

Zpráva pro 15. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 26. listopadu 2020

1.03 Návrh na prodej části p. p. č. 3323 a části 3320 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Město Varnsdorf rozparcelovalo území ul. K. Světlé, Mánesova a Lesní ve Varnsdorfu na 9 pozemků vhodných k výstavbě rodinného domu včetně návrhu na obslužnou komunikaci. OSMI obdržel x žádostí o prodej pozemků v této lokalitě. Po svolaném jednání, na které byli pozváni všichni žadatelé, byl dohodnut způsob předložení jednotlivých návrhů. Každý ze žadatelů určil konkrétní část pozemku, o který má zájem. OSMI poté připravilo návrhy usnesení v pořadí, v jakém obdrželo jednotlivé žádosti.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 06.09.2018.

Vyvěšeno: 07. 09. 2018

Sejmuto: 24. 09. 2018

Územní plán, nový územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3320 – travní porost a část p. p. č. 3323 – travní porost o celkové výměře 1.758 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3323/3) [redacted] za kupní cenu 351.600 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 351.600 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3320 – travní porost a část p. p. č. 3323 – travní porost o celkové výměře 1.758 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3323/3) [redacted] a to tak, že každému jednu polovinu za kupní cenu 351.600 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 351.600 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3320 – travní porost a část p. p. č. 3323 – travní porost o celkové výměře 1.758 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3323/3) [redacted] za kupní cenu 351.600 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 351.600 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)