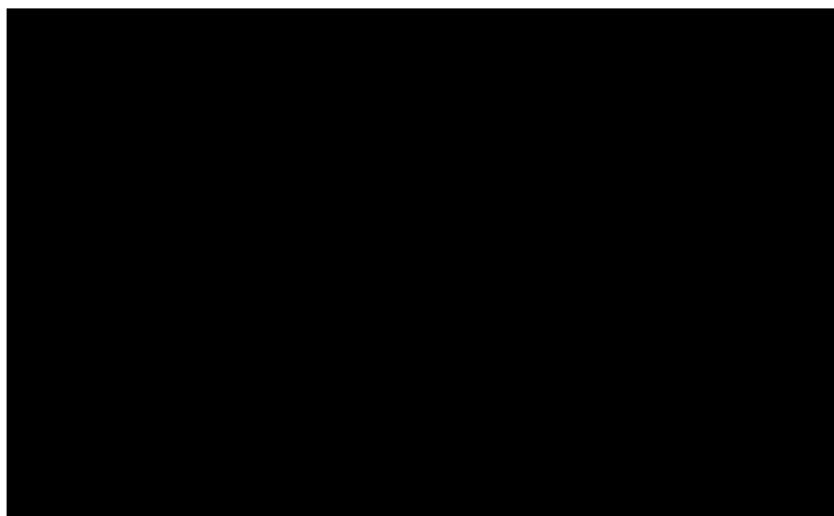


## Zpráva pro 6. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 22. června 2023

---

### 1.02 Návrh na prodej části p. p. č. 1230/1 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** OSMI obdrželo několik žádostí o prodej výše uvedeného pozemku za účelem výstavby RD. V původním územním plánu byly pozemky vedeny jako obytná zástavba středopodlažní. Do doby schválení nového územního plánu OSMI eviduje tyto žádosti a předkládá k rozhodnutí o prodeji.



Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 13. 04. 2023.

Vyvěšeno: 17. 4. 2023

Sejmuto: 3. 5. 2023

Územní plán: plochy smíšené obytné městské

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [redacted] a to tak, že každému jednu ideální polovinu za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [redacted] a to tak, že každému jednu ideální polovinu za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku

za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] a to tak, že každému jednu ideální polovinu za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou

do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [REDACTED] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena

jako 1230/1) [redacted] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 1230/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1.214 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6966-654/2023 část označena jako 1230/1) [redacted] za kupní cenu 364.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 364.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

