

Zpráva pro 13. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 20. června 2024

1.01 Návrh na prodej p. p. č. 2640, jejíž součástí je stavba v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: OSMI opětovně předkládá žádost [redacted] který požádal, na základě výzvy z katastru nemovitostí, o prodej výše uvedeného pozemku, na kterém se nachází zděná kůlna. Nemovitosti užívá po dobu vlastnictví RD (r. 1997).

Území bylo v minulosti majetkem [redacted]. Celý její majetek byl skonfiskován a v roce 1948 byly jako vlastníci rodinného domu, přílehlého pozemku i staveb zapsány na manžele [redacted] v r. 1997 odkoupil nemovitosti [redacted]. Předmětná stavba přílehlá k těmto nemovitostem, stojící na pozemku č. 2640 byla však chybou převedena v r. 1950 na obec Varnsdorf. V r. 1991 přešly majetky obcí dle zákona č. 172/1991 Sb. na město Varnsdorf. [redacted] do doby revize katastru netušil, jak vztahy v minulosti byly a ani město Varnsdorf se za vlastníka stavby dle doložených dokladů nepovažuje.

Rada města ve Varnsdorfu doporučuje převést pozemek za standardní cenu a stavbu za částku 10.000,- Kč.

Zastupitelstvo města neschválilo 05/2024 připravené usnesení v tomto smyslu.

Komise správy majetku a investic opětovně žádost projednala a příklání se ke schválení původního znění usnesení

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 25. 01. 2024.

Vyvěšeno: 08. 03. 2024

Sejmuto: 25. 03. 2024

Územní plán: plochy bydlení

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 2640 – zastavěná plocha o výměře 125 m² v k. ú. Varnsdorf panu [redacted] za kupní cenu 47.500 Kč, splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m² + 10.000,- Kč za stavbu dle doporučení RM z 09.05.2024)

