



LEGENDA

PODKLADNÍ VRSTVY

- hranice řešeného území
- parcelní kresba - stav / návrh
- vrstevnice 1 / 5 m
- stávající budovy

STRUKTURA ÚZEMÍ

01 - RD 2120 m² č. stav. pozemku - využití budovy
plocha stav. pozemku

RD rodinný dům

- stavební čára - volná
- ▨ zastavitelná plocha
- ▨ ilustrativní nová zástavba
- ▼ ilustrativní poloha sjezdu na stavební pozemek

LEGENDA POVRCHŮ

- ▨ vozovka - asfalt
- ▨ vozovka, parkovací stání a sjezdy - propustná dlažba
- ▨ trávnik

POŘIZOVATEL: **Město Varnsdorf**
 Úřad územního plánování
 nám. E. Beneše 470,
 407 47 Varnsdorf

ZHOTOVITEL: Ing. arch. **Tomáš Beneš**
 Ve struhách 969/13, 160 00 Praha 6
 IČ: 88195848
 ČKA: 04210
 +420 608 910 258
 tomasbenes@tb-a.cz
 www.tb-a.cz



AKCE: **Územní studie ÚS 37**

FÁZE: **NÁVRH**

NÁZEV DÍLA: **Hlavní výkres**

MĚŘÍTKO: 1:1000	ČÍSLO PŘÍLOHY: B2
DATUM: 28.04.2026	ČÍSLO PARÉ: