

Zpráva pro 19. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 24. června 2021

1.03 Návrh na prodej části p. p. č. 5075/2 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: [redacted] požádali o prodej p. p. č. 5075/2 v ul. Lipská ve Varnsdorfu za účelem výstavby rodinného domu. OSMI oslovilo všechny nájemníky se záměrem převést pozemek rozdělený na dvě stavební parcely. Žádost přišla od dvou nájemníků, kteří žádají o prodej své stávající zahrádky. Vzhledem k doporučení RM a k zadanému GP, OSMI předkládá pouze žádost za účelem výstavby rodinného domu. Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 13. 04. 2021.

Vyvěšeno: 16. 04. 2021

Sejmuto: 04. 05. 2021

Územní plán, nový územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 5075/2 – zahrada o výměře 1.677 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako p. p. č. 5075/7) [redacted] za kupní cenu 335.400 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 335.400 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na každém z těchto pozemků. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující. (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 5075/2 – zahrada o výměře 1.695 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6398-143/2021 část označena jako p. p. č. 5075/2) [redacted] za kupní cenu 339.000 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 339.000 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na každém z těchto pozemků. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující. (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

