

Zpráva pro 21. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 02. prosince 2021

1.11 Návrh na prodej p. p. č. 915/1 a části p. p. č. 913 v k. ú. Studánka u Rumburku Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: [redacted] požádala o prodej výše uvedených pozemků za účelem výstavby rekreačního objektu. Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 19. 08. 2021.

Vyvěšeno: 24. 09. 2021

Sejmuto: 11. 10. 2021

Územní plán: část obytná zástavba nízkopodlažní, část louky, pastviny

Nový územní plán: plochy bydlení, část plochy smíšené krajinné

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 915/1 – zahrada o výměře 643 m² a část p. p. č. 913 – travní porost o výměře 1.135 m² (dle geometrického plánu č. 685-1478/2021 část označena jako 913/2) v k. ú. Studánka u Rumburku [redacted] za kupní cenu 242.100 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 242.100 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 100 Kč/m² za louky, pastviny a 200 Kč/m² za obytnou zástavbu nízkopodlažní)

