

## Zpráva pro 25. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 14. května 2026

### 1.03 Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v důsledku realizace stavby: „Vodovod v oblasti ulic Novoměstská, Tajchmanova, Na Pastvinách, Bělohorská, Sázavská ve Varnsdorfu“.

**Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI**

#### **Odůvodnění:**

Město Varnsdorf bude v rámci schváleného rozpočtu města realizovat stavbu „**Vodovod v oblasti ulic Novoměstská, Tajchmanova, Na Pastvinách, Bělohorská, Sázavská ve Varnsdorfu**“.

Navržený vodovodní řad bude ve své trase křížit zastrubněný vodní tok (LBP Mandavy, IDVT 10283957) ve správě Povodí Ohře, s. p. V místě křížení se nachází propustek, který je v majetku budoucího oprávněného. Povodí Ohře, s. p. proto předkládá návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti sítě na p. p. č. 6753 v k. ú. Varnsdorf, kde Město Varnsdorf bude oprávněný z věcného břemene.

Územní plán: vodní plocha

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo schválit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: „Vodovod v oblasti ulic Novoměstská, Tajchmanova, Na Pastvinách, Bělohorská, Sázavská ve Varnsdorfu“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíků bodů, jakož i strpět vstup a vjezd v souvislosti se zřízením provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to dle geometrického plánu, který vymezí územní rozsah služebnosti a který bude nedílnou součástí vlastní smlouvy, mezi městem Varnsdorf jako oprávněným a Povodí Ohře s. p. jako povinným. Služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 3 000 Kč, k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu. Jednorázová úplata bude splatná nejpozději do 30 dnů od data vystavení daňového dokladu.

Jako náhradu nákladů spojených s uzavřením této smlouvy zaplatí budoucí oprávněný budoucímu povinnému částku 1 000 Kč, k této částce bude připočtena DPH podle platné sazby. Splatnost bude stanovena do 30 dnů od data vystavení daňového dokladu.

