

BYTY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ VE VARNSDORFU

(BÝVALÉ DOMY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU - DPS)

Byty zvláštního určení spravuje obec. To znamená, že pro ně vydává provozní řád.

Byty zvláštního určení slouží k tomu, aby v nich byli soustředěni k trvalému bydlení senioři starší 65 let nebo i mladší plně invalidní občané s trvalým bydlištěm ve Varnsdorfu, kteří potřebují pečovatelskou službu a tato nelze zajistit v současném bydlišti.

Byty zvláštního určení

- ul. Lesní 2970, Varnsdorf, tel.: 412 371 466: 45 garsoniér, 30 bytů 1 + 1
- ul. Nemocniční 3321 a 3307, Varnsdorf: 36 bezbariérových bytů
- ul. Kostelní 3300, Varnsdorf, 2 bezbariérové byty

Žádosti pro pronájem bytu zvláštního určení

Žádosti jsou k dispozici na odboru sociálních věcí a zdravotnictví na MěÚ Varnsdorf, ul. T. G. Masaryka 1838 u Aleny Sobotkové, 2. patro, č. dveří 19, tel.: 412 384 616 kl. 108.

Na odboru SvaZ jsou žádosti dále evidovány **v seznamu žadatelů o pronájem bytů zvláštního určení.**

Do toho seznamu je zapsán občan, který:

- splňuje podmínky ve Statutu bytů zvláštního určení ve Varnsdorfu
- dle doporučení ošetřujícího lékaře je vhodný pro přidělení bytu zvláštního určení
- není dlužníkem města

OSVaZ (sociální komise doplňkové péče) navrhuje Radě města ke schválení pronájmu bytu zvláštního určení pouze:

- seniorům jednotlivcům starším 65 let, jejichž zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují poskytování pečovatelské služby

- seniorům dvojicím, jestliže alespoň u jednoho z nich věk, zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují poskytování pečovatelské služby a druhý mu z vážných důvodů poskytnout péči nemůže
- občanům mladším 65 let, ale byla jim přiznána plná invalidita nebo jsou držiteli výhod II. a III. stupně a je u nich důvodný předpoklad, že budou pečovatelskou službu potřebovat pro postupné ubývání soběstačnosti
- dále seniorům nebo plně invalidním občanům, kteří bydlí v bytech III. a IV. kategorie, kterým kvalita bydlení v bytě zvláštního určení nahradí úkony pečovatelské služby (např. donáška uhlí, vody, zatápění, vynášení popela apod.)

V bytě zvláštního určení **nelze ubytovat** seniory, případně zdravotně postižené občany:

- kteří jsou schopni žít v dosavadním prostředí bez cizí pomoci
- trvale upoutané na lůžko
- postižené vážnou psychickou poruchou

- agresivní a nesnášenlivé s okolím (s asociálním jednáním)
- závislé na alkoholu a jiných drogách.

O každém pronájmu bytu rozhoduje Rada města Varnsdorf.

Přidělení bytu zvláštního určení není řešením bytové situace žadatele. Pokud žadatel nebude mít zájem o zavedení pečovatelské služby a užívání bytu zvláštního určení by nepřineslo jeho zdravotnímu stavu žádnou úlevu, bude žadateli doporučeno řešit tuto situaci na odboru správy majetku a investic podáním žádosti o přidělení bytu s tím, že tuto žádost bude řešit bytová komise města.