

Zpráva pro X. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 22. října 2015

1.03 Návrh na prodej p. p. č. 7728/2 a části p. p. č. 7728/3 vše v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění:

Manželé ██████████ žádají o prodej výše uvedených pozemků z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů. RM rozhodla zveřejnit záměr převést p. p. č. 7728/2 a část p. p. č. 7728/3 vše v k. ú. Varnsdorf dne 10. 09. 2015 a zároveň RM rozhodla zadat zpracování geometrického plánu na oddělení části p. p. č. 7728/3 v k. ú. Varnsdorf dle stávajícího užívání.

Vyvěšeno: 11. 09. 2015

Sejmuto: 01. 10. 2015

Územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf: 200 Kč/m²)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 7728/2 trvalý travní porost o výměře 19 m² a část p. p. č. 7728/3 trvalý travní porost o výměře 20 m² (dle GP č. 5260-246/2015 část označena jako p. p. č. 7728/3) vše v k. ú. Varnsdorf za cenu 7.800 Kč manželům ██████████ splatnou v den podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující.

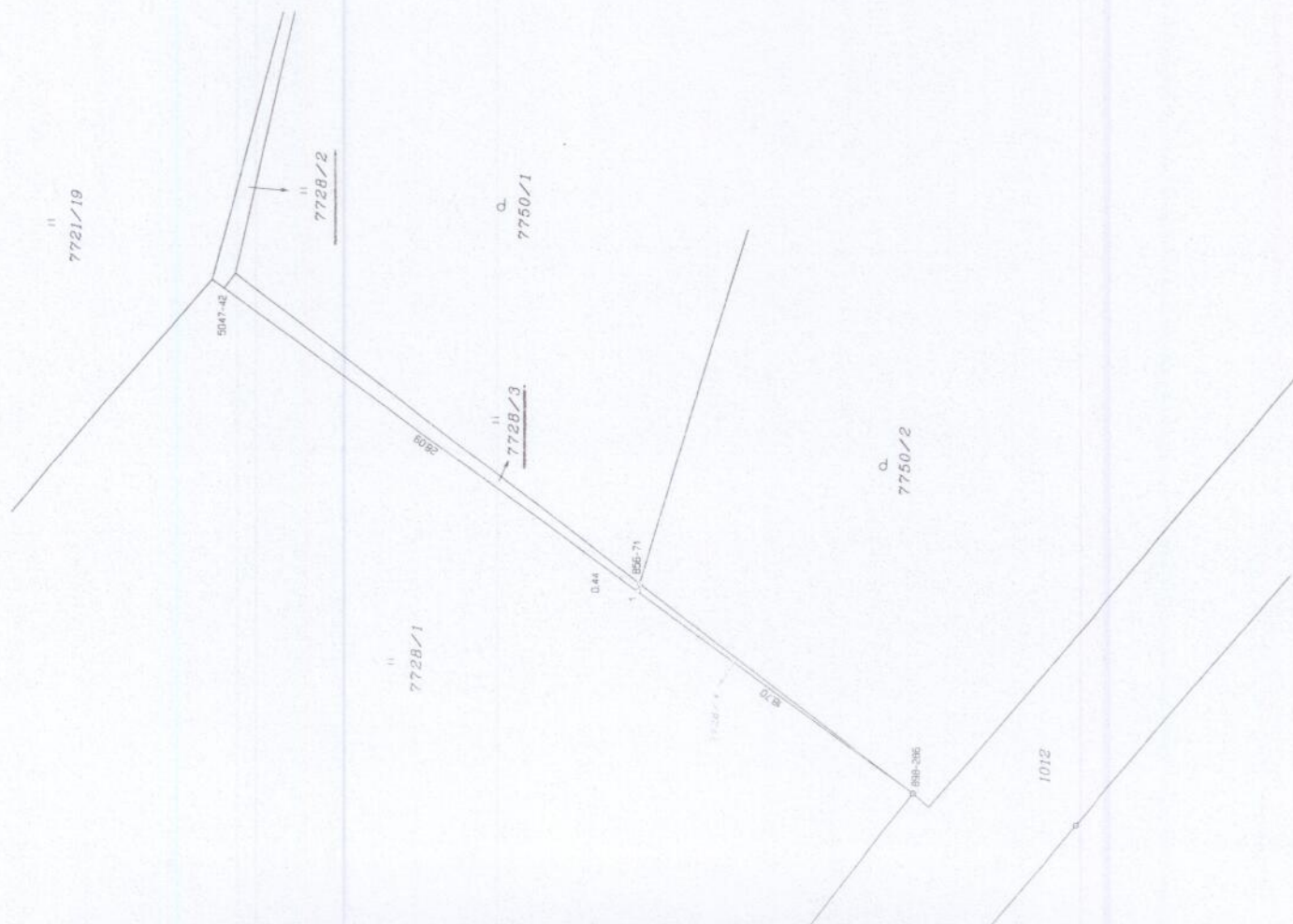


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. částem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení parc. částem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Díl přecházející z pozemků evidovaných v katastru nemovitostí	Číslo listu vlistovní	Výměra dílu	
	ha	m ²			ha	m ²					ha	m ²
7728/3	24		travní p.	7728/3	20		travní p.	2	7728/3	2990		04
	24			7728/4	04		travní p.	2	7728/3			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Katastr nemovitostí	Parcelní číslo podle evidované	Kód BPEJ	Výměra		Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na dílu parcely	Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na dílu parcely
			ha	m ²							
7728/3		75011	20		7728/4	75011	20	7728/4	75011	04	04



PŘÍLOHA K BODU 1.03

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemků

Vyhотовitel Geodetická kancelář Tomáš Heteš Štefánikova 454 40747 Varnsdorf	Geometrický plán ověřit úředně upravený zeměměřický inženýr Ing. Zdeněk Škacha	Stejně jako ověřit úředně upravený zeměměřický inženýr Jméno, příjmení
Číslo plánu: 5260-246/2015	Číslo polohy seznamu úředně upravených geometrických měření: 726/95	Číslo polohy seznamu úředně upravených geometrických měření
Okres: Děčín	Dne: Číslo	Dne: Číslo
Obec: Varnsdorf	Náležitosti a přesnosti odpovídá příslušným předpisům.	Tento seznam odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v elektronické katastrální úřadu.
Kat. území: Varnsdorf	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.	Ověření stejnosti geometrického plánu v listinné podobě.
Mapový list: Varnsdorf 6-6/14	<small>Dovolením katastrálního úřadu byla poskytnuta rozlohová seznam se v normě a průběhu měření poskytnutými listinnými listy byly zobrazen předpřipravené apodobené ke zřetelům z plánu.</small>	