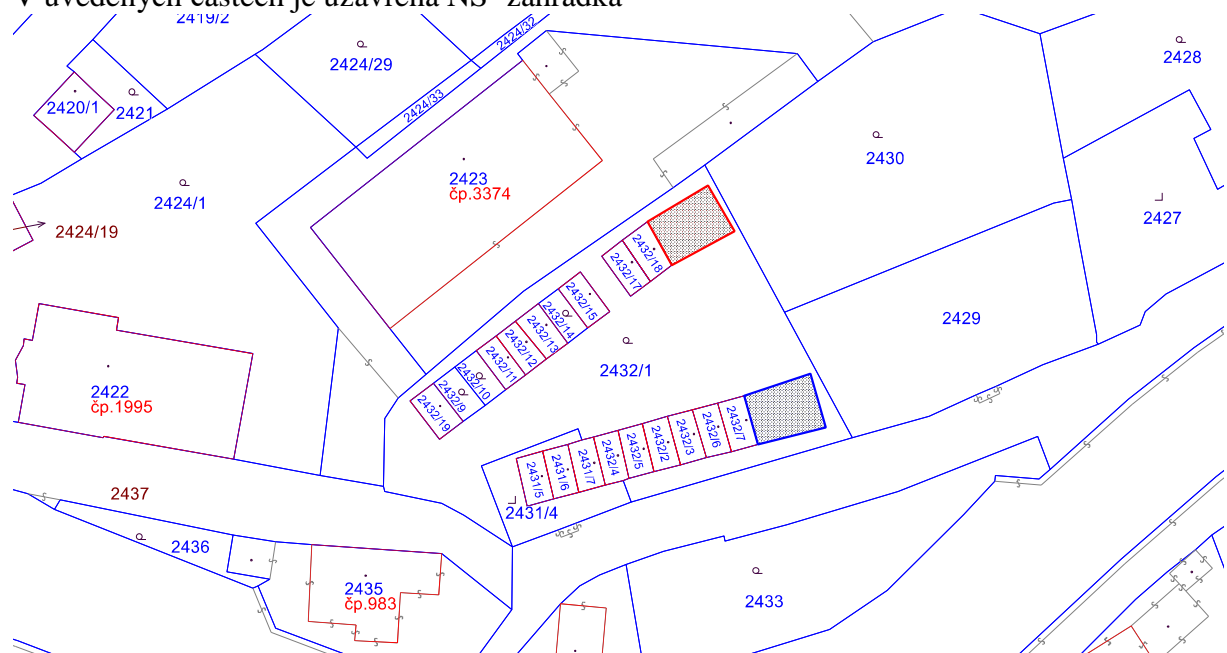
nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodat..... v k. ú. Varnsdorf

Nová výstavba je nevhodná z důvodu bytových domů č. p. 3056 a č. p. 1532, které mají více bytových jednotek a nemají žádné zahrady

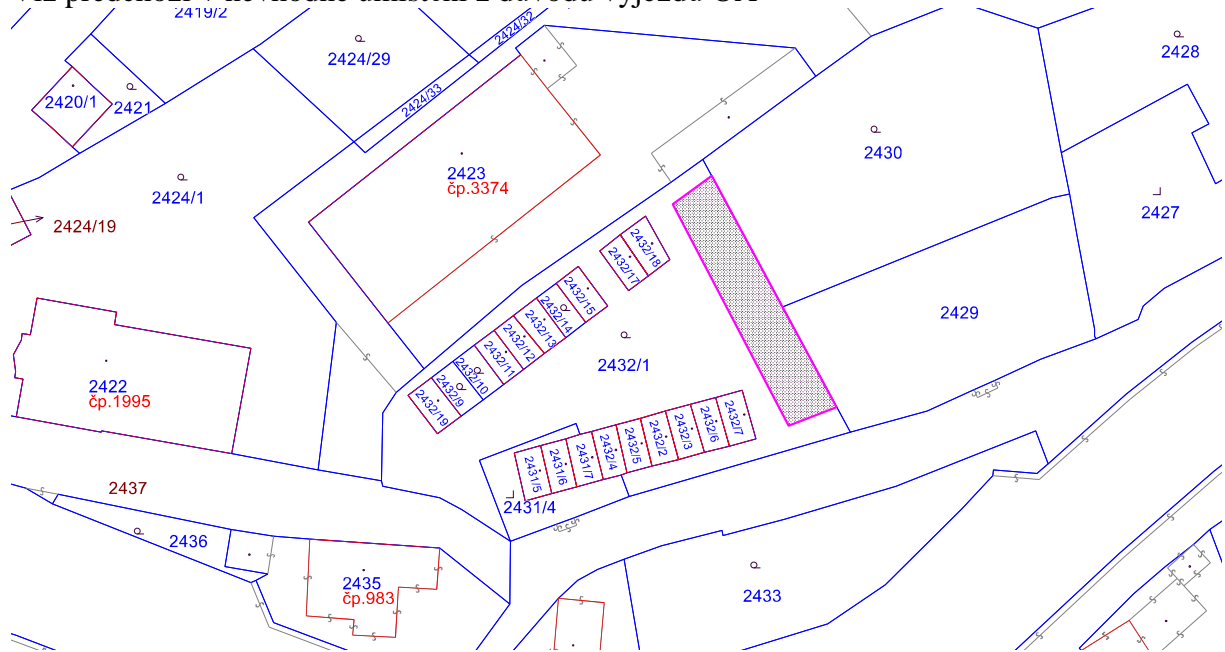


V uvedených částech je uzavřená NS -zahrádka

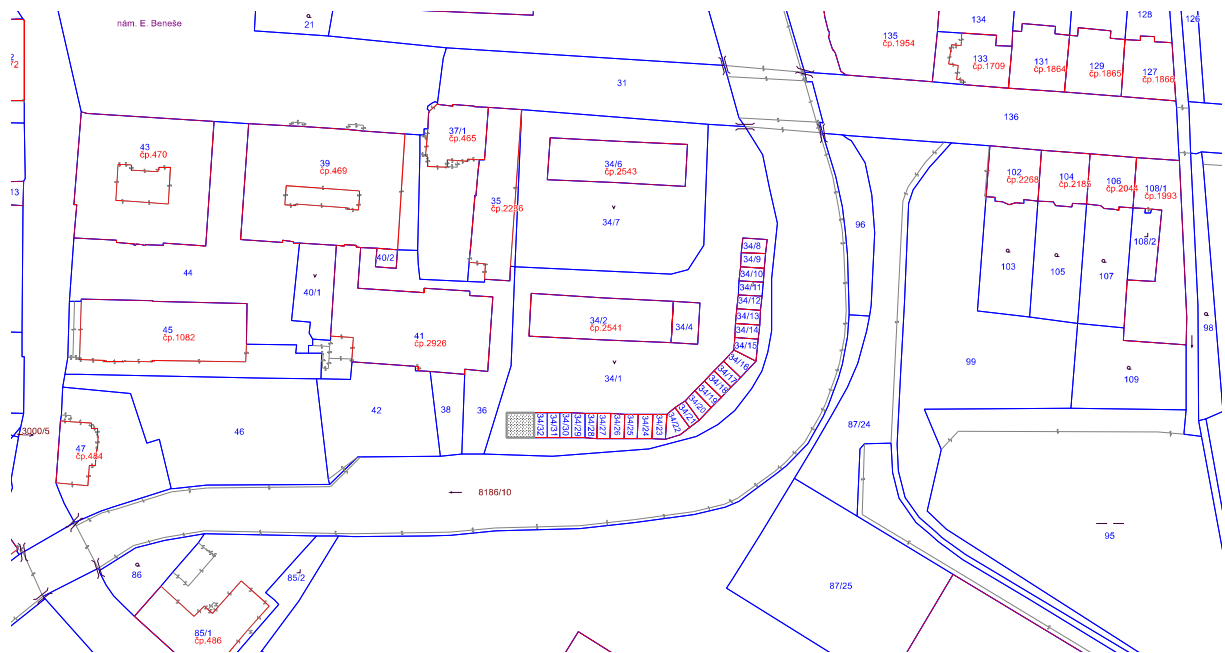


nebo

## Viz předchozí + nevhodné umístění z důvodu výjezdů OA

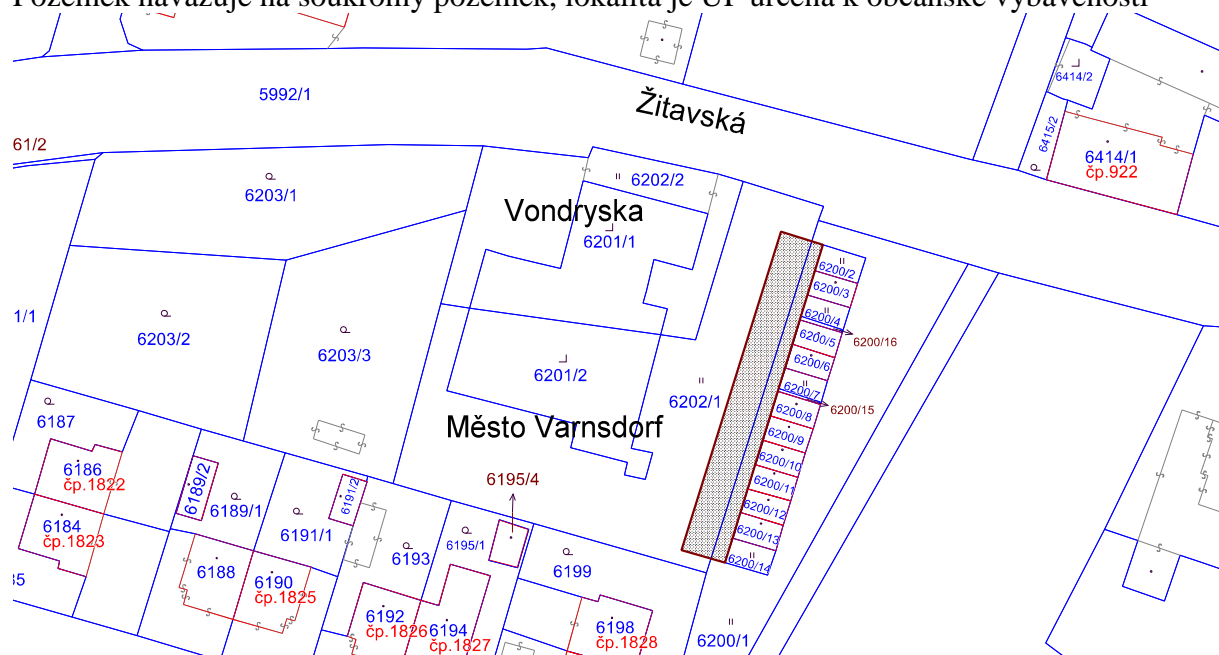


## Nevhodné umístění z důvodu plánovaného využití prostoru za jídelnou ZŠ





Pozemek navazuje na soukromý pozemek, lokalita je ÚP určena k občanské vybavenosti



Nevhodnost umístění na příjezdu do centra

