

Zpráva pro 21. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 02. prosince 2021

1.02 Návrh na prodej části p. p. č. 3345/1 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Město Varnsdorf rozparcelovalo území ul. K. Světlé, Mánesova a Lesní ve Varnsdorfu na pozemky vhodné k výstavbě rodinného domu včetně návrhu na obslužnou komunikaci. ZM v listopadu 2020 rozhodlo o prodeji většinové části pozemků. Nyní předkládá návrh na prodej zbylých 3 pozemků v této lokalitě. OSMI obdržel x žádostí o a připravil návrhy usnesení v pořadí, v jakém obdrželo jednotlivé žádosti.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 23.09.2021.

Vyvěšeno: 24. 09. 2021

Sejmuto: 11. 10. 2021

Územní plán, nový Územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

Nový územní plán: plochy bydlení

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [redacted] a to tak, že každému jednu polovinu za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení

věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] a to tak, že každému jednu polovinu za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3345/1 – travní porost o výměře 1.431 m² (dle geometrického plánu č. 6521-243/2021 část označena jako 3345/1) v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 286.200 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 286.200 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

