

Zpráva pro 27. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 17. září 2026

1.07 Návrh na prodej p. p. č. 5051/1 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Pan [redacted] požádal o prodej výše uvedeného pozemku za účelem rozšíření vlastního pozemku, na pozemek není přístup z veřejné komunikace a navazuje na pozemek [redacted] který má uzavřenou nájemní smlouvu. KSMV navrhla cenu za prodej 500 Kč/m² s odůvodněním, že dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků se jedná o vytvoření funkčního celku s domem č. p. 1969. [redacted] žádá o prodej za cenu 200,- Kč/m², což je částka stanovená za plochy smíšené krajinné s tím, že pozemek nelze využít k další výstavbě a je v současné době bez přístupu z veřejné komunikace.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 9. 7. 2026.

Vyvěšeno: 15. 07. 2026

Sejmuto: 31. 07. 2026

Územní plán: plochy smíšené krajinné

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 5051/1 – zahrada o výměře 2.030 m² v k. ú. Varnsdorf panu [redacted] za kupní cenu 406.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 5051/1 – zahrada o výměře 2.030 m² v k. ú. Varnsdorf panu [redacted] za kupní cenu 1.015.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

