

**Zpráva pro 17. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf,
které se koná dne 25. března 2021**

1.19 Návrh na směnu části p. p. č. 7777, části p. p. č. 1165/1, část p. p. č. 1148/2 a p. p. č. 1165/8 za část p. p. č. 7830/4, část p. p. č. 7763/6 a část p. p. č. 7754 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Pan [REDACTED] požádal o směnu pozemků v areálu pivovaru Kocour (vybudovaná cyklostezka) za pozemky v areálu Kasáren, které bezprostředně přiléhají k bytovému objektu č. p. 232 ve vlastnictví pana [REDACTED] (parkovací plochy)

výpočet doplatku: $204 \times 200 + 901 \times 300 = 311.100$ (částka [REDACTED])
 $1014 \times 200 = 202.800$ (částka [REDACTED])

rozdíl: 108.300,- doplatí [REDACTED] městu Varnsdorf

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 14. 03. 2019.

Rada města doporučila Zastupitelstvu města nabýt dne 14. 03. 2019.

Vyvěšeno: 19. 03. 2019

Sejmuto: 04. 04. 2019

Územní plán: komunikace, občanská vybavenost

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit část p. p. č. 7777 – ostatní plocha, komunikace o výměře 204 m^2 v k. ú. Varnsdorf (dle GP č. 5952-97/2019 část označena jako díl „c“), část p. p. č. 1165/1 – zastavěná plocha, společný dvůr o výměře 485 m^2 , p. p. č. 1165/8 – zastavěná plocha o výměře 354 m^2 a část p. p. č. 1148/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 62 m^2 v k. ú. Varnsdorf (dle GP č. 6253-248/2020 části označeny jako p. p. č. 1165/21 a p. p. č. 1148/5), které jsou ve vlastnictví města Varnsdorf za část p. p. č. 7830/4 – trvalý travní porost o výměře 309 m^2 , část p. p. č. 7763/6 – ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 609 m^2 a část p. p. č. 7754 – trvalý travní porost o výměře 96 m^2 v k. ú. Varnsdorf (dle GP č. 5952-97/2019 části označeny jako díly „b“, „a“, „d“), které jsou ve vlastnictví pana [REDACTED]. Z důvodu rozdílných výměr doplatí [REDACTED] městu Varnsdorf částku 108.300,- Kč. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí Město Varnsdorf.
(cena stanovena v areálu pivovaru Kocour 200,- Kč/m², areál Kasáren 300,- Kč/m²)

