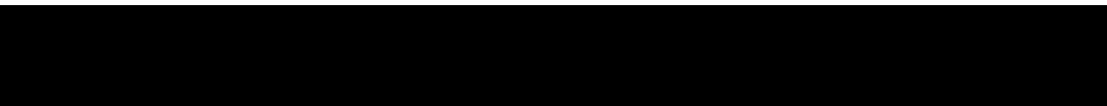
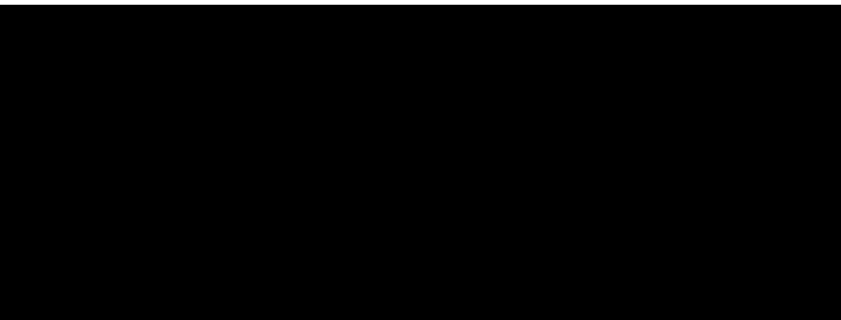


Zpráva pro 16. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 23. ledna 2025

1.02 Návrh na prodej části p. p. č. 817 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: OSMI předkládá návrh na prodej části výše uvedeného pozemku za účelem výstavby rodinného domu v souladu se schválenou územní studií v této lokalitě, o jehož prodej požádali:



Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 09. 11. 2023.
Vyvěšeno: 15. 11. 2023 Sejmuto: 01. 12. 2023
Územní plán: plochy bydlení

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [redacted] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [redacted] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [redacted] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [redacted] a to tak, že každému jednu ideální polovinu za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [redacted] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [redacted] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [redacted] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [REDACTED] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující. (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [REDACTED] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující. (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část p. p. č. 817 – trvalý travní porost o výměře 1.976 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 7201-163/2024 část označena jako p. p. č. 817/1) [REDACTED] za kupní cenu 592.800 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 592.800 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující. (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m²)

