Zpráva pro XVI. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf,

které se koná dne 26. května 2016

1.06 Návrh na (ne) uplatnění předkupního práva

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 5357 – zbořeniště o výměře 127 m^2, část p. p. č. 5358 – trvalý travní porost o výměře 986 m^2, dle GP č. 3473-243/2004 část označena jako díl „a“, část p. p. č. 5360/1 – zahrada o výměře 153 m^2, dle GP č. 3473-243/2004 část označena jako díl „i“, část p. p. č. 5359 – zahrada o výměře 10 m^2, dle GP č. 3473-243/2004 část označena jako díl „d“, a část p. p. č. 5342/1 – zahrada o výměře 67 m^2, dle GP č. 3473-243/2004 část označena jako díl „k“, vše v k. ú. Varnsdorf, s předkupním právem města Varnsdorf do doby kolaudace nízkopodlažního obytného objektu, panu [redacted] za cenu 402.900 Kč splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti a daň z převodu nemovitosti uhradí kupující.
Rada města dne 12. 05. 2016 doporučila Zastupitelstvu města usnesením č. 204/2016 neuplatnit předkupní právo na p. p. č. 5358 a p. p. č. 5357 v k. ú. Varnsdorf a podat návrh na Katastrální úřad na výmaz předkupního práva z předmětných pozemků.

Územní plán: obytná zástavba nízkopodlažní

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo města rozhodlo neuplatnit předkupní právo na p. p. č. 5358 a p. p. č. 5357 v k. ú. Varnsdorf a podat návrh na Katastrální úřad na výmaz předkupního práva z předmětných pozemků.

a nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo nabýt do vlastnictví p. p. č. 5357 – zbořeniště o výměře 127 m^2 a p. p. č. 5358 – trvalý travní porost o výměře 986 m^2 v k. ú. Varnsdorf od pana [redacted] za cenu 402.900 Kč splatnou v den podpisu kupní smlouvy.