

Zpráva pro 24. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 26. května 2022

1.01 Návrh na prodej části p. p. č. 6853, části p. p. č. 6854/1, části p. p. č. 6855 a části p. p. č. 6997/5 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: [REDAKCE] požádali o prodej výše uvedených pozemků za účelem výstavby rodinného domu v dubnu 2021. Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 11. 05. 2021. Na ZM v lednu 2022 byl bod stažen z programu jednání z důvodu možného přerozdělení dané lokality. KSMV dospěla k závěru, že předmětný pozemek není vhodné dále dělit či směřovat.

Vyvěšeno: 12. 05. 2021

Sejmuto: 28. 05. 2021

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Nový územní plán: plochy bydlení

Cena je stanovena dle původních Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf z důvodu zdlouhavého projednávání.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 6853 – zastavěná plocha, zbořeniště o výměře 112 m², část p. p. č. 6854/1 – travní porost o výměře 1.566 m², část p. p. č. 6855 – orná půda o výměře 239 m² a část p. p. č. 6997/5 – travní porost o výměře 257 m² (dle geometrického plánu č. 6532-242/2021 části označeny jako 6853/1 a 6854/1) v k. ú. Varnsdorf manželům [REDAKCE] za kupní cenu 434.800 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 434.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

