

## Zpráva pro 20. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 23. září 2021

### 1.24 Návrh na uplatnění předkupního práva v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** ZM v březnu rozhodlo o prodeji pozemků p. p. č. 5342/16 a p. p. č. 5342/17 v k. ú. Varnsdorf [REDACTED]. Z důvodu složitosti výstavby přístupové komunikace k případnému novému RD a chybějícímu vodovodnímu a kanalizačnímu řádu, rozhodli se [REDACTED] neuzavřít kupní smlouvu na p. p. č. 5342/17. Zároveň se [REDACTED] domluvili, že v případě souhlasu města Varnsdorf by užívali každý jednu polovinu p. p. č. 5342/16, která těsně sousedí s pozemky obou vlastníků. Jelikož vlastníci stávajících nemovitostí nedisponují s velkými výměrami zahrad (cca 400 m<sup>2</sup>), žádají o souhlas s převodem části pozemku na [REDACTED] (předkupní právo města přejde na nové vlastníky).

**Územní plán:** Obytná zástavba nízkopodlažní

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. 60/2021 ze dne 27.05.2021

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo vydat souhlas s převodem části p. p. č. 5342/16 na vlastníky č. p. 1345 za podmínky, že bude převedeno i předkupní právo pro město Varnsdorf.

