

Zpráva pro 24. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 26. května 2022

1.09 Návrh na uplatnění předkupního práva

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Zastupitelstvo města 09/21 rozhodlo převést p. p. č. 211 – travní porost o výměře 1.546 m² v k. ú. Studánka u Rumburku s předkupním právem města Varnsdorf do doby kolaudace nízkopodlažního obytného objektu [REDACTED]

Vzhledem k situaci, týkající se výrazného růstu cen hypoték a stavebního materiálu, nemají [REDACTED] o výstavbu RD zájem a žádají město Varnsdorf o uplatnění předkupního práva. Rada města dne 14. 04. 2022 doporučila Zastupitelstvu města využít předkupní právo a pozemek nabýt do vlastnictví dle podmínek v kupní smlouvě.

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo nabýt do vlastnictví p. p. č. 211 – travní porost o výměře 1.546 m² v k. ú. Studánka u Rumburku [REDACTED] za cenu 309.200 Kč splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí prodávající.

a nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo neuplatnit předkupní na nabytí p. p. č. 211 v k. ú. Studánka u Rumburku a podat na KN návrh na výmaz předkupního práva na náklady žadatele.

