

**Zpráva pro 14. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf,  
které se koná dne 24. září 2020**

---

**1.04 Návrh na prodej části p. p. č. 3340, části 3344 a části p. p. č. 3345 v k. ú. Varnsdorf**

**Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI**

**Odůvodnění:** Město Varnsdorf rozparcelovalo území ul. K. Světlé, Mánesova a Lesní ve Varnsdorfu na 9 pozemků vhodných k výstavbě rodinného domu včetně návrhu na obslužnou komunikaci. OSMI obdržel x žádostí o prodej pozemků v této lokalitě. Po svolaném jednání, na které byli pozváni všichni žadatelé, byl dohodnut způsob předložení jednotlivých návrhů. Každý ze žadatelů určil konkrétní část pozemku, o který má zájem. OSMI poté připravilo návrhy usnesení v pořadí, v jakém obdrželo jednotlivé žádosti.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 06.09.2018.

Vyvěšeno: 07. 09. 2018

Sejmuto: 24. 09. 2018

Územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost, část p. p. č. 3344 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.394 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3344/2) [redacted]

[redacted] za kupní cenu 278.800 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 278.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost, část p. p. č. 3344 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.394 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3344/2) [redacted]

[redacted] za kupní cenu 278.800 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 278.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)