

# Zpráva pro 10. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 25. ledna 2024

## 1.01 Návrh na zrušení usnesení a návrh na prodej p. p. č. 1230/8 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** Zastupitelstvo města 06/2023 rozhodlo o prodeji p. p. č. 1230/8 ( [redacted] a p. p. č. 1230/7 ( [redacted] Vzhledem k tomu, že [redacted] nepodepsali kupní smlouvu a svou žádost zrušili, požádali [redacted] o výměnu schváleného pozemku, vzhledem k rodinným vztahům k vlastníkům sousedního pozemku.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodat dne 30. 11. 2023.

Vyvěšeno: 05. 12. 2023

Sejmuto: 21. 12. 2023

Územní plán: plochy bydlení

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. 73/2023 ze dne 22.06.2023

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat p. p. č. 1230/8 – zahrada o výměře 1.234 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf [redacted] a to tak, že každému jednu ideální polovinu za kupní cenu 370.200 Kč splatnou do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 370.200 Kč do doby ohlášení dokončení stavby RD na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 300 Kč/m<sup>2</sup>)

