

Zpráva pro 12. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 28 května 2020

1.08 Návrh na prodej p. p. č. 3509/5 a p. p. č. 3508 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Manželé [redacted] požádali o prodej p. p. č. 3509/5 a p. p. č. 3508 v ulici Děčínská v k. ú. Varnsdorf z důvodu stavby RD.

OSMI oslovilo nájemce na uvedených pozemcích, který o prodej za účelem výstavby RD též projevil zájem. Současné nájemní smlouvy byly uzavřeny 1998, 2007

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 09. 04. 2020.

Vyvěšeno: 16. 04. 2020

Sejmuto: 04. 05. 2020

Územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3509/5 – ornou půdu o výměře 1.929 m² a p. p. č. 3508 – zastavěná plocha, zbořeniště o výměře 263 m² vše v k. ú. Varnsdorf manželům [redacted] za kupní cenu 438.400 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 438.400 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na těchto pozemcích. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf - 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 3509/5 – ornou půdu o výměře 1.929 m² a p. p. č. 3508 – zastavěná plocha, zbořeniště o výměře 263 m² vše v k. ú. Varnsdorf manželům [redacted] za kupní cenu 438.400 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 438.400 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na těchto pozemcích. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf - 200 Kč/m²)

