

## Zpráva pro 16. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 28. ledna 2021

### 1.03 Návrh na prodej p. p. č. 5333 v k. ú. Varnsdorf

Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

**Odůvodnění:** [redacted] požádal o prodej pozemku č. 5333 v k. ú. Varnsdorf za účelem rozšíření zahrady. Pozemek má v pronájmu [redacted] jako zahradu k domu č. p. 840, a která užívá pozemek historicky a též požádala o prodej. Dle informací z KN patřil dům i pozemek jako funkční celek jednomu vlastníkovi a v r. 1950 byl pozemek zkonfiskován a přešel do majetku města Varnsdorf. V dalších letech došlo k převodu pouze domu. [redacted] na základě těchto informací žádá o snížení kupní ceny na Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 26. 11. 2020

Vyvěšeno: 14. 12. 2020

Sejmuto: 06. 01. 2021

Územní plán i nový ÚP: obytná zástavba nízkopodlažní

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 5333 – zahradu o výměře 566 m<sup>2</sup> paní [redacted] [redacted] za kupní cenu XXXXX Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupí smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle návrhu [redacted])

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 5333 – zahradu o výměře 566 m<sup>2</sup> [redacted] [redacted] za kupní cenu 113.200,- Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupí smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést p. p. č. 5333 – zahradu o výměře 566 m<sup>2</sup> [redacted] [redacted] za kupní cenu 113.200,- Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupí smlouvy. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující (Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m<sup>2</sup>)

