

# Zpráva pro XXI. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 19. ledna 2017

## 1.01 Návrh na prodej části p. p. č. 7464, p. p. č. 7469 a části p. p. č. 7470 vše v k. ú. Varnsdorf

**Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI**

**Odůvodnění:** Manželé [redacted] ožádali o prodej části p. p. č. 7464, p. p. č. 7469 a části p. p. č. 7470 v ul. Štursova ve Varnsdorfu za účelem výstavby rodinného domu.

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 14. 07. 2016

Vyvěšeno: 15. 07. 2016

Sejmuto: 01. 08. 2016

Územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 7469 – orná půda o výměře 622 m<sup>2</sup>, část p. p. č. 7470 – trvalý travní porost o výměře 736 m<sup>2</sup> a část p. p. č. 7464 – trvalý travní porost o výměře 344 m<sup>2</sup> v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu č. 5432-256/2016 části označeny jako p. p. č. 7470 a p. p. č. 7464/3 – trvalý travní porost) manželům [redacted] za kupní cenu 340.400 Kč, splatnou v den podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděnému pozemku za cenu 340.400 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku a za podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu přístupu a příjezdu pro vlastníka p. p. č. 7469, p. p. č. 7470 a p. p. č. 7464/3 – jako oprávněným po p. p. č. 7464/2 – jako povinným s vyřešením dopravního napojení na komunikaci Štursova. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)

