

## Zpráva pro 5. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 25. května 2023

### 1.01 Návrh na prodej části p. p. č. 3482 a části p. p. č. 3483 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [REDAKCE] požádali o prodej výše uvedených pozemků za účelem výstavby RD. Pozemky mají dlouhodobě v pronájmu k užívání zahrádky. Několikrát žádali o prodej, vzhledem k tehdejšímu územnímu plánu (veřejná, doprovodná, ochranná zeleň), jim prodej nebyl schválen.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 14. 12. 2022.

Vyvěšeno: 16. 12. 2022

Sejmuto: 03. 01. 2023

Územní plán: plochy bydlení

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 3482 – trvalý travní porost o výměře 301 m<sup>2</sup> a část p. p. č. 3483 – trvalý travní porost o výměře 1.029 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 6860-52/2023 části označeny jako 3483/1) v k. ú. Varnsdorf [REDAKCE] za kupní cenu 399.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 399.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

