

**Město Varnsdorf
Nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf**

vyzývá zájemce o veřejnou zakázku malého rozsahu:

„Výměna oken v bytovém domě č.p. 3014 ve Varnsdorfu“

1. Veřejný zadavatel

Úřední název: Město Varnsdorf
Poštovní adresa: Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, Česká republika
Statutární zástupce: Martin Louka, starosta města
Kontaktní místo: Odbor správy majetku a investic, Městský úřad Varnsdorf
fax: 412 371 051, email: varnsdorf@varnsdorf.cz
Kontaktní osoba: Ing. Klára Hájková, email: klara.hajkova@varnsdorf.cz,
tel.: 412 372 241 kl. 138 nebo
Ing. Jaroslav Beránek, email: jaroslav.beranek@varnsdorf.cz,
tel.: 412 372 241 kl. 118

2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

„Výměna oken v bytovém domě č.p. 3014 ve Varnsdorfu“

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění je výměna dřevěných oken a lodžiových sestav (okno + balkonové dveře) za nové plastové v bytovém panelovém domě (soustava OP 1.2) v ul. Karolíny Světlé č.p. 3014 ve Varnsdorfu.

4. Požadavky na rozsah předmětu plnění

Celkový počet, typ a rozměry stávajících oken v domě panelové soustavy OP 1.2, které budou měněny:

okna rozm. 1200/1500 mm jednokřídlá	80 ks
okna rozm. 2400/1500 mm dvoukřídlá	53 ks
lodž. sest. rozm. 2200/2500 (1200/1500) mm dvoukřídlá	21 ks
lodž. sest. rozm. 3400/2500 (2300/1500) mm trojkřídlá, dveře nalevo	9 ks
lodž. sest. rozm. 3400/2500 (2300/1500) mm trojkřídlá, dveře napravo	12 ks
okna sklepní rozm. 1250/600 mm jednokřídlá	8 ks
okna sklepní rozm. 1750/600 mm jednokřídlá	7 ks

Rozměry oken jsou pouze orientační, zhotovitel je před realizací zakázky povinen provést skutečné zaměření v místě stavby!

Zadavatel požaduje předložení nabídky na výměnu stávajících dřevěných oken za plastová s těmito vlastnostmi:

Výrobky budou ve smyslu § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve shodě s technickými předpisy a českými technickými normami.

Požadované technické parametry doloží zhotovitel prohlášením o shodě dle NV včetně odkazů na zkoušky nebo výpočty provedené akreditovanou laboratoří (autorizovanou osobou – státní zkušebnou).

Soubor požadovaných vlastností, které budou splňovat měněná okna a dveře, obsahuje ČSN EN 14351-1 Okna, dveře (funkční vlastnosti).

Technické parametry:

- součinitel prostupu tepla oknem $U_w=1,1$ (W/m²K)
- profil (včetně vyztužení) okenní a křídelní rám ČSN EN ISO 10077-2 $U_f=1,2$ (W/m²K)
- index vzduchové neprůzvučnosti (zvuková izolace (dle ČSN 73 0532) tř. 3 $R_w= 35-39$ dB
- hloubka zasklívací spáry min. 25 mm
- distanční rámečky budou provedeny jako teplé
- plastový profil rámu a křídla min. 6-ti komorový bílý prvoplast s upravenými plochami profilu pro omezení zadržování vody v rámu okna
- těsnění středové trojitě
- izolační dvouskla
- sklepní okna izolační dvouskla s ornamentálním sklem kůra čirá
- pevnost a tuhost použitých profilů na výrobu okna podle třídy A (ČSN EN 12608) z nerecyklovaného materiálu
- izolační zasklení s distančními rámečky se spolehlivou bariérou proti úniku plynu z izolačního skla a rosení
- celoobvodové kování s mikroventilací (4 polohy kliky) a pojistkou chybné manipulace na každém otvíravě sklopném křídle
- osazovací (podkladní profil pro napojení venkovního a vnitřního parapetu k okennímu rámu) s min. 5 komorami
- přípojovací spára (prostor mezi stěnovým panelem a okenním rámem) dle ČSN 70540-2 tj. nulová prostupnost vody a vzduchu, zamezení vzniku kondenzátu, umožnění dilatace (těsnící i kotevní prvky), tepelná a zvuková izolace vnější uzávěr paropropustný, ale odolný proti zatékání vody (paropropustná expanzní páska), vyplnění spáry PU pěnou, vnitřní uzávěr parotěsnou fólií odolnou vůči průchodu vlhkosti z interiéru do prostoru spáry zakrytou plastovou lištou, zednické začištění vnitřních a vnějších okenních ostění
- vnitřní a vnější olištování otvorových výplní v lodžiových stěnách
- PVC parapet bílý vnitřní, hloubka 160 mm včetně parapetních krytek
- úprava venkovního parapetu z pozinkovaného plechu – překrytka z pozink. plechu pro napojení nového okenního rámu
- popis nabízeného kování (okenních a dveřních uzávěrů), pojistka chybné manipulace, mikroventilace
- uchazeč doloží technické parametry nabízených oken a balkonových dveří týkající se odolnosti proti zatížení větrem třída C (dle klasifikace ČSN EN 12 210), průvzdušnosti třída 4 (dle klasifikace ČSN EN 12 207) a vodotěsnosti třída E (dle klasifikace ČSN EN 12 208) a splnění požadavku na nejnižší povrchové teploty dle ČSN 730540-2, všechny parametry doloží certifikáty
- uchazeč předloží technický list výrobce plastového profilu s předepsaným druhem použité vyztuže s ohledem na rozměr prvku a podle použitého okenního nebo dveřního profilu

- uchazeč předloží technologický postup pro osazování plastových oken
- uchazeč předloží certifikáty výrobků, kterými se potvrzuje shoda s požadavky NV č. 163/2002 Sb. – prohlášení o shodě vlastností výrobků se základními požadavky NV a ČSN vztahujících se k předmětu díla (např. ČSN 730540)
- uchazeč předloží technický výkres charakteristického příčného řezu rámem a křídlem okna a balkonových dveří max. v měř. 1:5 s podrobným okótováním a popisem.

5. Doba a místo plnění zakázky

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: 8/2013

Předpokládaný termín předání předmětu: 12/2013

Zadavatel si vyhrazuje právo přesunout plnění veřejné zakázky do roku 2014 v závislosti na objemu uvolněných finančních prostředků.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle příslušných ustanovení § 53 odst. 1) písm. a) – k) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách uchazeč prokáže čestným prohlášením uchazeče, které je přílohou této výzvy.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a), b), d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách uchazeč prokáže:

- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, přičemž tento doklad nesmí být starší 90 kalendářních dnů k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace,
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná.

Splnění ekonomické a finanční způsobilosti prokáže uchazeč čestným prohlášením dle § 50 odst. 1) písm. c).

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle příslušných ustanovení § 56 uchazeč prokáže:

- předložením seznamu realizovaných akcí obdobného charakteru, provedených uchazečem za posledních 5 let. Minimální požadovaná úroveň: realizace minimálně 5 akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech.

V případě využití subdodavatelských služeb uvede uchazeč v nabídce identifikaci kooperujících subjektů.

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle základního kritéria **nejnižší nabídkové ceny** (cena bez DPH).

8. Cena a požadavky na platební podmínky

Nabídková cena bude uvedena v položkovém členění s cenou za měrnou jednotku a to:

- cena demontáže a likvidace stávajících oken k členění dle rozměrů za ks
- cena dodávek oken dle jednotlivých rozměrů oken, typu členění okenních křídel, použitých distančních rámečků a uzávěrů okenních křídel s techn. popisem
- cena montáže dle jednotlivých rozměrů oken včetně kompletního těsnícího systému připojovací spáry s techn. popisem

Celková nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla jako pevná a nepřekročitelná – bez DPH a včetně DPH.

Zálohy na provedení prací zadavatel neposkytuje. Úhrada za dílo bude provedena po předání a převzetí dokončených prací popř. jejich části v případě dohody se zadavatelem na základě faktury se splatností min. 21 dní. Uchazeči mohou nabídnout i výhodnější platební nabídky.

Pro případ prokázaného nedodržení technických specifikací dodávky oken, uvedených v této výzvě, bude návrh smlouvy o dílo obsahovat ustanovení o smluvní pokutě ve výši 500 000 Kč.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka staveniště bude zájemcům umožněna po dohodě s kontaktní osobou zadavatele.

10. Obsah a forma nabídky

- krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče a s uvedeným obsahem nabídky
- prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, ze kterého vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou zadávací lhůtu
- doklady prokazující splnění kvalifikace
- návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou
- výše nabídkové ceny doplněná položkovým rozpočtem
- termíny plnění, harmonogram prací
- poskytnutá záruka za dílo vyjádřená v měsících
- doklady o splnění technických požadavků
- jednotlivé listy nabídky budou očíslovány a pevně spojeny
- nabídky se podávají písemně ve lhůtě pro podání nabídek
- nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **Výzva – VÝMĚNA OKEN V BYTOVÉM DOMĚ Č. P. 3014 VE VARNSDORFU“ – NEOTEVÍRAT !!!** a opatřené na uzavření razítkem uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky mohou uchazeči doručovat po celou dobu pro podání nabídky do podatelny Městského úřadu ve Varnsdorfu v pracovních dnech v pondělí až čtvrtek od 7:00 do 15:00 hod. a v pátek od 7:00 do 12:00 hod. **Dne 1. 7. 2013 v 9:00 hod. končí lhůta pro přijímání nabídek.**

Otevírání obálek se uskuteční dne 1. 7. 2013 v 10:00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Varnsdorf (Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf; přízemí, místnost č. 25). Při otvírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je stanovena po dobu 60 dnů.

13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a výzvu zrušit, jednat o úpravách textu smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.

V řízení o výběru této veřejné zakázky malého rozsahu se postupuje dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Varnsdorf.

Zadavatel si vyhrazuje právo přesunout plnění veřejné zakázky do roku 2014 v závislosti na objemu uvolněných finančních prostředků.

Příloha: schéma požadovaného dělení oken, způsob otevírání, rozměry a počty oken

Ve Varnsdorfu dne 12. 6. 2013

Martin Louka v. r.
starosta města