

OBSAH

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	1
A.1. Identifikační údaje	1
A.1.1 Údaje o stavbě	1
a) název stavby	1
b) místo stavby	1
c) předmět dokumentace	1
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	1
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	1
a) společnost	1
b) hlavní projektant Ing. Jarmila Tavodová, ČKAIT 0500839	1
c) projektant Ing. Radana Ranincová	1
A.2. Seznam vstupních podkladů	1
A.3. Údaje o území	2
a) rozsah řešeného území	2
b) dosavadní využití a zastavěnost území	2
c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	2
d) údaje o odtokových poměrech	2
e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	2
f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	2
g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	2
h) seznam výjimek a úlevových řešení	3
i) seznam souvisejících a podmiňujících investic	3
j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby	3
A.4. Údaje o stavbě	3
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby	3
b) účel užívání stavby	3
c) trvalá nebo dočasná stavba	3
d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	3
e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	3
f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	3
g) seznam výjimek a úlevových řešení	3
h) navrhované kapacity stavby	4
i) základní bilance stavby	5
j) základní předpoklady výstavby	5
k) orientační náklady stavby	5
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	6
B.1. Popis území stavby	6
a) charakteristika stavebního pozemku	6
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	6
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	6
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	6
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území	6
f) požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin	6
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	6
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	7
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice	7
B.2. Celkový popis stavby	7
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	8
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	8
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	8
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	8
B.2.5 Bezpečnost užívání stavby	8
B.2.6 Základní charakteristika objektů	9
a) stavební řešení	9
b) konstrukční a materiálové řešení	10
c) mechanická odolnost a stabilita	10
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
a) technické řešení	10
b) výčet technických a technologických zařízení	10
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	10
a) rozdělení stavby a objektů na do požárních úseků	10
b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti	10

c)	zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků, včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí	10
d)	zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest	10
e)	zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně bezpečnostního prostoru	10
f)	zajištění potřebného množství požární vody, případě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst	11
g)	zhodnocení možností provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)	11
h)	zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení) 11	
i)	posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními	11
j)	rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek	11
	B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	11
a)	kritéria tepelně technického hodnocení	11
b)	posouzení využití alternativních zdrojů energií	11
	B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	11
	B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží	11
b)	ochrana před bludnými proudy	11
c)	ochrana před technickou seizmicitou	11
d)	ochrana před hlukem	12
e)	protipovodňová opatření	12
f)	ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)	12
	B.3. Připojení na technickou infrastrukturu	12
a)	nápojevací místa technické infrastruktury	12
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky	12
	B.4. Dopravní řešení	12
a)	popis dopravního řešení	12
b)	nápojení území na dopravní infrastrukturu	12
c)	doprava v klidu	12
d)	pěší a cyklistické stezky	13
	B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	13
a)	terénní úpravy	13
b)	použité vegetační prvky	13
c)	biotechnická opatření	13
	B.6. Vliv stavby na životní prostředí a jeho ochrana	13
a)	vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	13
b)	vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	14
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	14
d)	návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení EIA	14
e)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	14
	B.7. Ochrana obyvatelstva	14
	B.8. Zásady organizace výstavby	15
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	15
b)	odvodnění staveniště	15
c)	nápojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu	15
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	15
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související sanace, demolice, kácení dřevin	15
f)	maximální zábory pro staveniště	15
g)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	15
h)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	16
i)	ochrana životního prostředí při výstavbě	16
j)	zásady bezpečnostní a ochrany zdraví i při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví podle jiných právních předpisů	16
k)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	17
l)	zásady pro dopravní inženýrská opatření	17
m)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	17
n)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	17
	C. SITUACE	18
	D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	19
	D.1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	19
D.1.1	Architektonické řešení	19
D.1.2	Stavebně konstrukční řešení	19
D.1.3	Požárně bezpečnostní řešení	21
D.1.4	Technika prostředí staveb	21
D.2.	Dokumentace technických a technologických zařízení	21

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

„VARNSDORF- odkanalizování objektu MěÚ - ul. T.G. Masaryka, č.p. 1838“

b) místo stavby

kraj:	Ústecký
obec:	Varnsdorf
kat.území:	Varnsdorf [776971]
par.čísla:	1663, 1661, 1662
stavební úřad:	Městský úřad Varnsdorf
vodoprávní úřad:	Městský úřad Varnsdorf

c) předmět dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je nové řešení odvádění dešťových a splaškových vod z objektu Městského úřadu Varnsdorf č.p. 1838.

Pro odkanalizování objektu č.p. 1838 je v současné době částečně využíván původní německý kanalizační systém, u kterého není znám stavebně technický stav, v některých případech není znám směr odvádění vod. Netěsnosti původních kanalizačních potrubí, které procházejí pod objektem, mohou způsobovat podmáčení objektu.

Součástí stavby bude odstranění všech původních objektů odkanalizování (septik, jímky, kanalizační šachty, trubní vedení), včetně objektů ve dvoře, které se již nevyužívají.

Stavbou nebude zasaženo do drenážního systému okolo budovy A, pouze bude vybudováno odvětrání systému a přepojení odtoku.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

obchodní jméno:	Město Varnsdorf
IČ:	00261718
adresa sídla:	Nám.E.Beneše čp.470, 407 47 Varnsdorf

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) společnost

Název společnosti:	Vodohospodářské projekty s.r.o.
IČ:	22793186
adresa sídla:	Náměstí TGM čp.130, 470 01 Česká Lípa

b) hlavní projektant Ing. Jarmila Tavodová, ČKAIT 0500839

c) projektant Ing. Radana Ranincová

A.2. Seznam vstupních podkladů

- studie likvidace odpadních a dešťových vod z objektu Městského úřadu Varnsdorf č.p. 1838 zpracovaná firmou „Vodohospodářské projekty s.r.o. - 07/2014,
- objednávka Města Varnsdorf č. 00256, ze dne 30.7. 2014, vydaná na základě nabídky projekčních prací

- polohopisné a výškopisní zaměření řešeného území, včetně zákresu katastrální mapy zájmového území zpracované autorizovaným geodetem Geodetická kancelář Tomáš Heteš, Štefánikova 454, 407 47 Varnsdorf, se stavem k 07/2014 v souřadném systému JTSK a výškovém systému Bpv
- informace o stávajících vedení inženýrských sítí vycházející ze stanovisek oslovených správců
- průzkum zájmového území, včetně zjištění stávajícího stavu kanalizace a vnitřní zdravotně-technické instalace objektu

A.3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Navržené řešení zasahuje pouze do bezprostředního okolí budovy č.p.1838. Napojení splaškových i dešťových vod je do stok, které vedou okolo budovy.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba se nachází v intravilánu města Varnsdorf, v bezprostředním okolí budovy č.p.1838, které slouží především jako zelené parkové plochy a dvůr.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v záplavovém území řeky Mandavy.

Stavba se nachází v lokalitě, která není v přírodně, ani kulturně chráněným územím ani do něho nezasahují žádná ochranná pásma chráněných území či památek.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu drah.

Stavba se nenachází ve vzdálenosti do 50m od hranice lesního pozemku.

Stavba se nachází v ochranném pásmu sítí – plynového potrubí, vedení ČEZ, Telefonica O2, teplovodu, veřejného osvětlení, vodovodu a kanalizace.

d) údaje o odtokových poměrech

S ohledem na stávající odtokové poměry povrchových vod nedojde po dokončení stavby k jejich změně.

Navržená kanalizační přípojka však umožní odvádění splaškových odpadních vod a dešťových vod do kanalizačního systému města Varnsdorf, který je v majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. Teplice a provozován Severočeskými vodovody a kanalizacemi a.s. Teplice. Tento kanalizační systém je zakončen ČOV Varnsdorf.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Technické řešení nové kanalizační přípojky, popsané v této projektové dokumentaci, je plně v souladu s územním plánem města Varnsdorf, v platném znění v době zpracování této projektové dokumentace.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je navržena tak, aby plně splňovala obecné požadavky na využití dotčeného území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stavba je navržena v souladu se všemi vydanými stanovisky dotčených orgánů statní správy a správců známých inženýrských sítí.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba, tak jak je popsána v této projektové dokumentaci nevyžaduje řešení problematiky výjimek a úlevových řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba není vázána na žádné související investice, které by byly známé v době zpracování této projektové dokumentace.

Technické řešení nového odvedení splaškových a dešťových vod, je navrženo tak, aby nevznikla nutnost dalších podmiňujících investic.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

<i>k.ú.</i>	<i>p.p.č.</i>	<i>výměra</i>	<i>využití</i>	<i>vlastník</i>
Varnsdorf	1663	4502	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Varnsdorf Nám.E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
Varnsdorf	1662	761	Ostatní plocha	Město Varnsdorf Nám.E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
Varnsdorf	1661	4056	Ostatní plocha	Město Varnsdorf Nám.E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf

A.4. Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Navržená stavba je svým charakterem novostavbou kanalizační přípojky.

b) účel užívání stavby

Stavba bude užívána jako kanalizační přípojka pro splaškové a dešťové vody, tudíž se jedná o stavbu technické infrastruktury.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba kanalizační přípojky je stavbou trvalého charakteru.

Pro potřeby vlastní realizace stavby bude zřízeno malé zařízení staveniště na dvoře mezi objekty A a B, a to v rozsahu mobilní staveništní buňky a mobilního WC pro potřeby pracovníků stavebního dodavatele.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba, vzhledem ke svému charakteru, nevyžaduje přímé řešení této problematiky.

Po dobu realizace stavby bude staveniště řádně zabezpečeno s ohledem na osoby se sníženými možnostmi vnímání, stávající chodníky a veřejně přístupné komunikace budou řešeny tak, aby byl možný bezproblémový pohyb těchto osob (vhodné přejezdové mostky, nájezd, šíře, apod.).

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů i požadavky z jiných právních předpisů jsou projektem plně respektovány a projektová dokumentace je s nimi v souladu.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Viz čl. A.3.h) *seznam výjimek a úlevových řešení* této technické zprávy.

h) navrhované kapacity stavby

Předmětem stavby je vybudování nového kanalizačního systému odkanalizování budovy č.p. 1838, které se týká splaškových i dešťových vod.

Součástí stavby bude odstranění všech původních objektů odkanalizování (septik, jímky, kanalizační šachty, trubní vedení), včetně objektů ve dvoře, které se již nevyužívají.

Stavbou nebude zasaženo do drenážního systému okolo budovy A, pouze bude vybudováno odvětrání systému a přepojení odtoku.

Stavba představuje následující části:

Stoka A

- PVC DN 250 délky 42,4m
- Revizní šachta DN 1000 – 5ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky A – PVC DN 150 délky 9,0+9,8+3,3m+1,0m
- Přepojení splaškových svodů z objektu do stoky A – PVC DN 150 délky 1,0m + 2,8m

Stoka A1

- PVC DN 200 délky 6,2m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky A1– PVC DN 150 délky 1,0m
- Přepojení splašk. svodů z objektu do stoky A1– PVC DN 150 délky 1,0m

Stoka A2

- PVC DN 200 délky 5,1m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky A2– PVC DN 150 délky 1,0m
- Přepojení splašk. svodů z objektu do stoky A2– PVC DN 150 délky 1,0m

Stoka D1

- PVC DN 200 délky 9,6m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky D1 – PVC DN 150 délky 2,2+7,2+5,5m

Stoka D2

- PVC DN 200 délky 7,0m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky D2 – PVC DN 150 délky 5,4+6,5m

Stoka D3

- PVC DN 200 délky 23,4m
- Revizní šachta DN 1000 – 1ks
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky D3 – PVC DN 150 délky 11,2+6,7m

Stoka D4

- PVC DN 200 délky 24m
- PVC DN 250 délky 22m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Revizní šachta DN 1000 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky D4 – PVC DN 150 délky 21,0+2,5+2,6+12,5m
- Přepojení odtoku z podlahové vpusti do stoky D4 – PVC DN 150 délky 2,5m
- Přepojení odtoku z drenážního systému do stoky D4 – PVC DN 150 délky 1,8m

Nová RŠ 8 DN 1000 s osazeným kanalizačním sifonem

Samostatná napojení dešťových svodů do stoky – PVC DN 150 délky 10,3+2,5+3,8m

Odvětrání drenážního systému trubkou PVC DN 150 nad střechu objektu

i) základní bilance stavby

Trubní vedení

Celkem	274,8m
PVC SN8 DN250	64,4
PVC SN8 DN200	75,3
PVC SN8 DN150	135,1
PVC SN8 DN150 – větrací potrubí nad střechu objektu	

Objekty:

revizní šachta DN1000 – plast s litinovým poklopem	8 ks
revizní šachta DN600 – plast s litinovým poklopem	6 ks
kanalizační sifon	1ks

Rušené objekty

stávající septik (odbourání stropu, zasypání)
stávající jímka 1 (odbourání stropu, zasypání)
stávající šachta (odbourání, zasypání) – 10ks
kanalizační potrubí - zaplavení

Stavba předpokládá, že vytlačený výkopek bude využit k zásypu rušených zařízení. Vybouraný materiál z rušeného septiku, jímek a šachet bude taktéž využit k zásypu zařízení. Betonové konstrukce budou před využitím k zásypu rozdrceny. V případě, že zhotovitel nebude disponovat drticím zařízením, bude beton rozbit ručním zařízením nebo odvezen na nejbližší řízenou skládku.

Pro potřebu zasypání septiku, jímek a šachet bude potřeba vhodný zásypový materiál, který bude zhutnitelný a nenamrzavý. Dále bude povrch nad zasypávanými objekty upraven humózní zeminou o tl.0,20m a oset travním semenem.

Pro osev dotčené části zahrady a parku bude použito travní semeno parkové.

j) základní předpoklady výstavby

Vzhledem k rozsahu stavby se předpokládá provedení v jedné etapě a vazbě na projednání technického řešení a vydání územního souhlasu lze odhadnout termíny realizace:

Zahájení prací: 03/2015

Dokončení prací: 08/2015

k) orientační náklady stavby

Na základě odborného odhadu nákladů, je možno předběžně určit stavení náklady na realizaci stavby v rozsahu dle této dokumentace ve výši 700 000,- Kč (bez DPH).

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek je využíván jako dvůr a parkové plochy. Stavba částečně zasáhne do chodníku a komunikace (napojení na stávající stoku v ulici T.G. Masaryka).

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Průzkumy podloží nebyly prováděny, z dostupných informací a fotodokumentací lze očekávat navážku, hlínu jílovitou tuhá, místy písčitou,

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nachází v ochranném pásmu inženýrských sítí – plynového potrubí, vedení ČEZ, Telefonica O2, teplovodu, veřejného osvětlení, vodovodu a kanalizace.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází, dle podkladů z územního plánu města Varnsdorfu v záplavovém území.

V dotčeném území není známo, že by zde byla prováděna důlní činnost, je zde tudíž důvodný předpoklad, že nejedná o poddolované území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území

Vzhledem k charakteru stavby, nebude mít tato stavba po dokončení přímý vliv na okolní stavby a pozemky.

Po dobu realizace se předpokládá mírné zvýšení hluku a prašnosti s ohledem na prováděné stavební práce.

Stavba je umístěna částečně v parkové ploše, a to v blízkosti stávajících vzrostlých stromů, jejichž kmeny budou chráněny. Zemní práce budou prováděny s ohledem na jejich kořenový systém. Poškozené kořeny budou začištěny a ošetřeny vhodným kořenovým balzámem.

Jiný přímý vliv stavby, ani prováděné, se nepředpokládá.

f) požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

Součástí stavby bude odstranění septiku, všech jímek a kanalizačních šachet, a to odbouráním svrchní části do hloubky cca 1m. Zbývající konstrukce budou vydezinfikovány vápenným mlékem a celý prostor bude zasypán novým, nesesavým, zhutnitelným materiálem.

Nevyužívané potrubí bude odpojeno z provozu a zaplaveno cemento-popílkovou směsí.

Realizace stavby nevyvolá žádnou nutnost kácení hodnotné, vzrostlé zeleně.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba nevyvolá nutnost žádných záborů zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Územně technické podmínky z hlediska dopravní infrastruktury potřebné pro realizaci stavby vychází z umístění stavby, kde pro příjezd na staveniště budou využívány veřejně přístupné komunikace – z p.p.č. 1662 a 1590.

Z hlediska technické infrastruktury se předpokládá napojení na stávající kanalizační systém města Varnsdorfu, který je provozován Severočeskými vodovody a kanalizacemi a.s. Teplice. Napojovací místa budou tři na střeše vedoucí okolo levého křídla budovy A. Dešťové vody z pravého křídla budovy B a dešťové a splaškové vody z pravého křídla budovy B budou napojeny do kanalizační stoky v ulici T.G. Masaryka.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Stavba je věcně vázána na stávající kanalizační systém města Varnsdorf, provozované Severočeskými vodovody a kanalizacemi a.s. Teplice a to v rámci napojení nových kanalizačních přípojení na tuto kanalizaci.

Jiné věcné a časové vazby, popřípadě podmiňující, vyvolané a související investice se nepředpokládají.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účelem stavby je napojení objektu č.p. 1838 na stávající kanalizační systém města Varnsdorfu, který je v majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. Teplice a provozovaný Severočeskými vodovody a kanalizacemi, a.s. Teplice.

Pro odkanalizování objektu č.p. 1838 je v současné době částečně využíván původní německý kanalizační systém, u kterého není znám stavebně technický stav, v některých případech není znám směr odvádění vod. Netěsnosti původních kanalizačních potrubí, které procházejí pod objektem, mohou způsobovat podmáčení objektu.

Součástí stavby bude odstranění všech původních objektů odkanalizování (septik, jímky, kanalizační šachty, trubní vedení), včetně objektů ve dvoře, které se již nevyužívají.

Stavbou nebude zasaženo do drenážního systému okolo budovy A, pouze bude vybudováno odvětrání systému a přepojení odtoku.

Hydrotechnické výpočty:

Produkce splaškových vod:

Budova A (v současné době využívána – kanceláře MěÚ)

Kancelářské budovy (bez stravování)

- na jednu osobu při průměru 250 pracovních dnů/ rok (WC, umyvadla a tekoucí teplé voda) se uvažuje spotřeba vody 14 m³/rok

- množství splaškových vod závisí na obsazenosti objektu a bude korespondovat s množstvím odebrané pitné vody z veřejného vodovodu.

Budova B

V budově B nevznikají v současné době splaškové vody, budova se nevyužívá.

Množství dešťových vod:

Výpočet množství srážek při 15 minutovém dešti o vydatnosti 119 l/s*ha

$$Q_{sr} = S * \psi * q_s,$$

kde S je plocha střechy = 443 + 891 m² = 1334 m²

ψ - součinitel odtoku ze zpevněné plochy = 0,9

q_s je intenzita deště uvažované periodicity 119 v l/s ha

$$Q_{sr} = S * \psi * q_s = 0,1334 * 0,9 * 119 = 14,3 \text{ l/s}$$

Při průměrné 15 minutové srážce je objem dešťové vody

$$Q_{sr.15 \text{ min}} = S * \psi * q_s = 14,3 * 60 * 15 = 12870 \text{ l} = 12,87 \text{ m}^3$$

Výpočet odvodů za odvádění dešťových vod do kanalizace ve správě SČVK a.s. Teplice

Cena za m³ pro rok 2014 = 45,14 Kč

Výpočet dle podmínek SČVK a.s – půdorysná plocha obou objektů – 1334 m²

Koeficient propustnosti – střecha = 0,9

Roční úhrn srážek pro Varnsdorf = 0,8222

$$Q_{sr} = S * k * q_s = 1334 * 0,9 * 0,8222 = 987 \text{ m}^3$$

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Vzhledem k charakteru stavby, kterým je kanalizační přípojka, se z hlediska urbanismu jedná o klasické řešení, které není nutno blíže specifikovat.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Z hlediska architektonického řešení se jedná o provedení klasické gravitační přípojky, která je podzemním vedením a neklade si nároky na architektonické řešení.

Kompozičně je stavba z hlediska architektonického řešení navržena tak, aby byly respektovány stávající povrchové prvky, aby byl dodržen jednotný výraz dané lokality.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozně se jedná o gravitační kanalizační přípojku, kterou budou splaškové a dešťové odpadní vody přirozeně odtékat do kanalizačního systému bez technologické části.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit. Stavba po svém dokončení neovlivní stávající stav.

B.2.5 Bezpečnost užívání stavby

Z hlediska bezpečnosti užívání stavby, bude tato po uvedení do provozu provozována v souladu s „Provozním řádem“ kanalizačního systému a „Kanalizačním řádem“ města Varnsdorfu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stoka A

- PVC DN 250 délky 42,4m
- Revizní šachta DN 1000 – 5ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky A – PVC DN 150 délky 9,0+9,8+3,3m+1,0m
- Přepojení splaškových svodů z objektu do stoky A – PVC DN 150 délky 1,0m + 2,8m

Stoka A1

- PVC DN 200 délky 6,2m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky A1– PVC DN 150 délky 1,0m
- Přepojení splašk. svodů z objektu do stoky A1– PVC DN 150 délky 1,0m

Stoka A2

- PVC DN 200 délky 5,1m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky A2– PVC DN 150 délky 1,0m
- Přepojení splašk. svodů z objektu do stoky A2– PVC DN 150 délky 1,0m

Stoka D1

- PVC DN 200 délky 9,6m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky D1 – PVC DN 150 délky 2,2+7,2+5,5m

Stoka D2

- PVC DN 200 délky 7,0m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky D2 – PVC DN 150 délky 5,4+6,5m

Stoka D3

- PVC DN 200 délky 23,4m
- Revizní šachta DN 1000 – 1ks
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky D3 – PVC DN 150 délky 11,2+6,7m

Stoka D4

- PVC DN 200 délky 24m
- PVC DN 250 délky 22m
- Revizní šachta DN 600 – 1ks
- Revizní šachta DN 1000 – 1ks
- Přepojení dešťových svodů z objektu do stoky D4 – PVC DN 150 délky 21,0+2,5+2,6+12,5m
- Přepojení odtoku z podlahové vpusti do stoky D4 – PVC DN 150 délky 2,5m
- Přepojení odtoku z drenážního systému do stoky D4 – PVC DN 150 délky 1,8m

Nová RŠ 8 DN 1000 s osazeným kanalizačním sifonem

Samostatná napojení dešťových svodů do stoky – PVC DN 150 délky 10,3+2,5+3,8m

Odvětrání drenážního systému trubkou PVC DN 150 nad střechu objektu

b) konstrukční a materiálové řešení

Trubní vedení

Celkem **274,8m**

PVC SN8 DN250 64,4

PVC SN8 DN200 75,3

PVC SN8 DN150 135,1

PVC SN8 DN150 – větrací potrubí nad střechu objektu

Objekty:

revizní šachta DN1000 – plast s litinovým poklopem 8 ks

revizní šachta DN600 – plast s litinovým poklopem 6 ks

kanalizační sifon 1ks

Rušené objekty

stávající septik (odbourání stropu, zasypání)

stávající jímka 1 (odbourání stropu, zasypání)

stávající šachta (odbourání, zasypání) – 10ks

kanalizační potrubí - zaplavení

c) mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k použití typových prvků a ověřených provozních řešení vychází mechanická odolnost a stabilita dána jejich certifikáty a osvědčeními o shodě.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Technické řešení odkanalizování objektu č.p. 1838 je podrobně popsáno v kapitole *D.1.2- Stavebně konstrukční řešení*

b) výčet technických a technologických zařízení

Stavba neobsahuje technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Stavba kanalizace nevyžaduje stanovení požárního rizika ani stanovení stupně požární bezpečnosti.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků, včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Stavba po svém dokončení nebude omezovat evakuaci osob, stávající řešení objektu č.p.1838 bude zachováno stávající, včetně schválených únikových cest.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně bezpečnostního prostoru

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

f) zajištění potřebného množství požární vody, případě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

g) zhodnocení možností provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit, stávající řešení bude po dokončení stavby zachováno beze změny.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Z hlediska provádění stavby bude pro pracovníky na stavbě umístěno sociální a hygienické zázemí (např. TOI-TOI). Po dobu stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavebních činností. Výstavba bude prováděna s maximální šetrností k sousedním objektům. V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být dodržován noční klid.

Při realizaci stavby nebude docházet k průnikům škodlivých látek do půdy. Také při realizaci stavby hluk z provozu nepřekročí limity pro dané prostředí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

b) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

d) ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

e) protipovodňová opatření

Stavba se, dle územního plánu města Varnsdorf, nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Vzhledem k umístění stavby a charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Navržená kanalizace bude napojena na kanalizační systém města Varnsdorf, v majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. Teplice a provozovaný Severočeskými vodovody a kanalizacemi, a.s. Teplice.

Napojení bude provedeno na následujících místech:

- 1) RŠ 1 – nahradí stávající zděnou šachtu na stoce, bude provedena jako plastová DN 1000.
- 2) ŠD 3 – nová šachta na stoce, bude provedena jako plastová DN 1000. Bude sloužit pro odvádění dešťových vod ze zadního traktu.
- 3) odbočka pro odvedení dešťových vod z levého křídla budovy B
- 4) odbočka pro odvedení dešťových vod z levého křídla budovy A
- 5) Stávající šachta na stoce v ul. T.G. Masaryka – budou do ní svedeny dešťové vody z pravého křídla budovy B, splaškové a dešťové vody z pravého křídla budovy A a odtok z drenážního systému okolo budovy A.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- 1) RŠ 1 – DN 1000 – připojovací potrubí PVC DN 250 – stoka A – dl. 42,4m.
- 2) ŠD 3 – DN 1000 - připojovací potrubí PVC DN 200 – stoka D3 – dl. 23,4m.
- 3) odbočka pro odvedení dešťových vod z levého křídla budovy B – PVC DN 150 – 10,3m
- 4) odbočka pro odvedení dešťových vod z levého křídla budovy A – PVC DN 150 – 2,5m
- 5) SŠ stáv – (v ul. T.G. Masaryka) – PVC DN 250 – 46m

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit. Stávající dopravní řešení bude v řešeném území po dokončení stavby zachováno beze změny.

b) napojení území na dopravní infrastrukturu

Stávající napojení řešeného území na dopravní infrastrukturu bude po dokončení stavby zachováno beze změny.

c) doprava v klidu

Stávající řešení dopravy v klidu bude po dokončení stavby zachováno beze změny.

d) pěší a cyklistické stezky

Stávající řešení přístupových cest bude po dokončení stavby zachováno beze změny. Dotčený povrch chodníku bude uveden do stavu, který se bude blížit stavu před započítáním prací.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

V rámci stavby nebudou prováděny změny terénních úprav v dotčeném území. Po dokončení stavby budou všechny dotčené povrchy uvedeny do stavu, který se bude blížit stavu před započítáním prací.

b) použité vegetační prvky

Vzhledem k charakteru stavby a nebudou využívány žádné vegetační prvky, v místě kde se nacházel trávník, bude povrch řádně ohumusován a oset travním semenem - parkovým. Povrch nad zasypávanými jámkami bude upraven humózní zeminou o tl.0,20m a travní semeno. Pro osev dotčené části zahrady a parku bude použito travní semeno parkové.

c) biotechnická opatření

Stavba se nachází v blízkosti stávajících vzrostlých stromů, jejichž kmeny budou chráněny. Zemní práce budou prováděny s ohledem na jejich kořenový systém a v případě nutnosti zásahu do kořenového systému bude tento prováděn pod dohledem arboristy. Poškozené kořeny budou začištěny a ošetřeny vhodným kořenovým balzámem.

B.6. Vliv stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba z hlediska ovzduší, po dokončení, nebude mít přímý vliv na kvalitu ovzduší. Po dobu realizace stavby dojde k mírnému zvýšení prašnosti v okolí stavby. Po ukončení stavby tyto okolnosti pominou.

Z hlediska hluku, po dokončení stavby, nebude okolí ovlivněno. Pouze o po dobu výstavby bude mírně zvýšena úroveň hluku a to vlivem práce a pohybu stavebních strojů.

Voda v řešeném území nebude stavbou přímo ovlivněna. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podloží a povrchové vody znečišťujícími látkami, zvláště ne ropnými. Stavba nezasahuje do ochranného pásma zdrojů pitné vody.

Při vlastní realizaci bude vytlačený materiál (přebytečný výkopek) - odpad, bude odvážen k likvidaci na skládku.

Po dokončení stavby bude stávající půdní vrstva obnovena, blíže viz čl.B.5. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podloží znečišťujícími látkami, zvláště ne ropnými. V průběhu realizace stavby budou respektována veškerá vyjádření příslušných orgánů státní správy, která jsou přílohou této dokumentace. Bude dodržen zákon č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Vliv stavby na přírodu a krajinu včetně její ochrany je popsán v čl. B.1.e) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území* a dále pak v čl. B.5. *Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav* této technické zprávy.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000 a tudíž není potřeba tuto problematiku řešit.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení EIA

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba samotná, ve smyslu jiných právních předpisů, nevyžaduje zvláštní ochranu, pouze v rámci jejího uložení v zemi a napojení na kanalizační systém, se předpokládá ochranné pásmo 1,5m na každou stranu od osy položeného trubního vedení ve smyslu zákona o vodovodech a kanalizacích.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Stavba není určena k ochraně obyvatelstva a vzhledem k charakteru stavby není u dokončené stavby tuto problematiku nově řešit.

Požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích řeší a upravuje zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště, § 2 a 3 Zákona č.309/2006 Sb. v platném znění.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány, § 4 Zákona č. 309/2006 v platném znění.

Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti, § 5 Zákona č 309/2006 v platném znění.

Další podmínky a požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci viz Zákon č. 309/2006 a nařízení vlády č.591/2006 Sb., č.148/2006 Sb., č.362/2005 Sb., č. 101/2005 Sb., č. 378/2001 Sb., č. 406/2004 Sb., č. 168/2002 Sb., 4. 11/2002 Sb., č. 178/2001 Sb. a množství ostatních a souvisejících nařízení a předpisů

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavbu bude využita běžná stavební technika – nákladní auto - naftové, kolové traktorové rypadlo - naftové, drobné stavební ruční nářadí. Vozidla budou vybavena sorpční soupravou pro likvidaci případného úniku při havárii. Stroje budou mít platnou technickou prohlídku.

b) odvodnění staveniště

Z hlediska provádění stavby se předpokládá pouze dočasná drenáž výkopu, a to pouze v případě zastižení podzemní vody, která by byla čerpána do kanalizace. Po dokončení stavby bude tato drenáž zaslepena. Vzhledem k umístění stavby je pravděpodobnost výskytu podzemní vody minimální.

c) napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště nevyžaduje řešení této problematiky. S ohledem na rozsah a typ stavby nepředpokládá se nutnost zřízení pevného objektu zařízení staveniště. Umístěno bude pouze chemické WC (např. TOI-TOI) pro potřeby stavebního personálu. Drobný stavební materiál bude průběžně přivážěn z mezideponie, kterou si zajistí a projedná vybraný stavební dodavatel. Staveniště je přístupné po veřejných komunikacích.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V době provádění stavby bude omezen pohyb osob ve dvoře mezi budovami A a B. Dále z důvodu napojení do kanalizační šachty na stoce vedoucí uprostřed ulice bude potřeba upravit dopravu na dotčené komunikaci.

V průběhu realizace stavby dojde k mírnému zvýšení hluku a prašnosti s ohledem na pohyb stavební mechanizace.

Po svém dokončení nebude mít stavba přímý vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí staveniště a požadavky na související sanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště nevyžaduje provedení žádných sanací, demolic ani kácení dřevin.

e) maximální zábory pro staveniště

Zařízení staveniště bude vybudováno na pozemcích dotčených stavbou - ve dvoře mezi budovami A a B – p.p.č. 1663 v k.ú. Varnsdorf. Zřízení zařízení staveniště bude projednáno zhotovitelem před zahájením stavby. Vzhledem k rozsahu stavby ne předpokládá pouze umístění mobilní buňky a mobilní toalety (TOI-TOI). Pokud budou v rámci zařízení staveniště budovány objekty, které vyžadují povolení, zajistí toto povolení zhotovitel.

f) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Všechny odpady, které vzniknou při stavbě, popřípadě provozem na staveništi, budou likvidovány dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Zákon stanoví pravidla pro předcházení vzniku odpadů a pro nakládání s nimi při dodržování ochrany životního prostředí, ochrany zdraví člověka a trvale udržitelného rozvoje, práva a povinnosti osob v odpadovém hospodářství a působnost orgánů veřejné správy.

Všechny odpady vzniklé na stavbě budou zařazeny do skupin a následně využity, nebo odstraněny ve smyslu zákona.

Údaje o odpadech, které předpokládáme, že na stavbě vzniknou, specifikované dle vyhlášky č. 381/2001 Sb.

- 17 01 01 beton
- 17 01 02 cihly
- 17 01 03 keramické výrobky
- 17 02 03 plasty
- 17 03 01 asfaltové směsi obsahující dehet
- 17 04 05 železo, litina
- 17 05 01 zemina vytěžená , kamenivo

přebytečný výkopek - zemina120,00 m³
potrubí plastové – odřezky..... 5 m
beton 4 m³

Doklady o likvidaci odpadů budou doloženy ke kolaudaci dokončené stavby. Při stavebních pracích mohou vzniknout i jiné druhy odpadů, s kterými bude nakládáno dle výše uvedeného zákona, pokud mu budou podléhat.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavba nevyžaduje deponie zemin na jiných pozemcích než je stavba umístěna. Při výkopových pracích bude zemina uložena podél výkopu a bude ve větší míře použita zpět pro zásyp potrubí. Přebytečná zemina bude použita pro vyrovnání terénu, popřípadě odvezena na skládku.

výkop.....540,00 m³
štěrkové lože, obsyp potrubí.....105,00 m³
skrývka ornice100,00 m²

h) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavbě nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, vod a poškozování veřejné zeleně. Stavbou nesmí být negativně ovlivňováno životní prostředí, zejména škodlivými exhalacemi, hlukem, prachem, zápachem, otřesy, vibracemi apod. Stavba se nachází v blízkosti stávajících vzrostlých stromů, jejichž kmeny budou chráněny. Zemní práce budou prováděny s ohledem na jejich kořenový systém a v případě nutnosti zásahu do kořenového systému bude tento prováděn pod dohledem arboristy. Poškozené kořeny budou začištěny a ošetřeny vhodným kořenovým balzámem.

i) zásady bezpečnostní a ochrany zdraví i při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví podle jiných právních předpisů

Požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích řeší a upravuje zákon č. 309/2006 Sb. v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoníku práce.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště, § 2 a 3 Zákona č.309/2006.

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby stroje, technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány, § 4 Zákona č. 309/2006.

Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti, § 5 Zákona č. 309/2006.

Další podmínky a požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci viz Zákona č. 309/2006 a nařízení vlády č.591/2006 Sb., č.148/2006 Sb., č.362/2005 Sb., č. 101/2005 Sb., č. 378/2001 Sb., č. 406/2004 Sb., č. 168/2002 Sb., 4. 11/2002 Sb., č. 178/2001 Sb. a množství ostatních a souvisejících nařízeních a předpisů.

Z hlediska potřeby koordinátora stavby, vzhledem k rozsahu stavby lze předpokládat, že jeho výkon nebude potřeba.

j) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pro potřeby přístupu k objektům po dobu realizace budou využity přejezdové mostky, upravené pro užití i osobami se sníženým vnímáním. Stavba bude současně probíhat v úsecích, tak aby celková otevřeného výkopu nebyla delší než 50m.

k) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Dle charakteru stavby se tento bod záměru stavby netýká, jedná se o stavbu na pozemcích, po kterých není v současné době žádný provoz. Výjezdy ze staveniště na místní komunikace budou řádně označeny.

l) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu rozsahu, nepřepokládáme žádné, další speciální podmínky pro provádění stavby.

m)postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby je popsán v čl.B.2.7a) technické řešení. Stavba v této fázi nemá vybraného zhotovitele, proto všechny lhůty výstavby a rozhodující dílčí termíny jsou předčasné. Předpokládané jsou následující termíny:

- zahájení: 04/2015
- dokončení: 08/2015

Plán kontrolních prohlídek stavby s plánovaným harmonogramem bude stanoven po výběru zhotovitele stavby. Z pohledu projektanta stavby doporučujeme následující důležité body realizace stavby, které jsou vhodné pro provedení kontrolních prohlídek stavby:

- předání a převzetí staveniště,
- realizace nových kanalizačních šachet na stoce
- napojení do stávající šachty
- napojení vnitřních svodů objektu
- ukládání potrubí
- rušení stávajících konstrukcí
- předání a převzetí dokončeného díla.

Předpokládané konání kontrolních prohlídek stavby doporučujeme koordinovat s konáním kontrolních dnů stavby, jejichž konání se předpokládá, vždy na poslední pátek v daném měsíci ode dne předání staveniště zhotovitele.

C. SITUACE

Výkresová část – situace, je zařazena za textovou částí dokumentace

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonické řešení

Z hlediska architektonického řešení se jedná o provedení klasického trubního kanalizačního vedení, které bude provedeno z kanalizačního potrubí PVC SN8. Pro odkanalizování objektu č.p. 1838 je v současné době částečně využíván původní německý kanalizační systém, u kterého není znám stavebně technický stav, v některých případech není znám směr odvádění vod. Netěsnosti původních kanalizačních potrubí, které procházejí pod objektem, mohou způsobovat podmáčení objektu.

Součástí stavby bude odstranění všech původních objektů odkanalizování (septik, jímky, kanalizační šachty, trubní vedení), včetně objektů ve dvoře, které se již nevyužívají.

Stavbou nebude zasaženo do drenážního systému okolo budovy A.

Likvidace dešťových vod vsakem není v dotčeném území vhodná - na pozemku investora není dostatek místa pro vsak a záměrem investora je odvedení dešťových vod pryč od objektu, aby bylo zamezeno podmáčení budov. Recipient není v dostupné vzdálenosti.

Systém kanalizační sítě v dané lokalitě je jednotný a proto je jediným řešením odvést dešťové vody ze střech obou budov A i B do veřejné kanalizace.

Splaškové vody z budovy A jsou v současné době vnitřní kanalizací svedeny do dvora do kanalizačního systému, který je přes septik vyústěn do stoky prostřednictvím zděné šachty na rohu levého křídla budovy. V budově B nevznikají v současné době splaškové vody, budova se nevyužívá.

Vzhledem k tomu, že není znám stavebně technický stav stávajících vedení dešťové i splaškové kanalizace, je navrženo vybudovat nové kanalizační vedení nové, které podchytí všechny dešťové svody z obou budov A i B a všechny čtyři vývody splaškové kanalizace vyústěné směrem do dvora.

Budovu B bude možné v budoucnu v případě potřeby odkanalizovat do revizních šachet navrhované kanalizační přípojky ve dvoře.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Stavební řešení lze rozdělit na tři části:

1) DRENÁŽNÍ VODY

Bude provedeno odvětrání drenážního systému, čímž bude umožněno vysychání budovy (vlhkost zachycená v drenážních trubkách a drenážní výplni bude moci odcházet). Nad nejnižše položenou šachtou drenáže (u ŠD 6) bude osazena větrací mřížka. Z nevyšše uložené šachty drenáže (u RŠ 2) bude vyvedeno větrací potrubí na úroveň střechy budovy – komínovým efektem bude vlhkost odváděna z drenážního systému.

Před vchodem do hlavní budovy je umístěn odvodňovací kanálek, který je zaústěn do kanalizační šachty (viz situace). Při nepříznivých klimatických podmínkách je z odvodňovacího kanálku zápach splaškových vod. Za odvodňovací kanálek bude osazena nová revizní kanalizační šachta opatřená kanalizačním sifonem.

2) DEŠŤOVÉ VODY

Dešťové vody jsou nyní částečně přímo odváděny do stávající stoky SČVK (z levého křídla budovy A), částečně pod budovu A do systému vnitřní kanalizace budovy a z pravého křídla do původní německé kanalizace, u které není přesně známa trasa a hlavně stavebně technický stav.

Vzhledem k tomu, že není znám stavebně technický stav stávajících vedení dešťové kanalizace, je navrženo pro odvádění dešťových vod vybudovat kanalizační vedení nové, které podchytí všechny dešťové svody z obou budov A i B. Nové trasy jsou navrženy co nejkratší, s možností revize a údržby prostřednictvím revizních šachet. Bude zrušeno odvádění dešťových vod pod budovou prostřednictvím stávající vnitřní kanalizace, čímž bude odstraněno riziko podmáčení objektu případnými netěsnostmi na kanalizačních vedeních.

Budova A

Dešťové vody z levého křídla budovy a ze dvora budou odvedeny do stoky SČVK vedoucí podél budovy, dešťové vody z pravého křídla budou odvedeny novou kanalizací do stoky v ulici T.G. Masaryka.

Budova B

Dešťové vody z levé části budovy B budou odvedeny do stoky SČVK vedoucí podél budovy, dešťové vody z pravé části budou odvedeny do nové kanalizace a dále do stoky v ulici T.G. Masaryka.

Součástí stavebních prací jsou nutné následující práce:

Přepojení veškerých odtoků z dešťových svodů do nového kanalizačního systému dle výkresové části projektové dokumentace.

3) SPLAŠKOVÉ VODY

Budova A

Všechny čtyři vývody splaškové kanalizace vedoucí směrem do dvora budou odvedeny novou kanalizační přípojkou s revizními šachtami ve dvoře objektu do stávající jednotné stoky vedoucí podél levého křídla budovy. Nová kanalizační přípojka ze dvora objektu bude napojena do nové šachty DN 1000 na stávající stoce, která nahradí šachtu původní, zděnou.

Do této nové kanalizační přípojky budou napojeny taktéž nejbližší položené dešťové svody ve dvoře (viz výkres).

Budova B

Budova B není v současné době využívána, a proto zde nevznikají žádné splaškové vody. Po zprovoznění budovy a provedení (obnovení) jejího odkanalizování vnitřní kanalizací bude možné vnitřní odpady napojit do nových revizních šachet nové kanalizační přípojky ve dvoře objektu.

Stávající objekty původní kanalizace budou po provedení nové přípojky vyřazeny z provozu a zlikvidovány.

Součástí stavebních prací ve dvoře jsou nutné následující práce:

Přepojení všech splaškových kanalizačních svodů do nového kanalizačního systému.

Vyvezení, vyčištění septiku a následné zavezení inertním materiálem
Odstranění všech kanalizačních šachet odbouráním svrchní části do hloubky cca 1m a zavezení inertním materiálem

Při realizaci stavby nesmí být porušena funkce drenážního systému okolo celé budovy A!

Součástí stavby jako celku budou revizní šachty DN1000 a DN600, které jsou navrženy jako typové, plastové (např. PIPE Life, Wavin). Šachty budou uzavřené poklopem DN600. Šachty budou osazeny poklopem litinovým s rámem na betonovém prstenci šachty. Šachtové dno se uloží tak, aby rovnoměrně podepřeno dno šachty i hrdla potrubí a aby nevznikalo napětí ve spojích s potrubím. Vzhledem ke skutečnosti, že se předpokládá stabilní podloží, není pod šachtami navrženo podbetonování. Následně se připojí potrubí a šachtové dno se obsype pískovým zásypem. Následuje provedení montáže vlastní šachty, kdy bude vsunuto do hrdla dna šachty prodloužení šachty s využitím vhodného kluzného prostředku pro těsnící kroužky, tak aby nedošlo ke shrnutí těsnění. Následuje zásyp výkopu. Tento zásyp výkopu bude prováděn vždy po vrstvách max. 0,30 m, které budou řádně hutněny (45 MPa).

Přepojení vnitřních odpadů bude provedeno v rámci stavby kanalizační přípojky. Předpokládají se demoliční práce v rámci drobných stavebních úprav na stávajících svodech domovního rozvodu ZTI – kanalizace. Napojení na domovní svody bude spočívat v osazení přesuvné spojky PVC SN8 DN150 na vývody DN150 v místech napojení v suterénu objektu, popřípadě vně za zdí objektu. Výstupy vnitřních svodů z objektu lze výškově upravit.

Napojení na stávající kanalizaci bude provedeno:

- 1) prostřednictvím nové revizní kanalizační šachty RŠ1 DN 1000
 - 2) prostřednictvím nové revizní kanalizační šachty ŠD3 DN 1000
 - 3) odbočkou na stávající stoce (2x)
 - 4) napojením do stávající kanalizační šachty na stoce v ul. T.G. Masaryka
- V této šachtě bude provedeno vybourání otvoru Ø300mm, v dolní části šachty a vsazení pískované šachetní vložky PVC SN8 DN250. Následně bude takto vsazená vložka fixována vhodnou cementovou, sírano-vzdornou hmotou (např. ERGELIT) a současně bude touto hmotou upraveno případně poškozené dno šachty.

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba tuto problematiku řešit.

D.1.4 Technika prostředí staveb

V rámci realizace kanalizace nebudou provedeny změny v rámci vnitřní instalace.

D.2. Dokumentace technických a technologických zařízení

Stavba neobsahuje technologická zařízení

září 2014
Ing. Jarmila Tavodová