

Zpráva pro 16. zasedání Zastupitelstva města Varnsdorf, které se koná dne 28. ledna 2021

1.01 Návrh na prodej části p. p. č. 3340 a části p. p. č. 3345 v k. ú. Varnsdorf Předkládá: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI

Odůvodnění: Město Varnsdorf rozparcelovalo území ul. K. Světlé, Mánesova a Lesní ve Varnsdorfu na 9 pozemků vhodných k výstavbě rodinného domu včetně návrhu na obslužnou komunikaci. ZM 11/2020 rozhodlo o prodeji většiny pozemků v daném území. U jednoho z pozemků nebyl návrh schválen ani jednomu ze žadatelů. OSMI předkládá návrh na prodej znovu, s tím, že o pozemek projeví zájem ostatní neuspokojení žadatelé. Návrhy jsou připraveny dle data přijetí původních žádostí. (žadatelé v 11/2020 byli manželé [redacted])

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést dne 06.09.2018.

Vyvěšeno: 07. 09. 2018

Sejmuto: 24. 09. 2018

Územní plán, nový územní plán: Obytná zástavba nízkopodlažní

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [redacted] za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [redacted] kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [REDACTED] a to tak, že každému jednu polovinu za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [REDACTED] za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [REDACTED] a to tak, že každému jednu polovinu za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [REDACTED] za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [REDACTED] za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.
(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [redacted] za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [redacted] za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

nebo

Zastupitelstvo města rozhodlo převést část p. p. č. 3340 – travní porost a část p. p. č. 3345 – travní porost o celkové výměře 1.339 m² v k. ú. Varnsdorf (dle geometrického plánu části označeny jako p. p. č. 3340) [redacted] za kupní cenu 267.800 Kč, splatnou do 15-ti dnů od podpisu kupní smlouvy a za podmínky zřízení věcného předkupního práva města Varnsdorf k převáděným pozemkům za cenu 267.800 Kč do doby kolaudace nízkopodlažního objektu na tomto pozemku. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

(Cena dle Zásad prodeje a pronájmu pozemků z majetku města Varnsdorf 200 Kč/m²)

