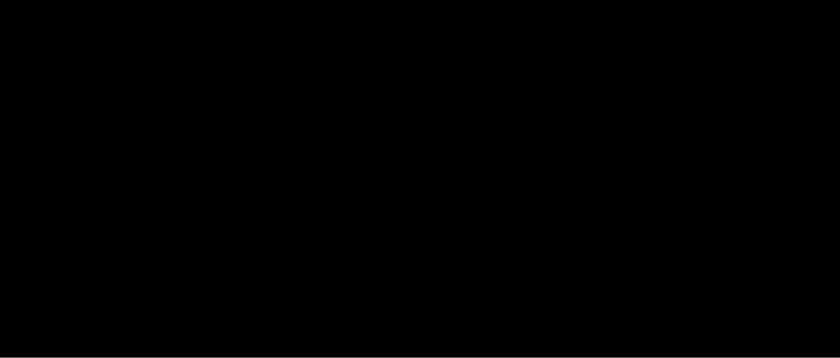


## Zpráva pro 15. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 28. listopadu 2024

---

### 1.02 Návrh na prodej p. p. č. 1230/7 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [REDAKCE] kterému byl prodej schválen na jednání ZM 09/2024, od záměru odstoupil. OSMI předkládá návrh na zrušení usnesení a nový návrh na prodej výše uvedeného pozemku za účelem výstavby rodinného domu, o který dále požádali:



Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 21. 03. 2024.

Vyvěšeno: 27. 03. 2024

Sejmuto: 12. 04. 2024

Územní plán: plochy bydlení

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. 73/2024 ze dne 19.09.2024

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf manželům [REDAKCE] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf manželům [REDAKCE] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf paní [REDACTED] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf panu [REDACTED] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf panu [REDACTED] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf panu [REDACTED] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf manželům [REDACTED] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.  
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf paní [REDACTED] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/7 – zahradu o výměře 1.220 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf panu [REDAKCE] za kupní cenu 366.000 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věčného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 366.000 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

