

## Zpráva pro 20. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 23. září 2021

### 1.19 Návrh na prodej p. p. č. 881 a p. p. č. 880 v k. ú. Studánka u Rumburku Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [redacted] požádali o prodej výše uvedeného pozemku. [redacted] za účelem výstavby RD, [redacted] za účelem rozšíření svých pozemků. Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 24. 06. 2021.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)

Vyvěšeno: 08. 07. 2021

Sejmuto: 26. 07. 2021

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Nový územní plán: plochy bydlení

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 881 – travní porost o výměře 2.500 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 679-1031/2021 část označena jako p. p. č. 881/2) a p. p. č. 880 – zastavěná plocha, zbořeniště o výměře 128 m<sup>2</sup> v k. ú. Studánka u Rumburku [redacted] za kupní cenu 525.600 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 525.600 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 881 – travní porost o výměře 2.500 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 679-1031/2021 část označena jako p. p. č. 881/2) a p. p. č. 880 – zastavěná plocha, zbořeniště o výměře 128 m<sup>2</sup> v k. ú. Studánka u Rumburku [redacted] a to tak, že každému jednu polovinu za kupní cenu 525.600 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)

