

Zpráva pro 20. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 23. září 2021

1.03 Návrh na prodej p. p. č. 4371, p. p. č. 4372 a p. p. č. 4373 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: [redacted] požádali o prodej výše uvedených pozemků za účelem výstavby rodinného domu. Část pozemku má [redacted] v pronájmu min. od r. 1996. Druhý nájemník byl OSMI obeslán, nemá o prodej zájem.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 19. 08. 2021.

Vyvěšeno: 23. 08. 2021

Sejmuto: 08. 09. 2021

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Nový územní plán: plochy bydlení

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 4371 – zastavěnou plochu a nádvoří o výměře 53 m², p. p. č. 4372 – zahradu o výměře 1.198 m² a p. p. č. 4373 – ostatní plochu, jinou plochu o výměře 227 m², vše v k. ú. Varnsdorf [redacted] za kupní cenu 295.600 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 295.600 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na těchto pozemcích. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

