

Zpráva pro 19. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 24. června 2021

1.06 Návrh na prodej p. p. č. 1149/2, části p. p. č. 1158 a části p. p. č. 1157/2 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: [redacted] požádali o prodej p. p. č. 1149/2, části p. p. č. 1149/2 a části p. p. č. 1157/2 v ul. Havlíčkova ve Varnsdorfu za účelem výstavby rodinného domu. Na p. p. č. 1149/2 mají rodiče NS, s prodejem souhlasí.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 13. 04. 2021.

Vyvěšeno: 16. 04. 2021

Sejmuto: 04. 05. 2021

Územní plán, nový územní plán: 1149/2 - Obytná zástavba nízkopodlažní
1158 - sportovní plochy (nový ÚP – plochy bydlení)
1157/2 – Sportovní plochy (nový ÚP – plochy bydlení)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 1149/2 – zahradu o výměře 584 m², část p. p. č. 1158 – ostatní plochu o výměře 432 m² a část p. p. č. 1157/2 – zastavěnou plochu, zbořeniště o výměře 303 m², vše v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6399-146/2021 části označeny jako p. p. č. 1149/2) [redacted] za kupní cenu 263.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 263.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na každém z těchto pozemků. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

