

PRIVATIZACE BYTOVÉHO FONDU DOSTALA PRAVIDLA

Většina nejvýznamnějších témat projednávaných na 9. řádném zasedání Městského zastupitelstva (19. října v Klubu Velvety) byla předložena o den dříve na pracovním zasedání v zasedací síni Městského úřadu. Připomeňme-li čas strávený diskusí, a to zejména nad zásadami privatizace bytového fondu, k jednání vlastního řádného zasedání, zastupitelé a občané by se z klubu Velvety rozcházelí kolem 23. hodiny. Vyjasnění sporných otázek na pracovních zasedáních za účasti odborné veřejnosti (v tomto případě zastupitelů bytového fondu) se tedy ukazuje jako praktické.

Vlastnímu jednání zastupitelstva předcházelo složení slibu nového člena zastupitelstva Ivana Pacáka. Následovali prodeje nemovitostí z majetku města. O dům č. p. 1588 na Čelakovické ul. se ucházeli dva konkurenti z řad nájemníků. Během přestávky v jednání se však dohodli a zastupitelstvo schválilo prodej domu do jejich společného vlastnictví.

Zastupitelstvo s několika úpravami přijalo zásady privatizace bytového fondu, připravované odborem správy majetku. (Jejich text zveřejňuje městský zpravodaj Info V). Stanovení pevného řádu pro prodej nemovitostí již delší dobu vise-

lo ve vzduchu. Neplodné diskuse o prodeji toho či onoho domu tomu či onomu zájemci (z poslední doby např. č. p. 289 na Komenského ul.) by se měly stát minulostí. Schválené zásady počítají s vypracováním seznamu nemovitostí, které zůstanou v majetku města, a v obryse určují pravidla stanovení kupních cen. Zároveň ponechávají zastupitelstvu „manévrovací prostor“ pro zvláštní případy.

Ing. arch. Kňákal představil zastupitelstvu dispoziční řešení bývalého pomocného provozu Velvety (u spojitelnosti) pro případ, že by právě v těchto prostorech byla umístěna knihovna a studentské centrum. Zřízení studentského centra navrhovala ISS elektrotechnická původně do bývalého kina Panorama, nedošlo však k dohodě s vlastníkem hotelové části objektu; kromě toho stále trvají pochybnosti o technickém stavu budovy.

Byl schválen vstup města do transformovaného Severovýchodního regionálního sdružení měst a obcí, příspěvek Gymnázia Rumburk za varnsdorfské základy, návrh na řešení situace Městské knihovny po zrušení Okresní knihovny v Děčíně a úprava privatizačního projektu na nemocnici. Mgr. Foret podal zastupitelům

informace o přípravě zřízení varnsdorfského gymnázia. O řešení hromadné dopravy ve Šluknovském výběžku se bude dále jednat po vyjasnění dotační politiky státu. Předběžně je pro tento účel navrhováno vytvoření právnické osoby za spoluúčasti dalších obcí.

Zastupitelstvo projednalo stížnost svého člena pana Láslzu na to, že jeho interpelaci s požadavkem vypracovat přehled odprodeje z majetku města a dlužníků nebylo vyhověno. Z diskuse k tomuto bodu vyplynula problematičnost porizování soupisu dlužníků.

Výhodná nabídka varnsdorfské firmy Polymur, s.r.o., zainvestovat v rámci výstavby rodinných domků pod Špičákem inženýrské sítě i pro okolní zástavbu (vodu, kanalizaci, elektřinu) nebyla využita. Město v současné chvíli nemá prostředky k dotaci a bezúročnou půjčku (300 tis. Kč + 1,2 mil. Kč), jejíž realizaci firma tuto nabídku podmiňovala.

Interpelace pana Nováčka se týkala zdlouhavého postupu Okresního úřadu při vyřizování podkladů nutných ke vkladu do katastru nemovitostí. Starosta města informoval o zjednání nápravy osobní intervencí na OkÚ.

-M-



V srpnu t. r. narazil osobní automobil Škoda do plotu u budovy knihovny. Řidič měl víceméně štěstí, háře však dopadl plot. Uplně ho to, chudáka, položilo. A nastal problém. Srpen se dočkal ke konci, přešlo i září, až teprve na počátku října mohl být plot opraven. Ptáte se proč tak dlouhá doba? Nebylo to liknavostí knihovny, ani tím, že by se nenašla žádná firma schopná škodu opravit. Ale než se sepsí všechny protokoly, než vše ohodnotí pracovník pojišťovny... týdny letěly a plot ležel. Drobná otázka na závěr: Nešlo by to přece jen trochu rychleji?

Petr Kajnar - foto R. Petrášek

Varnsdorfské muzeum řídí okres

Se zájmem jsem si přečetl rozhovor s novým vedoucím varnsdorfského muzea panem Mgr. Josefem Zbihlejem v 19. čísle Vašeho časopisu.

Protože předpokládám, že autorem názvu článku „Současnost a plány městského muzea“ je redakce, považuji za svou povinnost tuto informaci uvést na pravou míru.

Skutečností je, že bývalé Městské muzeum ve Varnsdorfu je od 1. ledna 1977 pouze pobočkou Okresního muzea v Děčíně a že veškerý jeho provoz je řízen a financován z rozpočtu Okresního muzea, resp. Okresního úřadu v Děčíně. Pouze na údržbu budovy, která je v majetku města, byla za posledních pět let vynaložena částka téměř 3 miliony korun. Byla provedena konstrukce fasády, instalace ústředního topení, výměna a nátěry oken a dveří, úprava nádvoří, sanace a oprava krovů a mnoho dalšími pracemi nezbytnými k zprovoznění muzea.

Městský úřad ve Varnsdorfu se na financování provozu muzea již od r. 1977 nepodílí, i když v zájmu objektivitě nutno připomenout, že v letošním roce Městské zastupitelstvo schválilo částku ve výši 25 tisíc Kč na budování a otevření muzejní galerie „Na ochoze“,

kde v současnosti probíhá výstava lužickosrbských umělců. Bez této finanční dotace by nebylo možno tuto galerii v daném termínu zprovoznit.

Další rozvoj muzea a především rozšíření jeho činnosti tak, aby se stalo dalším kulturním a vzdělávacím článkem pro obyvatele Varnsdorfu i širokého okolí, závisí tedy nejen na omezených finančních možnostech Okresního muzea v Děčíně, ale i zájmu ze strany varnsdorfské radnice a veřejnosti.

Současné vedení varnsdorfské pobočky Okresního muzea v Děčíně skýtá záruku, že spojeným úsilím zřizovatele i městské radnice se podaří v dohledné době obnovit provoz muzea v celé jeho šíři a bohatosti.

Mgr. Milan Rosenkranc
ředitel Okresního muzea Děčín

Knihovna stěhuje

Městská knihovna Varnsdorf upozorňuje čtenáře, že DĚTSKÉ ODDĚLENÍ bude v měsíci listopadu 1995 uzavřeno z důvodu stěhování do nových prostor v budově bývalých jeslí na ul. Legii čp. 2574 (za Červeným kostelem).

Smolíková

Návštěvou u Lužických Srbů

Červnovou návštěvu představitelů lužickosrbské Domowiny ve Varnsdorfu (psali jsme o ní v čísle 14) jeli 17. října do Budyšina (Bautzenu) oplatit starosta Ing. Vladimír

Bartoň, ředitel divadla Martin Louka, muzejník Radim Šolc, vedoucí odboru školství a kultury Městského úřadu Milan Hrabal a tiskový pracovník M. Havlíček.

Předseda Domowiny Jakub Brankač seznámil varnsdorfskou delegaci s úlohou této organizace, která zastřešuje všechna lužickosrbská sdružení a spolky a usiluje o zachování jazyka a kulturních tradic nejmenšího slovanského národa.

Na již probíhající společné aktivity (koncerty pěveckých sborů, výstava lužickosrbských výtvarníků v našem muzeu, příprava prosincového setkání bývalých lužickosrbských studentů ve

Varnsdorfu) by podle rozhovoru v Budyšině měly navázat i další: spolupráce českých a lužickosrbských škol, např. krátkodobé výměnné pobyty žáků, provedení oratoria Bjarnata Krawce k varnsdorfskému beethovenovskému výročí, sborník k výročí narození Hanky Krawce, kontakty mezi mládežnickými spolky.

Členové delegace se přesvědčili o turistické přitažlivosti Budyšina na krátké procházky po jeho pamětihodnostech a mohou svým varnsdorfským spoluobčanům vřele doporučit zejména chrám sv. Petra a muzeum umístěné na zdejšíh hradě.

ham

VÝSTAVA LUŽICKOSRBSKÝCH VÝTVARNÍKŮ

v muzeu
je pro velký zájem
prodloužena
až do
10. listopadu
1995!

POZVÁNKA NA BESEDU

V současné době vrcholí úsilí o zřízení gymnázia ve Varnsdorfu. Výbor pro zřízení gymnázia Varnsdorf zve rodičovskou veřejnost z Varnsdorfu a okolí na besedu

„Proč církevní gymnázium ve Varnsdorfu?“

kteřá se uskuteční v aule základní školy ve Střelecké ulici v pondělí 13. listopadu 1995 od 18.00 hodin.

Besedy se zúčastní m. j. Ing. Tomáš Ježek, CSc., předseda rozpočtového výboru Parlamentu ČR, P. Alexej Baláž, kanovník, Ing. Vladimír Bartoň, starosta města Varnsdorfu.

Centrum PANORAMA - bude, či nebude?

Jak jsme již uvedli v minulém čísle HS, budova Panoramy patří několika subjektům. Na to, jaké plány má město se svou částí, tj. promítacím sálem a šatnou, jsme se zeptali starosty města, Ing. V. Bartoňe, který nám sdělil následující:

„Městská rada pronajala objekt Panoramy Integrované střední škole elektrotechnické, jejíž ředitel Ing. Hodničák předložil projekt využití kina jako Studentského centra. Nájemní smlouva však podepsána nebyla, neboť při bližší prohlídce se zjistilo, že možná došlo k narušení stropní konstrukce. Proto bude proveden další důkladný průzkum technického stavu budovy. Na ten čeká i majitel hotelu Panorama, který chce v přízemí provozovat diskotéku a má zájem buď o pronájem zbytku objektu, tj. kina, nebo žádá úplné oddělení obou částí stavebně.

V případě, že průzkum dopadne dobře, tzn. konstrukce nebude narušena a oprava si nevyžádá tak vysoké náklady, zváží město investici do rekonstrukce a poté objekt zřejmě nabídne ISSE. Je-li však stavba opravdu narušena, zbývají dvě možnosti: buď skutečně investovat velkou částku do oprav, nebo objekt prodat za patřičně upravenou cenu. Rozhodnutí v této věci ještě nepadlo.“

Tolik starosta. Ředitel ISSE - COP Ing. J. Hodničák nám poskytl projekt na využití kina Panorama, z jehož úvodu vyjímáme:

„Z výpisu evidence obyvatel ve Varnsdorfu můžeme zjistit tyto údaje:

počet obyvatel ve Varnsdorfu
16 552, tj. 100%
mladí ve věku 15-18 let
882, tj. 5,32%
mladí ve věku 15-35 let
4 984, tj. 30,11%

O Varnsdorfu se traduje, že je to město mladých. Je to jenom tradice, nebo stále ještě skutečnost? Jak je patrné z vý-

še uvedených údajů, tradice nelže.

Pojďme se tedy zamyslet nad tím, co město této věkové kategorii pro zájmové využití nabízí. Vyjme-li divadlo, Dům dětí a mládeže a sportoviště, pak už zbývají jen zařízení, kde se pořádají diskotéky, a herny s hracími automaty. Momentálně jsou nejvyhledávanější diskotéky, ale už ani ne tak kvůli hudbě, ale proto, že si tam svoji dospělost mohou dokazovat kouřením a pitím alkoholických nápojů, které jsou jim bez zábran prodávány, byť existuje zákon, který...

O tom, že tato místa jsou vyhledávána dealery s drogami, je také všeobecně známo a dochází k prvním kontaktům,



kteří mohou být tragické. Že kriminalita mladistvých narůstá a že zákazy nic neřeší, jen smutně konstatujeme. Dá se vůbec ještě něco proti tomu dělat?

Dá. Jediná možná cesta je cesta prevence. A my v rámci kvalitního využití volného času mládeže nabízíme zřízení Studentského centra, kde je bohatá nabídka možností seberealizace, v rámci které dosáhnou i tolik žádané dospělosti, která je jim od nás dospělých neustále upírána jak v rodinách, tak i ve školách.“

K tomu opravdu není co dodat. Podívejme se nyní, co nám vlastně projekt nabízí.

Kromě využití Panoramy pro interní potřeby ISSE - COP, tj. rošíření studijních a učebních aktivit, je v projektu podrobně rozpracováno využití Centra širokou veřejností - studenty středních škol, žáky základních i mateřských škol, občany města a v neposlední řadě i podnikatelskou sférou a Euroregionem Nisa. Všechny tyto kategorie budou mít možnost využívat Centra Panorama na základě vlastního výběru z široké nabídky aktivit, z níž vyjímáme:

1. Audiovizuální velkoplášná projekce
 2. Studentské centrum - zájmové kluby, Informační servis, sebevzdělávání, (doučování, konzultace, besedy, přednášky)
 3. Pedagogicko - psychologické centrum
 4. Relaxační centrum
 5. Společenský sál
 6. Regionální rozhlasové a TV studio
 7. Diskotéky pro mládež i střední generaci
 8. Společenské aktivity spolků, občanských sdružení, církví, politických stran atd.
 9. Doplnková činnost - výstavby, soutěže, prezentace obce, podnikatelů, škol, ale i Úřadu práce nebo Okresní hospodářské komory.
- Jak je vidět, rozsah plánovaných aktivit je mimořádný, a jak dokazují výsledky ankety mezi varnsdorfskou mládeží,



podobné centrum tu velice chybí.

Na nedostatek příležitosti pro zájmové využití si stěžuje 88,7% dotázaných a 83,3% studentů by přivítalo otevření Studentského centra.

Projektu Centra daly svá souhlasná doporučení i mnohé instituce, např. odbor školství a kultury MěÚ, sociální komise při MěÚ, Pedagogicko - psychologická poradna Děčín, Městská knihovna, logopedická ambulance, většina varnsdorfských středních škol a učilišť i Okresní hospodářská komora v Děčíně.

Příkladem budiž dopis vedoucího odboru školství a kultury MěÚ p. Milana Hrabala, v němž se uvádí: „Za jednoznačný klad připravovaného projektu považuji široké spektrum nabídky vzdělávacích, kulturních a společenských aktivit a skutečnost, že nebude sloužit jen úzce vymezenému okruhu středoškolské mládeže, ale rovněž se počítá s dětmi mateřských a základních škol a zčásti i širší veřejností. Vzhledem k postupující devastaci objektu je nezbytné zahájit práce na údržbě objektu co nejrychleji.“

Zbývá jen jediné: uvést rychle projekt do života. Protože další zimu už panorama nepřežije bez úhony.

Připravil: Petr Kajnar
Foto: Radek Petrášek

INZERCE

Prodám kotel na ústřední topení Dakon 32, nový, dosud nepoužitý, za původní cenu 4500,- Kč. Zn: Kotel.

*

Prodám SIMKU-TALEOLT 1500, rok výroby 1980, po TK, nový lak, náhradní díly, tažné zařízení, cena 57 tis. Kč. Nabídka do redakce.

*

Firma DAVID VĚTROVEC - čištění koberců a čalouněného nábytku oznamuje svým stávajícím i potenciálním zákazníkům, že pan Dvořák, bývalý zaměstnanec fy Mensa, je externím spolupracovníkem fy David Větrovec.

S objednávkami a dotazy se na něj stále můžete obracet.

*

Výměním st. 3 + 1 s telefonem v Ústí nad Labem - Šeborčích za 3 + 1 nebo 2 + 1 ve Varnsdorfu.

Telefon: 0413/61250
nebo 047/5601694

*

Výměním družstevní byt 2 + 1 v Děčíně za stejný ve Varnsdorfu. Adresa v redakci HS.

*

Prodám, případně dlouhodobě pronajmu řadovou garáž na Prostějovské ulici.

Pouze solventnímu zájemci. Telefon 62971 - od 7.00 do 15.30 hod.

*

Volná pracovní místa

Rekreační a rehabilitační středisko Železničář přijme: hlavní kuchárku - vyučena + praxe.

Barman(ka) - číšník (servírka) - vyučen v některém z oborů - zaučíme. Nástup možný ihned. Podmínky nástupu a informace u vedoucího střediska p. Václava Holana, č. t. 91170. Doprava do zaměstnání zajištěna.

Václav Holan
vedoucí střediska

Minulý týden přinesl denní tisk zprávu o tom, že v Olomouci bude pojmenována ulice po geniálním polyhistorovi a vynálezci J. Ároví da Cimrmanovi. A oslav spojených s tímto aktem se prý zúčastní i tvůrce této nikoliv ojedinělé mystifikace v české literatuře Ladislav Smoljak a Zdeněk Svěrák. Tyto skutečnosti zavedly podnět k diskusím i ve Varnsdorfu, k diskusím o vlastních jménech obecně, o místních jménech pak zvlášť.

Věda studující vlastní jména se nazývá onomastika, její část zabývající se jmény místními pak je toponomastika. Tak také pojednává o názvech ulic a to je oblast, kde dochází k největším a k nejčastějším změnám. A proč se tak stává? Původní pojmenovávání funkcí je funkce orientační, identifikace, podle toho, kam ta která ulice směřuje, vede (Budyšínská, Žitavská) nebo podle řemeslníků tam usídlených (Řeznická, Jateční, Truhlářská, Celetná, Pekarská, Barvířská), jindy podle významných budov a míst (Nemocniční, Poštovní, Celní, Kostelní, Hřbitovní) atp. Ovšem nemocnice se pře-

stěhuje, stanou se z ní kasárna, ulice se ovšem nepřejmenuje a nám zůstane stopa historie.

K tomuto původnímu - orientačnímu pojmenování někdy od poloviny minulého století přistupují důvody historické, řekl bych režimní. A ulice dostávají jména podle slavných či často méně slavných osob. A protože se režimy, zvláště ve střední Evropě, často mění, dochází ke kuriozním situacím, že jedna ulice vystřídá řadu jmen. Profesor Šmilauer v jedné své práci uvádí příklad z Královské Vinohrad, kde se jedna ulice jmenovala v letech 1875 - 1884 Wimmerova, 1884 - 1926 Čelnokovského, 1926 - 1940 Polská, 1940 - 1945 Poznaňská, 1945 - 1946 Polská, 1946 - 1952 Jana Masaryka a od roku 1952 Makareňkova. Ostatně nechoďme daleko, varnsdorfská Národní ulice (od r. 1990) se jmenovala Leninova (od 1962), Stalinova (1945). Adolf - Hitler - Str. (1939), Hauptstraße (původní jméno). Nebo jiný příklad: Rathaus - Str. (původní - Radniční) se za druhé sv. války jmenovala Hermann - Gering - Str., po válce Koněvova,

ULICE, DOMY, ČÍSLA

nyní Legii. A dodatek k Olomouci: tam se vedle funkce orientační, identifikace přiklonili k humoru, což je méně obvyklé, ale i užitečné a záviděníhodné.

Nutno zde ještě podotknout, že nejstarší názvy dostávaly ulice „zdomla“, tj. pojmenoval si je lid, obyvatelstvo, a teprve dodatečně byla tato jména úřady kodifikována. Od minulého století pak dochází k pojmenování „shora“, tj. úřední cestou. A protože zde jde často o režimům poplatné pojmenování byvámí semenistém změn. Ulice tak dostávaly jména po císařích, členech císařské rodiny, prezidentech tu i cizozemských, diktátorech, spisovatelích jednou ztracovaných, jindy vyznamenávaných. A vůbec, mluvit čtenáři, víte po kom, po čem je pojmenována ulice, ve které bydlíte? Poslední přejmenovaná ulice ve Varnsdorfu je ulice Karla Kryla (z roku 1994).

K názvům ulic přistupuje z hlediska orientačních a identifikačních ještě číslovaní domů. Ve starších dobách se domy rozlišovaly podle jmen majitelů, podle stromů, studánek, kopců, potoků atd. Teprve se zaváděním tzv. tereziánského a josefinského katastru (zhruba se dá říci, že se jednalo o soupisy majetku) dochází k označování některých majetků čísly. Varnsdorfský kronikář Palme zaznamenává první číslovaní domů v roce 1771, ale pouze ve starém Varnsdorfu (přibližně 1. okres). Po sloučení oněch legendárních čestí uhlí a po jejich povýšení na město dochází v roce 1870 k novému jednotnému číslovaní, dosud platnému a používanému, lépe řečeno čísluje se podle zásad z roku 1870. Tenkrát se začalo číslovat u hraničního přechodu do Seifenhennersdorfu, kde dosud najdeme dům č. 1 v Luční ulici. Postupovalo se dále zhruba podle toku Mandavy až k hranicím na opačné straně, ke Gröschönu k číslu 1057. Tento dům vzal za své při generální demolicí v roce 1960. Můžeme se však orientovat podle domu s číslem nejbližší nižším, tj. v Myslivecké ulici 1054. Další přidělená čísla byla sice v číselné řadě,

avšak místně „na přeskačku“, takže č. 1058 najdeme u „Night Clubu U Pekárků“, číslo 1059 u nádraží. A tak dále podle data vystavby. Měli bychom pokračovat až k č. p. 3100, což je podle údajů Městského úřadu poslední, nejvyšší přidělené popisné číslo. To ovšem neznamená, že je ve Varnsdorfu 3100 domů. Nahlédneme-li do plánu města, zvláště, že „chybí“ alespoň 450 popisných čísel, která uspořádala při zmíněné demolicí (1960), při vystavbě na ul. Legii a U Peršinků, při budování centrální stoky, některé domy byly vybyllyeny, jiné zašly stářím. Takže suma sumárum má Varnsdorf bratru 2000 domů (popisných čísel). Podotýkám, že v tom není Studánka ani Světlina I + II.

Zbývá už jen dodat, že (téměř) na každém domě je číslo popisné (červená tabulka) a číslo orientační (modrá tabulka). To druhé, přidělené v jakémsi obráceném gardu, se vžívá velmi pomalu (lichá vlevo, sudá vpravo).

Závěr: Jdeme-li městem, jdeme historií.

Josef Fiala



Výrobce punčochového zboží a pleteného vrchního ošacení

Naše nabídka:

PUNČOCHOVÉ ZBOŽÍ

- dámské punčochové kalhoty
- dámské punčochy
- dětské punčochové kalhoty
- dámské podkolenky
- dámské a pánské ponožky

PLETENÉ VŘCHNÍ OŠACENÍ

- dámské a pánské pulovry
- komplety
- sukně
- roláky
- kamaše



Pro naše obchodní partnery zajišťujeme:

slevy při platbě hotově, množstevní rabaty, možnost okamžitého odběru zboží, odběr zboží i pro maloodběratele.

Naše motto: **SPOKOJENOST ZÁKAZNÍKA =
SPOKOJENOST NAŠÍ FIRMY**

Kontaktní adresa: NOVIA, spol. s r.o.

Bezručova 1

407 46 Krásná Lípa

tel.: 0413 93 381-3

fax: 0413 93 384

Těšíme se na Vaši návštěvu nebo telefonické spojení.

NOVIA, s.r.o., KRÁSNÁ LÍPA

*Výroba jemného punčochového zboží a vrchního ošacení
nabízí volná místa:*

Jednosměnný provoz:

*pracovnice na žehlení vrchního ošacení
pracovnice na řetízkování vrchního ošacení
pracovnice na kontrolu a zatahování konců u VOŠ
kvalitářka*

Dvousměnný provoz:

*pletař doplňků vrchního ošacení
pracovnice na pletárenské opravy úpletů*

Třisměnný provoz:

*směnový mistr
seřizovač
pletař (pletařka)*

*** Nástup ihned ***

*Nevyučené zapracujeme, u jednosměnného provozu je možné zkrácení nebo
upravení pracovní doby. Lze uzavřít pracovní poměr i na dobu určitou.*

Bližší informace na osobním oddělení firmy - tel. 93381

VODO Soběhrad • Kříž



**VODO prodejna
autobusové nádraží
VARNSDORF**

VELKOOBCHOD
velkoobchodní ceny pro držitele živn. oprávnění

MALOOBCHOD

- plastový program pro rozvody vody (atestace)
- vany
- baterie vodovodní
- bojler
- PVC trubky, tvarovky
- sanitární keramika
- domácí vodárny
- plastové septiky
- sprchové kouty
- dveře do sprchových koutů
- skládací zástěny na vany
- armatury

Při pravidelném odběru možnost na faktury.
Firma zajišťuje po domluvě i montáž zakoupených materiálů.
Dále provádí veškeré instalatérské práce (rekonstrukce)
i s veškerými stavebními pracemi (zednické, elektrické,
instalatérské, klempířské).

Kontakt na stavební práce.

Kříž • 9. května 1097 • 408 01 Rumburk
Tel. 2024

Otevírací doba:

Pondělí-pátek 8-12 13-17
Sobota 8-11



SCS spol. s r. o.

Národní 1082 Varnsdorf,

telefon: (0413) 61 280



PRODEJ A SERVIS

Počítače: **SCS-BRAVE-LIBRA**

Tiskárny: **EPSON-STAR-HP**

Pokladny a kopírky: **UTAX**

Psací stroje: **UTAX**

Spotřební materiál

možnost LEASINGU

Po	9.00 - 13.00	14.00 - 17.00
Út	9.00 - 13.00	14.00 - 17.00
St		14.00 - 17.00
Čt	9.00 - 13.00	14.00 - 17.00
Pá	9.00 - 13.00	14.00 - 17.00

adidas

ul. 9. května 52 RUMBURK

1. patro nad obuví

SAMA VARNSDORF T

OKNA, DVEŘE, VÝKLADCE, OPLÁSTĚNÍ BUDOV

Západní 2984
tel./fax
0413/61 342,
61 719

Přijme:

TECHNIKA se schopností odpovědně
vést skladové hospodářství

Požadujeme:

- SŠ vzdělání technického směru
- znalost práce s počítačem
- samostatnost
- věk do 30 let

Nabízíme:

- příjemné pracovní prostředí
- solidní platové ohodnocení

Nabídky:

s životopisem zasílejte na uve-
denou adresu, popř. domluvíte
termín osobního jednání
na tel.: č. 61342, 62863

EMARKO, s. r. o., Varnsdorf

odkoupí družstevní bytové jednotky
o velikosti:

1 x 1 + 1

1 x 1 + 2

1 x 1 + 3

PLATBA PO DOHODĚ V HOTOVOSTI

Informace podá Ing. RUTH
telefon 62 590

STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ a UČILIŠTĚ TECHNICKÉ Varnsdorf

nabízí pro školní rok 1996/97

1. Žákům 9. tříd základních škol možnost vyučení
ve tříletých oborech
 - mechanik opravář pro silniční motorová vozidla (automechanik)
 - klempíř pro strojírenskou výrobu (autoklempíř)
 - truhlář pro výrobu nábytku
 - obráběč kovů pro číslíkové řízené stroje
2. Uchazečům o nástavbové studium
(zakončené maturitní zkouškou)
vyučeným v kovooborech studijní obory:
 - strojírenství
 - podnikání v oboru

O formě studia (denní, dálkové) bude rozhodnuto
na základě požadavku uchazečů.

Bližší informace podá ředitelství učiliště -
K. Světlé 2703, Varnsdorf tel. 62632

VELVETA, a. s., Varnsdorf

PŘIJME:

pro zřízení nového střediska konfekce

- mistra šicí dílny
- technika šicí dílny

Podmínkou pro přijetí je absolvování
střední průmyslové školy oděvní nebo vyučení s maturitou
v oboru a nejméně 5 let praxe

Informace v personálním oddělení osobně nebo telefonicky
na čísle 62 251, kl. 151 a 382

DAVID VĚTROVEC

čištění koberců, čalouněného nábytku a interiérů automobilů

Ceny služeb: 1 m² koberce - 8,- Kč
sedací souprava - od 160,- Kč
Automobily dohodou.

Objednávky na tel. čísle 0413 61 250



SDRUŽENÁ DOPRAVNÍ
A ZEMĚDĚLSKO-
PODNIKATELSKÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠTOVNA

SALVUS

Zabezpečuje pojištění
léčebných výhod v zahraničí
ve spolupráci
s mezinárodní pojišťovnou
ALLIANZ.

Dokonalé pojištění
za výhodnou cenu pro pojištěnce
SDZP ZP SALVUS.

ZP Salvus uzavřela smlouvu se
Vzájemnou životní pojišťovnou
a.s. Bratislava.

Naši pojištěnci se od 1. září
1995 nemusí připojišťovat při
cestách do Slovenské republiky.
Nutná zdravotní péče jim bude
poskytnuta (kromě léků)
bezplatně, prokáže-li se
průkazem ZP Salvus.



DODÁVÁ MONTUJE

AL. ŽALUZIE - od 380 Kč/m²

TEXT. ŽALUZIE - od 650 Kč/m²

záruka až 3 roky - bezúročné splátky
výběr z 60 odstínů - servis po záruce

VYSTAVĚNÉ SKŘÍNE
na míru, až do stropu, zrcadla aj

NAVĚSÍ MARKÝZY
na balkóny, terasy, obchody

KORBOMARKÝZY - PEVNĚ
záruka 3 - 5 let, výběr 30 látek a odstínů

VENKOVNÍ ROLETY AL I PVC
s bezpečnostními doplňky

LAMELOVÁ GARÁŽOVÁ VRATA
s dálk. ovládáním - od 39 900, vč. práce i DPH

Vše je možné vidět v katalogu
Nábytku D+H, jenž se nachází
pod Čedokem ve Varnsdorfu.

Objednávky též přijímáme na adresu:

MYKISA STANISLAV
Komenského 3036 Varnsdorf
tel. 62 942

Prodám nový družstevní byt
3 + 1 + L
s bytovými doplňky.
Cena dohodou.

Telefon: 0601/219052

nebo adresa: Dana Dlouhá
K. Světlé 3021
Varnsdorf 5

DONOV BLÁŽEZE

při
PRŮMYSLOVÉ ŠKOLE STROJNÍ
Masarykova 1838
Varnsdorf 4

NABÍZÍ K PRONÁJMU
JÍDELNU S KUCHYNÍ
A SKLADOVÝMI
PROSTORAMI

*

PODMÍNKY:
zajištění
cca 100 obědů
pro žáky
a zaměstnance školy

*

INFORMACE:
u ředitele školy
tel. 61 854

Na říjnovém zasedání schválilo Městské zastupitelstvo zásady prodeje bytů a domů z majetku města. Nová pravidla vymezují podrobně způsoby prodeje a měly by tak přispět ke snadnějšímu rozhodování při schvalování. Jde zároveň o pokus oživit zájem o koupi větších objektů, o které zatím nebyl žádný zájem.

Zásady jsou potřebným krokem k upřesnění podmínek, podle kterých se bude napříště privatizovat městský bytový fond. Myslí si však, že v praxi bude nejběžnějším ta jeho část, která hovoří o prodeji menších domů, tj. do 12 bytových jednotek. O takové domy byl a je zájem, i když jde mnohdy o staré objekty, potřebující větší opravy. Město se jich rádo zbavuje a ve většině případů taky poskytl slibovanou 50% slevu.

Dosavadní zkušenosti signalizují, že obavy nájemníků, kteří byli „prodáni“ spolu s domem, nebyly mnohdy bezdůvodné. Jde

NOVÝ DOMÁCI - noční múra nájemníků

o jev, který bohužel doprovází privatizaci bytového fondu v celé naší republice. Nemůže však být důvodem k tomu, aby město upustilo od záměru domy prodávat jenom proto, že jeho dosavadní nájemníci mají z nového majitele (byť i oprávněně) obavy. Zákony a vyhlášky, týkající se procesu privatizace, spolu s občanským zákoníkem by měly ochránit veškerá práva nájemníků.

Jiná je ovšem často praxe. Ze svého působení ve výboru místního Sdružení na ochranu nájemníků v našem městě znám několik případů, jak noví majitelé zkoušejí, co staří nájemníci vydrží. Především se jim pokoušejí zvýšit nájemné s odůvodněním, že za dům mnoho zaplatili, nebo že dům potřebuje velké opravy apod. Zcela ignorují vyhlášku Ministerstva financí, která stanoví, že nový majitel při sepsání nové nájemní smlouvy s dosavadním nájemníkem nemůže měnit podmínky staré smlouvy tj. musí mu ponechat všechny místnosti (např. včetně sklepů) a nájemné může vyměřit jen regulovaně. Nové, vyšší nájemné může požadovat jen při sepsání nové nájemní smlouvy s novým nájemníkem. Noví majitelé to dobře vědí, přesto zkoušejí vyšší nájemné prosadit a nájemníci často souhlasí, jen aby měli klid.

Není ojedinělý případ, kdy nový majitel zařazuje v nové smlouvě byt do vyšší kategorie, než byl zařazen v předchozí smlouvě, aniž by do něj cokoliv investoval. Koupil dům s bytem 4. kategorie, který si jeho nájemníkem po dohodě s dřívějším majitelem (Bytovým podnikem) upravil na vlastní náklady na byt 1. kat., (doloženo doklady). Až do prodeje domu platil nájemné za byt 4. kat., ale nový majitel, když zjistil, jaký byt obývá, požaduje změnu nájemného na úroveň 1. kategorie. Svůj postoj odůvodňuje tím, že dům koupil se vším všudy.

Stalo se taky, že zděná garáž, kterou si vedle domu, v němž bydlel, postavil nájemník načerno a uváděl jako kolnu, byla jako taková do odhadu zahrnuta a prodána novému majiteli, který původnímu majiteli za ni už nic nedal.

Odhadům a kupním smlouvám by se měla proto věnovat náležitá pozornost a přesně stanovit, co kdo prodává a kupuje, jinak nastávají problémové situace zralé pro soudní řešení.

Oprávněné obavy z „pana domácího“ však skutečně mohou mít nájemníci, kteří byli zvyklí platit městu nájemné jen občas nebo vůbec, ničí zařízení domu a bytu a vůbec tropí v domě nepolechu. To jim noví majitelé sotva budou trpět a nemůžeme se jim ani divit. Ale to už je jiná kapitola problémů, které privatizace bytového fondu s sebou přináší.

R. Dausch

Pozvánka na seminář

SEMINÁŘ „OPTIMALIZACE DAŇOVÉ POVINNOSTI“

Dne 7. 11. 1995 v sále Městské knihovny v Rumburku od 9.00 hodin (přehled daňové soustavy, co nás čeká v daňových novelách, daňové příznahy bez rizika a problémů, dotazy a odpovědi), cena 200 Kč, členové OHK 50 Kč. Přihlášky přijímá jednatelství OHK Děčín v Rumburku, Lužické nám. 11, budova Úřadu práce, tel.: 413/5500, přednáší firma KODAP.

10. - 11. listopadu 1995 - kontaktní setkání podnikatelů

příhraniční oblasti v Neustadtu (rozvoj příhraniční spolupráce s možnostmi využití PIARE a INTERREG finančních dotací, výměna zkušeností ze spolupráce českých a německých firem, kontaktní setkání zájemců o spolupráci podle odborů činnosti)

Veškeré výdaje (ubytování a stravování) jsou hrazeny německou stranou. Přihlášky přijímá jednatelství OHK Děčín v Rumburku, tel.: 413/5500
ing. Renata Paslavská

JAK SE BRÁNIT PROTI VANDALISMU

Na prvním setkání starostů obcí okresu Praha - východ, které se k tématu vandalismu konalo letos v červnu ve Světicích, zazněly názory, které mají co říci i nám, protože jak kolem sebe vidíme, vandalismus je všudepřítomný. S touto problematikou jsme se na stránkách Hlasu severu zabývali už několikrát. Dnes zveřejňujeme některé úryvky a názory z článku PhDr. Stanislava Dekeje, starosty obce Světic, otištěného v časopise „S“ 95.

Anonymní jedinců ve městech, alkohol a drogy jsou odbrzdujícími mechanismy diskoték, devastují veřejný, obecní i soukromý majetek občanů. Obce jsou v defenzivě, nemají pravomoc zasáhnout proti pořadatelům diskoték. Mohou působit na provozovatele diskoték a jiných veřej-

ných produkcí pouze nepřímo, jako např. pomocí výše poplatků ze vstupného motivovat podnikatele, aby sám ochraňoval pořádek - a to nejen v objektu restaurace, sálu, ale i na veřejných prostranstvích. Poslední instancí, kterou může obec použít na obranu proti bezohlednosti některých podnikatelů, provozovatelů veřejných produkcí, je živnostenský úřad. Ten je oprávněn omezit či dokonce zrušit podnikateli licenci při nedodržování zákonů a vyhlášek.

Nejúčinnější prevencí škod páchaných vandaly stále zůstává pasivní ochrana majetku aplikací „vandalovzdorných“ konstrukcí lamp veřejného osvětlení, laviček atd. Další účinná prevence spočívá v pohotovosti represivní činnosti policie. Pocit beztrestnosti

protispoločenského chování u jedince skrytého v partě je rozbuškou exploze skupinového násilí.

Občanská společnost se rodí pomalu a tak institut veřejného mínění, společenská sebekontrola, která je ve vyspělých zemích Evropy neúčinnějších nástrojem eliminace bezohledných forem podnikání, působí zatím u nás minimálně. Boj proti vandalismu je pro představitel obcí zatím u nás úsilím sisyfovským. Zvolením do zastupitelstev však jsou tímto úsilím svým občanům povinnováni.

rd/S '95

Zrušené vyhlášky

Na návrh Okresního úřadu byla Městským zastupitelstvem zrušena městská vyhláška č. 21/95 pro měření a účtování nákladů za teplo, teplou a studenou vodu. Problematika je řešena novou vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu, upravující rozúčtování nákladů na teplo a teplou užitkovou vodu. Na jejím základě bude pro město do konce fakturačního období připraven nový předpis.

Byla zrušena také městská vyhláška č. 19/94 o způsobu prodeje bytů z majetku města. Nahrazují ji zastupitelstvem schválené zásady privatizace bytového fondu.

- M -

Zlatá slova

A jestli u vědomí bratrské solidárnosti všecko uděláme, aby u nás doma silnější neutiskoval slabšího, ať jsou jimi celé třídy nebo jednotlivci, budeme také mezi národy ostatními strážci poctivé, demokratické spravedlnosti a vyplníme tak své velké poslání, ke kterému jsme povoláni svou slavnou minulostí. Pro právo a spravedlnost v celém světě, proti útisku hmotné síly ať v životě politickém nebo sociálním - musí být heslem mezinárodního citění českého lidu. Pro spojení všech poctivě demokratických národů pracovatí bude demokracie česká. V tom bude její obětavá, opravdová láska k vlastnímu národu, jemuž jedině na této cestě získá čestné místo i mezi národy největšími a nejmocnějšími.

První předseda republikánské vlády v roce 1918 Karel Kramář: Láska k národu, úvodní stať Národní čítanky, uspořádali Cyril Merhout a Bohumil Němec, vydal B. Kočí, Praha 1918

O HOSPODAŘENÍ S NÁJEMNÝM

V srpnu předložil odbor správy majetku MÚ vedení města dokumenty, které získal od čtyř správců městského bytového fondu jako přehled o hospodaření s vybraným nájemným a částkami z rozpočtu města za rok 1994. Z předložených dokumentů vyplývá, jak bylo s vybraným nájemným naloženo, kolik šlo na platby za služby, na režií a kolik na opravy a údržbu. Přehledy jsou zpracovány nejednotně, tj. každý ze správců uvádí příjmy, výdaje, dotace a provedené práce a další základní údaje jinak, některé údaje chybějí, jako např. počet spravovaných domů a bytů uvádí jen fa Garnex, Gema neuvádí chybějící částku za neplatíče, Průkopník neuvádí dotace od města apod.

Celkem se vybralo 13 630 742 Kč na nájemné a neplatíči dluží třem správcům 1 426 500 korun. Podle údajů třech správců činily dotace města 11 400 000 Kč a to převážně na krytí výdajů vzniklých při přechodu ze svítivplynu na zemní plyn, dále pak na měřiče tepla a spotřeby vody a na větší opravy domů. Přímo na opravy a údržbu domů a bytů vynaložila fa Gema 3 423 946 Kč, fa Garnex 1 884 267 Kč, a. s. Regia 4 426 000 Kč a družstvo Průkopník 737 225 Kč. Ostatní platby jdou většinou na vrub služeb, tj. za dodávky tepla, vody a ostatní energii.

Konečné vyhodnocení vyúčtování provede Městská rada.

rd

OMLUVA SKAUTŮM

Redakce se omlouvá varnsdorským skautům, čtenářům Hlasu severu a samozřejmě autorovi článku SKAUTSKÝ TÁBOR NA ZELENÉ LOUCE (zn. - MIFR -) zveřejněného v HS č. 19/95, do kterého se nepozorností sazeče i korektora vyloudila nepřijemná chyba. Poslední odstavec zmíněného článku správně zní:

„Pro doplnění oddílů Světlušek a Vlčat přijmeme zájemce, kteří se chtějí přihlásit do naší skautské organizace Junák.

Dívky 1. - 4. školní třídy každý pátek od 16 hodin a chlapci 1. - 3. školní třídy každou středu od 16 hodin v junáckých klubovných Domu dětí a mládeže, Pražská ulice 663 (podkroví) za doprovodu jednoho z rodičů.“

Děkujeme za pochopení.
Redakce

Blahopřání šachistovi

Mistrovství Čech v šachu byla událost vpravdě význačná. Probíhalo ve dnech 23. září - 1. října 1995 a rovněž varnsdorfská šachisté v něm měli své zastoupení. Zúčastnil se ho p. Václav Vladyka a z 98 účastníků se umístil se 4 body na 65. místě. Mezi námi a třicátým v celkovém pořadí byl rozdíl jediného bodu. Pro zajímavost: 56. hráče V. Vladyka porazil, s 46. hráčem remizoval (oba jsou kandidáty mistra).

Blahopřejeme Václavu Vladykovi a držíme palce do dalších soutěží a mistrůvských utkání.

ÚSPĚCH V MINIKOPANÉ

Dne 30. 9. 1995 se konal v Žinkovech u Plzně již 3. celorepublikový turnaj **Levého bloku** v minikopané.

Z bojů mezi účastníky vyšlo vítězně mužstvo **Severní Čechy 1x1**, složené z mladých fotbalových nadšenců z Varnsdorfu. Tento úspěch jim nejen umožňuje držet příští rok putovní pohár, ale zároveň zavazuje k uspořádání 4. ročníku u nás.

Všem chlapcům blahopřejeme a na příští vítězství se těší
Petr Nováček

ZÁJEZDY KULTURNÍ PROGRAM CK MBH Rumburská 13, Varnsdorf 1, tel. 61 901

Palác kultury:

5. 11. 1995
muzikál **DRACULA** ... 390,- Kč

19. 11. 1995
muzikál **DRACULA** ... 390,- Kč

Divadlo Semafor:
25. 11. 1995
VÍKEND S KRAUSOVOU... 195,- Kč

Divadlo J. CIMRMANA:
zájezd v lednu 1996, zájemci, hlase se.

JESUS CHRIST SUPERSTAR:
volná místa jsou v lednovém zájezdu
Cena: 390,- Kč
- JH -

Poděkování

Děkujeme touto cestou paní MUDr. Olze Blatné za citlivý přístup, péči a zájem při léčbě v těžké nemoci manžela.

Děkujeme rovněž vedení podniku TOS, s. r. o., za účast a projev upřímné soustrasti a květinový dar při rozloučení s mým manželem Miroslavem Špetlou.

Dále chceme poděkovat za projev soustrasti všem sousedům a známým.

*Luďmila Špetlová
s dětmi*

Hlas severu



Vladimír MERTA je jedním z hvězd trojice folkového nebe, jedním z FOLKOVÉ ÚDERKY, která se varnsdorfskému publiku představí ve čtvrtek 9. listopadu v našem divadle. V recitálovém pořadu dále vystoupí Slávek Janoušek a Zdeněk Vřešťál.

KAM

STAMICOVO KVARTETO

Sto dvacet spokojených posluchačů, kterých koncert od koncertu přibývá, čímž se pomalu ale jistě překonává pře-tržená varnsdorfská koncertní tradice, se dne 19. října 1995 rozcházelo do svých domovů po koncertě Stamicova kvarteta, komorního souboru, jež nese jméno muzikantské rodiny, jež má své kořeny v Německém (Havlíčkově) Brodě, trvale se však usadila ve falkém Mannheimu, kde se její příslušníci stali spoluvůdci „mannheimské školy“, která stojí u nejedné reformy moderní hudby.

Umělci si pro varnsdorfský koncert zvolili Stamicův Kvartet, jedno ze základních děl nových postupů, jako hold jménu, jež nesou. Druhým předvedeným dílem byl Dvořákův Smyčcový kvintet G dur, dílo patřící do mistrovsky rané tvorby, uchvacující strhující melodičností. Do svého programu věnovali méně hraný Smetanův kvartet d moll, zvaný též druhý, jedno z posledních Smetanových děl, jímž Smetana uzavřel svou hudební zpodobu začatou v kvartetu Z mého života.

Stamicovo kvarteto hrálo v tomto složení: Vítězslav Černoch, Josef Kekula, Jan Pěruška, Vladimír Leixner. ja-

ko host v Dvořákově kvintetu vystoupil Petr Macek (kontrabas).

Pozorné obecenstvo vytvořilo hostům téměř rodinné prostředí, k čemuž zajisté přispívá i prostředí auly, jedné z nejakustičnějších koncertních síní českého severu. Při této příležitosti je nutné poděkovat i řediteli školy Mgr. Foretovi za ochotu, s jakou propůjčuje aulu ke kulturním produkcím.

Příští koncert se koná dne 17. listopadu, tentokrát v pátek, bližší se dočtete na plakátech.

JF

Oznámení všem sportovním příznivcům!

Ve čtvrtek dne 16. 11. 1995 navštíví naše město mistr sportu

PaedDr. Jan Novák,

který provede v 16 hodin v klubu důchodců „Pohádka“ Průjezdni ulice č. 737 besedu na téma:

**Přeplování kanálu
La Manche a jezera Bajkal**

V besedě odpoví i na Vaše otázky. Akce je zajímavá nejen pro mládež.

Pořadatel:
Městský výbor KSČM
Varnsdorf

MPK, v. d., Varnsdorf

nabízí:

dodávka a montáž

plastové teplovodní rozvody
ústředního vytápění

měděné teplovodní rozvody
ústředního vytápění

plynové teplovodní kotle
PROTHERM

venkovní a vnitřní plynovody

Kontaktní adresa: MPK, v. d., Žitavská ul. 1904
Varnsdorf - tel.: 61 804 až 5

Kulturní pořady

MĚSTSKÉ DIVADLO

7. listopadu v 19.00 hodin - skup. A i volně
W. Shakespeare: **VESELÉ WINDSORSKÉ PANÍČKY**
Klasická komedie v provedení SD Kladno.

9. listopadu v 19.00 hodin - volně
FOLKOVÁ ÚDERKA
Recitálové vystoupení Vladimíra Merty, Slávka Janouška a Zdeňka Vřešťála.

14. listopadu v 19.00 - skup. C i volně
J. Sojka: **VRÁTÍŠ SE KE MNĚ PO KOLENOU**
IVA JANŽUROVÁ v titulní roli groteskní komedie.

16. listopadu v 18.00 hodin v aule Základní školy ve Střelecké ul.
KONCERT ŽÁKŮ ZUŠ

17. listopadu v 18.00 hodin v aule Základní školy ve Střelecké ul.
**KONCERT STARÝCH MISTRŮ VOKÁLNÍ
A CEMBALOVÉ TVORBY**
Vystoupí Olga ŠTĚPÁNOVÁ (mezzosoprán) a Giedré LUKŠAITĚ - MRÁZKOVÁ (cembalo)

18. listopadu v 17.00 hodin - Malý sál divadla
OPOZDĚNÁ VERNISÁŽ výstavy grafiky
KLÁRY POLÁČKOVÉ a JOSEFA POLÁČKA
Účinkují: Gabriela Vránová, PhDr. Jiří Vornáčka, CS., sólisté Varnsdorfského pěveckého sboru.

Galerie „D“ zve:

Foyer: Klára Poláčková a Josef Poláček - Grafika

Galerie: Stálá expozice

Připravujeme: 23. 11. Salon Fešáků

KINOKLUB

1. - 2. 11.

MIZEROVÉ

Akční komedie o dvojici černošských detektivů z protidrogového oddělení.

Přístupno od 15 let

Vstupné 25,- Kč

5. - 9. 11.

17.30 ŠÍPKOVÁ RŮŽENKA

Cesta ke skutečné lásce je plná nebezpečí. Klasická kreslená pohádka z produkce Walta Disneye.

Vstupné 23,- Kč

5. - 7. 11.

SKRÝŠ

Muž, který byl po autonehodě prohlášen za mrtvého, se vrátil po dvou hodinách mezi živé. Americký mystický thriller který zaujme krom jiného i dokonalými triky.

Přístupno od 15 let

Vstupné 21,- Kč

8. - 9. 11.

20.00 JÍZDA

Opakování úspěšného filmu Jana Svěráka.

Přístupno od 15 let

Vstupné 21,- Kč

12. - 13. 11.

KRVAVÝ PŘÍLIV

Soubor o kapitánský můstek útočné atomové ponorky rozhoduje o vypuknutí třetí světové války.

V hlavních rolích Gene Hackman a Denzel Washington.

Přístupno od 12 let

Vstupné 25,- Kč

14. - 16. 11.

VLÁDCE KNÍH

Dobrodružství chlapce z knižním pohádkovým světem, kde se skutečnost stává snem a její realitou. V hlavní roli populární herec Macaulay Culkin.

Vstupné 23,- Kč

19. - 21. 11.

KONGO

Filmová výprava do míst, kde člověk je ohroženým druhem. Podle scénáře Michaela Crichtona - autora Jurského parku.

Přístupno od 15 let

Vstupné 26,- Kč

KINO LUŽ.

Pátek 3. 11., ve 20.00 a sobota 4. 11. v 18.00

LEGENDA O VÁŠNI

Společnost Falcon uvádí do kin nové americké drama lásky s hvězdným hereckým obsazením - V hlavních rolích Anthony Hopkins, Brad Pitt a Julie Ormondová

Mládeži přístupno

Vstupné 23,- Kč

Pátek 10. 11., v 20.00 a sobota 11. 11. v 18.00

SMRTONOSNÁ PAST III

Bruce Willis a Jeremy Irons v dáblském ohňostroji vybuchů. Dokáže newyorský policista John McClane překazit dokonale naplánovanou loupež století a přežít krevní mstu psychopatického teroristy, uvidíte v dalším pokračování slavné série akčních filmů.

Mládeži přístupno

Vstupné 25 Kč

Pátek 17. 11. v 20.00 a sobota 18. 11. v 18.00 hodin

SMRTÍCI EPIDEMIE

Americký filmový thriller s Dustinem Hoffmanem v hlavní roli - Kdo zachrání lidstvo, ohrožené smrtelně nebezpečným virem z deštného pralesa?

Mládeži přístupno

Vstupné 24 Kč

HLAS SEVERU - časopis pro varnsdorfské občany, roč. 15. Vydává MÚ ve Varnsdorfu. Vedoucí redaktor Jiří Růžička (SPŠ Otáhalova, telefon 62 678). Sekretářka redakce Alena Bodláková (telefon 62 241, MÚ, náměstí E. Beneše). Příspěvky a inzerci přijímá sekretariát redakce. Povoleno referátem kultury OU Děčín pod č. reg. OU 5/1991 - Vychází každý druhý pátek. Nevyžádané příspěvky nevracíme - Tiskne SOUP ve Varnsdorfu. - Vyšlo 3. 11. 1995

Další jednání o zřízení gymnázia ve Varnsdorfu

23. 11. 1995 v 10 hod. a v 16 hod. proběhly v ZŠ Střelecká dvě schůzky Výboru pro zřízení Gymnázia Varnsdorf. Na první z nich informoval kanovník A. Baláž o vstřícném přístupu litoměřického biskupa Mons. ThDr. Josefa Koukla ke zřízení církevního gymnázia. Jednání bylo dále věnováno zajištění pedagogického sboru a přípravě podkladů potřebných k předložení žádosti o zřízení školy.

Druhá schůzka proběhla za účasti čestného předsedy Výboru Ing. Tomáše Ježka, CSc., který mj. nabídl svou účast na chystané besedě s rodiči žáků budoucího gymnázia a na jednáních vedených s Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy.

25. 11. 1995 členové Výboru navštívili Biskupské gymnázium v Bohosudově s cílem získat maximum informací o provozu tohoto typu školy. Program návštěvy zahrnoval schůzku s ředitelkou školy Mgr. Evou Leixnerovou a msgr. P. Josefem Cukrem a prohlídku areálu školy včetně všeobecných a odborných učeben.

Záměr varnsdorfského gymnázia by měl být obdobný jako u bohosudovského, tj. vytvořit humanitní i přírodovědnou základnu pro vysokoškolské studium v ČR i v zahraničí. Pro rodiče studentů je nikoliv nepodstatný fakt, že studium na církevních školách je bezplatné.

Info V Zpravodaj města Varnsdorfu, Ročník 1. Vydává Městský úřad Varnsdorf, nám. E. Beneše 470. Vychází nepravidelně. Odpovědný redaktor Martin Havlíček (telefon 62 241). Tiskne SOU polygrafické ve Varnsdorfu. Autorem neoznačených příspěvků je odpovědný redaktor. Č. 12 vyšlo 3.11.1995 (uzávěrka 27.10.1995).

Zdarma.

zde odstříhnete

Mám zájem o vysílání stanice PREMIÉRA TV
na území města Varnsdorfu
(zakroužkujte)

ANO

NE

Jméno, adresa, podpis (nemusíte uvádět):

Obsah č. 12

9. zasedání Měst. zastupitelstva
Výzva - kalendář akcí
Minieuroregionu
Co nového ve Sbírce zákonů
Zásady privatizace bytového fondu

Ze zasedání Městské rady
Další jednání o gymnáziu
Průzkum zájmu - TV Premiéra



ZPRAVODAJ MĚSTA VARNSDORFU
3. listopadu 1995 - číslo 12

9. zasedání Městského zastupitelstva

9. zasedání Městského zastupitelstva se konalo 19. 10. 1995 v Klubu Velveta.

☐ MZ ověřilo platnost volby člena MZ pana Ivana Pacáka.

☐ MZ rozhodlo

- převést dům č.p. 1588 se st.p.č.k. 4561 a p.p.č.k. 4562 v ceně stanovené znalcem ve výši 538 290,- Kč panu Josefu Veselému a panu Radku Saidlovi za dohodnutou cenu 289 tis. 580,- Kč,

- převést pozemkovou parcelu - zastavěnou plochu č.k. 1519/36 manželům M. a H. Jakubovským za dohodnutou cenu 150,- Kč/m², tj. celkem 3600,- Kč,

- převést pozemkovou parcelu - zahradu č.k. 5244/1 manželům I. a V. Novodárským za dohodnutou cenu 150,- Kč/m², tj. celkem 122 550,- Kč,

- převést pozemkovou parcelu - louku č.k. 545/1 panu Jaroslavu Peterkovi za dohodnutou cenu 10,- Kč/m², tj. celkem 16 520,- Kč,

- převést pozemkovou parcelu - zastavěnou plochu č.k. 332 a pozemkovou parcelu - zahradu č.k. 607, vše v k.ú. Studánka, manželům E. a J. Kulšteinovým za dohodnutou cenu 10,- Kč/m², tj. celkem 19 220,- Kč,

- zrušit vyhlášku města č. 19/94 o způsobu prodeje bytů z majetku města v plném rozsahu,

- vstoupit do Severovýchodního regionálního sdružení měst a obcí (SRSO),

- poskytnout finanční příspěvek Gymnázium Rumburk ve výši 12 300,- Kč,

- zrušit vyhlášku města č. 21/95 (pro měření a účtování nákladů za teplo, teplotu a studenou vodu) v plném rozsahu,

- upravit konkurenční privatizační projekt Města Varnsdorf, a to ve smyslu bezúplatného převodu movitého a nemovitého majetku Nemocnice a polikliniky Varnsdorf na Město Varnsdorf.

□ MZ schvaluje

- návrh zásad privatizace bytového fondu,
- stanovy Severovýchodního regionálního sdružení měst a obcí (SRSO),
- **MZ souhlasí** s návrhem, že pokud bude rozhodnutím Okresního úřadu Děčín zrušena Okresní knihovna Děčín, Město Varnsdorf převezme dnem zániku této instituce pracovníky Městské knihovny ve Varnsdorfu, kterou zřídí jako samostatnou příspěvkovou organizaci.

□ MZ bere na vědomí

- informaci o možném řešení umístění Městské knihovny Varnsdorf a "Studentického centra Varnsdorf" v areálu bývalého provozu Velveta Varnsdorf,

- informaci o předpokládaném návrhu komplexního řešení hromadné dopravy ve Šluknovském výběžku,
- stížnost člena MZ pana Lászla,
- informaci ke Gymnázium Varnsdorf, kterou přednesl Mgr. Foret.

Vysvětlivky k některým zkratkám uváděným v usneseních :

- č.p. - číslo popisné
- k.ú. - katastrální území
- p.p.č.k. - pozemková parcela číslo katastru
- st.p.č.k. - stavební parcela č. katastru

**Kalendář akcí Minieuroregionu Mandava - Správa
Uzávěrka pro 1. pololetí 1996**

10. listopadu je uzávěrka kalendáře akcí Minieuroregionu Mandava - Správa na období leden - červen 1996. Prosíme pořadatele (spolky, instituce apod.) o dodání podkladů k nejvýznamnějším jimi pořádaným kulturním, sportovním a společenským akcím v I. pololetí 1996 do 10. 11. na MěÚ Varnsdorf, odbor školství a kultury. Je třeba uvést název akce, datum, čas a místo konání.

CO NOVÉHO VE SBÍRCE ZÁKONŮ

Částka 56, 27.9.1995 (výběr): 206/1995 Sb. Vyhláška Ministerstva práce a sociálních věcí, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 182/1991 Sb., kterou se provádí zákon o sociálním zabezpečení a zákon o působnosti orgánů ČR v sociálním zabezpečení, a kterou se mění vyhláška č. 136/1993 Sb., kterou se stanoví odměna pěstouna při výkonu pěstounské péče ve zvláštních zařízeních.

Částka 60, 29.9.1995 (výběr): 219/1995 Sb. Devizový zákon.

Ze zasedání Městské rady

26. zasedání Městské rady ve Varnsdorfu se konalo 19. 10. 1995.

○ MR rozhodla

- poskytnout finanční příspěvek Nadaci ZŠI pro slabozraké Prof. MUDr. V. Vejvodského, DrSc. v Litvli ve výši 1000,- Kč,
- poskytnout finanční příspěvek Fondu ohrožených dětí Praha ve výši 1000,- Kč,
- poskytnout finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč OkÚ Děčín na úhradu části nákladů za účast na výstavě turist. možností REGIONTOUR 96.

- zveřejnit záměr pronajmout:

- a) p.p.č.k. 1389,
- b) část p.p.č.k. 1027,
- c) část p.p.č.k. 1255,
- d) dům č.p. 857, ul. Žitavská,
- zveřejnit záměr pronajmout a převést: část p.p.č.k. 1955,
- zveřejnit záměr převést:
- a) část p.p.č.k. 6514 a část p.p.č.k. 6575,

- b) část p.p.č.k. 3578 v k.ú. Stučka,
- c) dům č.p. 1335 se st.p.č.k. 2660 a p.p.č.k. 2661/1,
- d) dům č.p. 744, ul. Čelakovická.
- **prodloužit pronájem** p.p.č.k. 2599 (parkoviště u hotelu Praha) firmě To+Mi Vdř s.r.o. do 31.12.1999,
- **prodloužit smlouvu** na pronájem nebytových prostor firmě Sobol Liberec do 1.6.1996.
- **MR souhlasí** s návrhem časového plánu provedení inventarizace majetku města k 31.12.1995.

○ MR jmenuje

- ústřední inventarizační komisi ve složení: Miloslav Palička (předseda), Gabriela Hálová, Jana Černá, Blanka Kazdová,
- likvidační komisi ve složení: Zdeněk Pítelka (předseda), Hana Vamberová, Václav Zemler.

zde odstráňte

PREMIÉRA TV - průzkum zájmu

Vážení spoluobčané,

protože se naskytla možnost zřídit na území města Varnsdorfu vysílání programu PREMIÉRA TV, ovšem nikoli bez finančního vkladu, obrácíme se na Vás s žádostí, abyste na druhé straně tohoto anketního lístku, popřípadě na korespondenčním lístku vyjádřili svůj **předběžný zájem** o toto vysílání.

Anketní lístek je možno do 15. 11. 1995 osobně doručit na podatelnu Městského úřadu nebo zaslat (Městský úřad, nám. E. Beneše 470, Varnsdorf).

9/ Základní kupní cena pro prodej podle občanského zákoníku - bod 3/A se stanoví podle vzorce:

$$ZKC = CZP \times K1 \times K2 + NP$$

ZKC = základní kupní cena

CZP = cena stanovená ve znaleckém posudku

K1 = koeficient charakterizující polohu objektu

K2 = koeficient charakterizující nebytové prostory (prodejny, provozovny a pod.) v hodnotě 1 - 3

NP = náklady na realizaci prodeje.

10/ Základní kupní cena pro prodej podle občanského zákoníku - bod 3/B se stanoví podle vzorce:

$$ZKC = \Sigma CBJ \times K$$

ZKC = základní kupní cena

CBJ = cena bytové jednotky podle přílohy č. 1

K = 0,4 - 1 (výši koeficientu stanovit podle počtu bytů - v zájmu urychlení procesu privatizace při počtu odkupovaných bytů nad 500 - výše koeficientu 0,4)

11/ Platební podmínky:

A) v centrální zóně: minimálně 60 % kupní ceny při podpisu kupní smlouvy a doplatek do 60 dnů od doručení listiny o vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

B) zóna vnitřního města: minimálně 50 % kupní ceny při podpisu kupní smlouvy a doplatek do 60 dnů od doručení listiny o vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo, případně rada města může stanovit i jiné platební podmínky.

provede OSM pomocí jednoduchého formuláře, který zašle nájemníkům. Vlastní příprava a prodej bude realizovat mandátář - vítěz výběrového řízení.

16/ Kupní cenu při prodeji jednotek podle zákona č. 72/1994 Sb. lze splatit:

A) jednorázově při podpisu kupní smlouvy,

B) 30 % z kupní ceny při podpisu kupní smlouvy, zbytek kupní ceny podle předem dohodnutého splátkového kalendáře.

17/ Rada města vyhlásí výběrové řízení na mandátáře k zajištění převodu jednotlivých bytových jednotek z majetku města Varnsdorfu dalším osobám.

Termín: do 30.11. 1995.

Zásady privatizace bytového fondu Příloha č. 1

Počet bytů	stáří do 10 let	stáří 10-20 let	stáří nad 20 let
do 12	VxC (D, E) x 12	VxC (D, E) x 10	VxC (D, E) x 8
13 - 20	VxC (D, E) x 10	VxC (D, E) x 9	VxC (D, E) x 7
nad 20	VxC (D, E) x 8	VxC (D, E) x 7	VxC (D, E) x 6

C = cena za 1 m² obytné plochy bytu I. kategorie
D = cena za 1 m² obytné plochy bytu II. kategorie
E = cena za 1 m² obytné plochy bytu III. kategorie
V = obytná plocha bytu v m²

Zásady privatizace bytového fondu Příloha č. 2

Privatizační projekt:

A) Závazná část

1. označení nemovitosti
2. popis budovy včetně technického stavu
3. forma privatizace
4. základní prodejní cena
5. platební podmínky
6. doplňující podmínky
7. termín uzávěrky příjmu privatizačních projektů

B) Nabídková část

8. údaje o žadateli
9. využití nemovitosti
10. nabídka kupní ceny
11. nabídka platebních podmínek
12. vyjádření k doplňujícím podmínkám
13. další nabídky

*Návrh zásad privatizace bytového fondu předložil odbor správy majetku
MěÚ Varnsdorf. Zásady byly schváleny na 9. řádném zasedání Městského
zastupitelstva dne 19. 10. 1995.*

ZÁSADY PRIVATIZACE BYTOVÉHO FONDU SCHVÁLENÉ V ŘÍJNU 1995 MĚSTSKÝM ZASTUPITELSTVEM

1/ Odbor správy majetku (dále jen OSM) zpracuje přehled všech objektů (bytových i nebytových) v majetku města. U domů s počtem bytů do 8 (viz bod 3/A) zjistí technický stav a potřeby oprav.

Termín: do 31.12.1995.

2/ Komise správy majetku a výstavby (dále jen KSMV) zpracuje seznam objektů, které si město ponechá ve vlastnictví.

Termín: do zasedání městského zastupitelstva 23.11.1995.

3/ Prodej obytných domů, bytů a zastavěných pozemků, včetně pozemků tvořících s domem jeden ucelený funkční celek, bude probíhat:

A) podle ustanovení občanského zákoníku - domy s počtem bytů do 8 fyzickým i právnickým osobám,

B) podle ustanovení občanského zákoníku - panelové domy (v případě zájmu o odkoupení celých domů - min. 50 bytů) fyzickým i právnickým osobám,

C) podle ustanovení zákona č. 72/1994 Sb. ostatní byty.

4/ Záměr města prodat konkrétní nemovitý majetek bude zveřejněn ve smyslu ustanovení zákona č. 367/1990 Sb. po dobu 30 dnů na úřední desce. Rada města stanoví závazné termíny zveřejnění nabídek a ukončení příjmu privatizačních projektů (viz bod 5/).

5/ OSM prokazatelným způsobem informuje o záměru privatizovat nemovitost

její nájemníky zasláním tiskopisu PRIVATIZAČNÍHO PROJEKTU (viz příloha č. 2) s vyplněnou závaznou částí.

6/ Prodej nemovitostí podle občanského zákoníku bude probíhat na základě tzv. privatizačních projektů, které splní závazné podmínky - viz příloha č. 2.

Privatizační projekt je souhrn ekonomických, technických, časových a dalších údajů. Je rozdělen do dvou částí:

1. závazná část - vlastník stanoví závazné podmínky,

2. nabídková část - žadatel konkretizuje svou nabídku.

7/ Privatizační projekty přijímá OSM do stanoveného termínu. Předložené privatizační projekty posuzuje KSMV a doporučuje radě a zastupitelstvu města vítězný projekt.

8/ Při stanovení kupní základní ceny při prodeji podle občanského zákoníku se vychází z těchto údajů:

A) cena stanovená znaleckým posudkem,

B) umístění objektu.

Ad A) Výchozím bodem pro stanovení prodejní ceny bude cena stanovená znaleckým posudkem.

Ad B) podle umístění objektů se určují hranice oblastí a koeficientů:

a) centrální zóna - koeficient $K_1 = 0,8 - 2,0$

b) mimo centrální zónu - koeficient $K_1 = 0,4 - 1,0$.

Pokračování na s. 4

Vážený zákazníku, dovolujeme si Vás upozornit, že byl rozšířen prodej

PROPAN - BUTANU ve Varnsdorfu.

Možnost prodeje v prodejně stavebnin MPK- O, Plzeňská 1460, Varnsdorf

Po - Pá 8 - 12 13 - 17 So 8 - 11

**ROZVOZ KAŽDÉ ÚTERÝ
- KROMĚ SVÁTKŮ**

1. HŘBITOVNÍ	15.00
2. KAROLÍNY SVĚTLÉ	15.10
3. LESNÍ + SV. ČECHA (křižovatka)	15.20
4. ČELAKOVICKÁ	15.30
5. DOPRAVNÍ	15.40
6. ŽITAVSKÁ	15.50
7. BRATISLAVSKÁ	16.00
8. RAISOVA	16.10
9. KLOSTERMANNOVA	16.20
10. ZHOŘELECKÁ (u krámu)	16.30
11. HRANIČNÍ STEZKA (Maruška)	16.40
12. KOMENSKÉHO (u školy)	16.50
13. POHR. STRÁŽE	17.00
14. P. BEZRUČE + HRADNÍ (křižovatka)	17.10
15. P. BEZRUČE	17.20
16. KAMENICKÁ + MĚŠŤANSKÁ (křižovatka)	17.30
17. MĚŠŤANSKÁ + 5. KVĚTNA (křižovatka)	17.40



Náplň v kg	Cena v Kč včetně DPH
2	39,50
10	128,-
33	390,-

Těšíme se na obchodní spolupráci.

Informace získáte na tel. **0413 / 62 784** u pí Jetýlkové, p. Fialy