

Zpráva pro 22. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 27. ledna 2022

1.05 Návrh na prodej části p. p. č. 5078 a části p. p. č. 5079 v k. ú. Varnsdorf
Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: [REDACTED]

[REDACTED] požádali o prodej části výše uvedeného pozemku dle skutečného stavu a stávajícího užívání. Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 19. 08. 2021 a 07. 10. 2021. Na pozemky je uzavřena nájemní smlouva za účelem zemědělské činnosti.

Vyvěšeno: 23. 08. 2021 a 14. 10. 2021

Sejmuto: 08. 09. 2021 a 01. 11. 2021

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Nový územní plán: plochy bydlení

Vyjádření OSMI – oddělení dopravy a SH: souhlasí

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 5078 – ostatní plocha, komunikace o výměře 204 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako 5078/2) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 40.800 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 5078 – ostatní plocha, komunikace o výměře 11 m² a část p. p. č. 5079 – ostatní plocha, komunikace o výměře 86 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 části označeny jako 5078/3 a 5079/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 19.400 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 5078 – ostatní plocha, komunikace o výměře 60 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako 5078/4) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 12.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 5078 – ostatní plocha, komunikace o výměře 58 m² a část p. p. č. 5078 – ostatní plocha, komunikace o výměře 10 m² (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 části označeny jako 5078/5 a 5078/6) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 13.600 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)