

# Zpráva pro 15. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 28. listopadu 2024

## 1.04 Návrh na prodej p. p. č. 557/1 a p. p. č. 558 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [redacted] požádali o prodej výše uvedených pozemků za účelem výstavby RD. Stavebník bude při výstavbě vázán základními zásadami a podmínkami výstavby, vypracovanými architektem města [redacted] K nahlédnutí na vyžádání na OSMI.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 29. 09. 2024.

Vyvěšeno: 27. 09. 2024

Sejmuto: 14. 10. 2024

Územní plán: plochy bydlení

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 557/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.269 m<sup>2</sup> a p. p. č. 558 – zahrada o výměře 623 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf manželům [redacted] [redacted] za kupní cenu 567.600 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 567.600 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

