

## **Zpráva pro 5. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 25. května 2023**

---

### **1.18 Schválení uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č. p. 2470 ve Varnsdorfu“**

**Předkládá:** Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

#### **Odůvodnění:**

Dne 22. 04.2022 uzavřelo město Varnsdorf se společností TERMI s.r.o., smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č. p. 2470 ve Varnsdorfu“ s cenou díla 44 841 969,99 Kč bez DPH a termínem plnění 20 měsíců.

Na tuto rekonstrukci získalo město v rámci Integrovaného regionálního operačního programu a jeho 82. výzvy – Rozvoj sociálních služeb (SVL) II příslib dotace ve výši max. 90% z celkových způsobilých výdajů projektu. Způsobilé výdaje tvoří cca 50 % z celkové ceny díla.

Zastupitelstvo města již schválilo na svých zasedáních navýšení původní ceny díla o 10.286.778,54 Kč bez DPH z důvodů víceprací a méněprací.

Přehled navýšení ceny díla dle předchozích dodatků:

Dodatek č. 1 – 2.784.769,00 CZK bez DPH

Dodatek č. 2 - 5.870.353,00 CZK bez DPH

Dodatek č. 3 – 1.631.657,00 CZK bez DPH

Společnost TERMI nyní opětovně žádá o navýšení ceny díla o 5.967.141,59 Kč bez DPH dle žádosti uvedené v příloze.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č.p. 2470 ve Varnsdorfu“ se společností TERMI s. r. o., Pohraniční stráže 2047, 407 47 Varnsdorf, IČO 25032640, kterým se navyšuje cena díla o 5.967.141,59 Kč bez DPH.

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č. p. 2470 ve Varnsdorfu“ se společností TERMI s. r. o., Pohraniční stráže 2047, 407 47 Varnsdorf, IČO 25032640, kterým se navyšuje cena díla o ..... Kč bez DPH.

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo neuzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č. p. 2470 ve Varnsdorfu“ se společností TERMI s. r. o., Pohraniční stráže 2047, 407 47 Varnsdorf, IČO 25032640.

**Příloha:** Žádost o navýšení ceny díly, vyčíslení navýšení část 1, vyčíslení navýšení část