

Zpráva pro 21. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 02. prosince 2021

1.01 Návrh na prodej p. p. č. 3361/1 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Město Varnsdorf rozparcelovalo území ul. K. Světlé, Mánesova a Lesní ve Varnsdorfu na pozemky vhodné k výstavbě rodinného domu včetně návrhu na obslužnou komunikaci. ZM v listopadu 2020 rozhodlo o prodeji většinové části pozemků. Nyní předkládá návrh na prodej zbylých 3 pozemků v této lokalitě. OSMI obdržel x žádostí o a připravil návrhy usnesení v pořadí, v jakém obdrželo jednotlivé žádosti.

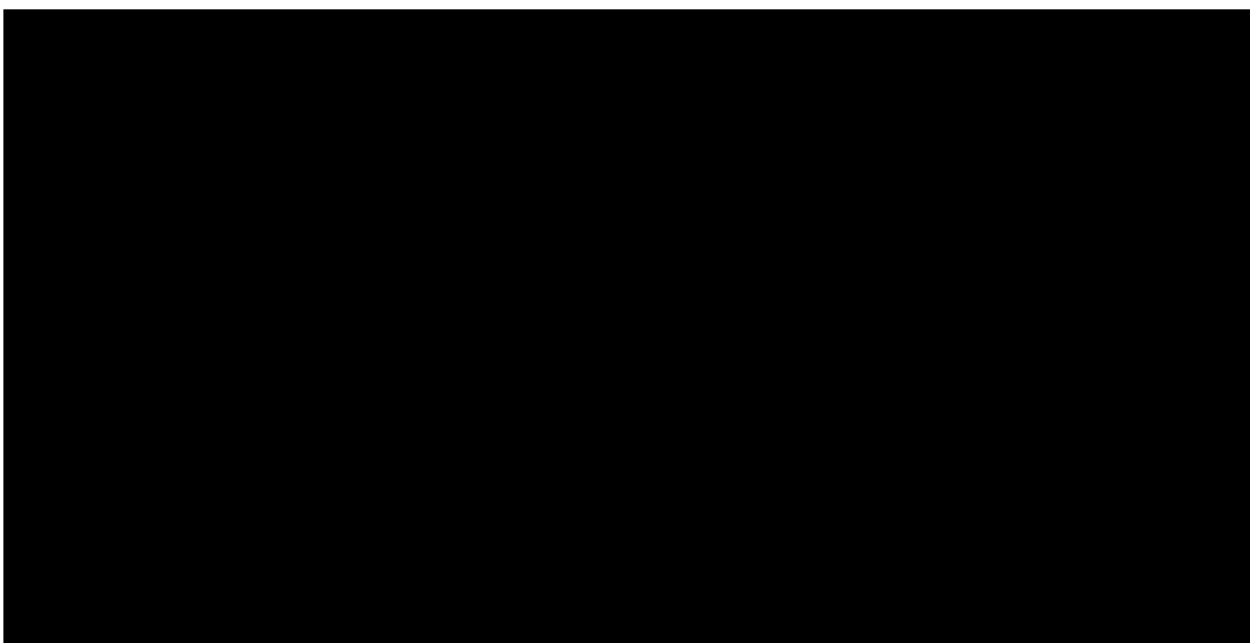
Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 23.09.2021.

Vyvěšeno: 24. 09. 2021

Sejmuto: 11. 10. 2021

Územní plán, nový Územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

Nový územní plán: plochy bydlení



Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [redacted] a to tak, že každému jednu polovinu za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za

cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [REDACTED] za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [redacted] a to tak, že každému jednu polovinu za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3361/1 – travní porost o výměře 1.670 m² v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 334.000 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 334.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

