

Zpráva pro XX. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 24. listopadu 2016

1.12 Nabytí lesních pozemků do vlastnictví města

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění:

Od roku 2013 probíhají snahy města získat do vlastnictví od Lesů ČR s.p. zbylých 6 lesních pozemků na Hrádku o výměře **7.313 m²** tak, aby celá lesní plocha na Hrádku byla ve vlastnictví města, dále má město zájem o 3 pozemky na Špičáku (vyhořelá bývalá restaurace) pro stavbu rozhledny o výměře **3.912 m²**, dohromady se jedná o výměru **11.225 m²** lesních pozemků. Podle znaleckých posudků, které si zpracovaly Lesy ČR s.p. v průběhu letošního roku, je hodnota těchto pozemků 631.810 Kč, náklady na ocenění činí 30.976 Kč, dohromady se jedná o celkovou částku **662.786,-Kč**.

V roce 2014 byla cena těchto pozemků o něco menší výměře 10.095 m² (současná větší výměra je důsledkem dodatečného zpřesnění pozemků na Špičáku) stanovena na 238 tis. Kč, posléze, těsně před podpisem kupní smlouvy, byl prodej ze strany Lesů ČR s.p. v loňském roce zastaven.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo (ne) nabýt do vlastnictví města od státu (Lesy ČR s.p.) p.p.č. 854/1 – lesní pozemek o výměře 3.328 m², p.p.č. 953 – lesní pozemek o výměře 886 m², p.p.č. 949 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 930 m², p.p.č. 951/1 – lesní pozemek o výměře 263 m², p.p.č. 854/9 – lesní pozemek o výměře 513 m², p.p.č. 971/1 – lesní pozemek o výměře 1.393 m², p.p.č. 7565 - ostatní plocha o výměře 2.698 m², p.p.č. 949 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 930 m² a p.p.č. 7566 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 284 m², vše za cenu 662.786,-Kč.

Příloha: snímek z katastrální mapy