

## Zpráva pro 11. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 13. února 2020

### 1.06 Návrh na prodej části p. p. č. 7721/17 a části p. p. č. 7706 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** Manželé [redacted] požádali o prodej části p. p. č. 7721/17 a části p. p. č. 7706 v k. ú. Varnsdorf za účelem rozšíření zahrady z důvodu umístění studny v blízkosti hranice pozemku. Manželé [redacted] žádají o prodej za standardní cenu (v této lokalitě je schválená cena za prodej ve výši 455,- Kč/m<sup>2</sup> plus 21% DPH.)

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 18. 09. 2019.

Vyvěšeno: 23. 09. 2019

Sejmuto: 09. 10. 2019

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Vyjádření OSMI – oddělení dopravy a silničního hospodářství: nemá námitek – komunikace neexistuje

#### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 7721/17 – trvalý travní porost a část p. p. č. 7706 – ostatní plocha, komunikace o celkové výměře 161 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6050-335/2019 část označena jako 7721/25) manželům [redacted] za kupní cenu 32.200 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující. (Cena dle návrhu [redacted] - 200 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 7721/17 – trvalý travní porost o výměře 131 m<sup>2</sup> a část p. p. č. 7706 – ostatní plocha, komunikace o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 6050-335/2019 část označena jako 7721/25) manželům [redacted] za kupní cenu 75.272 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující. (cena stanovená rozhodnutím RM ze dne 01.02.2017 ve výši 455,- Kč/m<sup>2</sup> +21%DPH za pozemek 7721/17 a 105,- Kč/m<sup>2</sup> za část 7706)

