

Zpráva pro 22. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 27. ledna 2022

1.06 Návrh na směnu části p. p. č. 5088 v k. ú. Varnsdorf za část p. p. č. 5086, část p. p. č. 5085/1 a část p. p. č. 5084 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Při zaměření pozemků byl zjištěn nesoulad se skutečným stavem. Byli vyzváni všichni dotčení, kteří souhlasí se směnou. Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 21. 10. 2021.

Vyvěšeno: 22. 10. 2021

Sejmuto: 06. 11. 2021

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Nový územní plán: plochy bydlení

Vyjádření OSMI – oddělení dopravy a SH: souhlasí

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit část p. p. č. 5088 – ostatní plocha, komunikace o výměře 63 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako 5088/1) v k. ú. Varnsdorf ve vlastnictví města Varnsdorf za část p. p. č. 5084 – zahrada o výměře 18 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako 5084/2) v k. ú. Varnsdorf ve vlastnictví [REDAKCE]. Z důvodu rozdílných výměr doplatí [REDAKCE] Městu Varnsdorf cenu 9.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu směnné smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí [REDAKCE] (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit část p. p. č. 5088 – ostatní plocha, komunikace o výměře 45 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako 5088/2) v k. ú. Varnsdorf ve vlastnictví města Varnsdorf za část p. p. č. 5085/1 – zahrada o výměře 38 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako 5085/3) v k. ú. Varnsdorf ve vlastnictví [REDAKCE]. Z důvodu rozdílných výměr doplatí [REDAKCE] Městu Varnsdorf cenu 1.400 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu směnné smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí [REDAKCE] (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit část p. p. č. 5088 – ostatní plocha, komunikace o výměře 44 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako 5088/3) v k. ú. Varnsdorf ve vlastnictví města Varnsdorf za část p. p. č. 5086 – zahrada o výměře 1 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako 5086/2) v k. ú. Varnsdorf ve vlastnictví [REDAKCE]. Z důvodu rozdílných výměr doplatí [REDAKCE] Městu Varnsdorf cenu 8.600 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu směnné smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí [REDAKCE] (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)