

## Zpráva pro 22. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 27. ledna 2022

### 1.02 Návrh na prodej části p. p. č. 6853, části p. p. č. 6854/1, části p. p. č. 6855 a části p. p. č. 6997/5 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [redacted] požádali o prodej výše uvedených pozemků za účelem výstavby rodinného domu. Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 11. 05. 2021.

Vyvěšeno: 12. 05. 2021

Sejmuto: 28. 05. 2021

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Nový územní plán: plochy bydlení

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 6853 – zastavěná plocha, zbořeniště o výměře 112 m<sup>2</sup>, část p. p. č. 6854/1 – travní porost o výměře 1.566 m<sup>2</sup>, část p. p. č. 6855 – orná půda o výměře 239 m<sup>2</sup> a část p. p. č. 6997/5 – travní porost o výměře 257 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 6532-242/2021 části označeny jako 6853/1 a 6854/1 ) v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 434.800 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 434.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)

