

Zpráva pro XI. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 26. listopadu 2015

1.07 Návrh na prodej části p. p. č. 2309 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění:

██████████ žádali o prodej výše uvedené části pozemku z důvodu legalizace na něm stojících staveb a zároveň stavbě balkonů k nově vznikajícím bytovým jednotkám. RM rozhodla zveřejnit záměr převést část p. p. č. 2309 v k. ú. Varnsdorf dne 25. 06. 2015, dále rozhodla RM zadat zpracování geometrického plánu na oddělení části p. p. č. 2309 a zároveň RM rozhodla stanovit cenu za prodej části pozemku a to ve výši 300 Kč/m². Prodej byl schválen ZM dne 24. 09. 2015. Při konečném vytyčení pozemku bylo zjištěno, že takto navržený GP by zasahoval několika metry do chodníku v majetku města. **Z tohoto důvodu byl GP opraven.** OSMI předkládá návrh na zrušení původního usnesení a schválení nového. Nový GP přílohou. (Znění původního usnesení - Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 2309 zahradu o výměře 212 m² (dle GP č. 5162-173/2015 část označena jako 2309/2) v k. ú. Varnsdorf za cenu 63.600 Kč ██████████ splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující.)

Vyvěšeno: 26. 06. 2015

Sejmuto: 13. 07. 2015

Územní plán: Smíšená zástavba centrální

(Cena dle stanovení RM: 300 Kč/m²)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. 68/2015 ze dne 24. 09. 2015.

a dále

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 2309 zahradu o výměře 205 m² (dle GP č. 5162-173/2015 část označena jako 2309/2) v k. ú. Varnsdorf za cenu 61.500 Kč ██████████ splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující.

