

Vedení města myslí zejména na budoucnost

Tak jako každý zodpovědný člověk nežije jen dneškem, ale pečlivě si plánuje svoji budoucnost vzhledem ke svým možnostem, ani život města není možné navléci pouze do čtyřletého volebního období. V současné době nato pamatuje i zákon, který obcím ukládá střednědobé plánování. Proto vzniká řada studií a projektů, které je pak možné využít jak pro možné dotační tituly a být na ně připravený, tak i pro oblast vlastních investic. Z těchto důvodů Vám předkládáme k širší diskuzi několik návrhů, jak zlepšit a zkvalitnit život ve městě. Jedná se o studie venkovního areálu plaveckého bazénu, přestavby a zakrytí zimního stadionu, multifunkčního kulturního zařízení (Centrum celoživotního vzdělávání s knihovnou) a na závěr - Urbanistickou studii okolí „Věžičky“.

Tato studie města navazuje na studie a projekty vlastníků stávajících i stavěných nemovitostí a řeší celé území bez ohledu na vlastnické vztahy. Právě tyto prostory totiž vnímáme jako skutečný střed města, ve kterém je soustředěn nákupní a veřejný život a který je zapotřebí těmito skutečnostem přizpůsobit. Součástí studie je jak úprava stávajícího dopravního řešení, vybudování přechodů a chodníků, ale zejména komplexní propojení nákupní části s částí kulturní a odpočinkovou. Kromě již zmíněných komerčních záměrů studie zapadá i do kontextu řešení parkových a relaxačních úprav okolí budoucího multifunkčního kulturního zařízení. Jedná se především o opravu, rekonstrukci a výstavbu nových zpevněných a zelených ploch, včetně provedení nových sadových úprav a doplnění jednotného mobiliáře.

Součástí stavby bude dále provedení nových inženýrských sítí VO, vody a dešťové kanalizace, včetně provedení přeložek stávajících inženýrských sítí. Studie částečně vychází z historického řešení, současného územního plánu centrální zóny, dokumentací stávající i plánované výstavby a konzultací navrhovaného řešení s vlastníky přilehlých nemovitostí a zástupci investora.

Hlavními cíli jsou zejména: úprava tvaru křižovatky Národní – Otáhalova, včetně vytvoření nového chodníku po levé straně komunikace s přechodem pro chodce a změnou dopravního značení (hlavní komunikace Národní), vytvoření části chodníku v prostoru terasy u Restaurace v parku navazujícího na stávající chodník v parku, propojení prostoru Náměstíčka před Billou novou kolonádou směrem k chodníku před bývalou Komerční bankou, vytvoření nové diagonální komunikace s klidovou zónou v prostoru Náměstíčka u Billy, vytvoření nového chodníku před prodejním objektem firmy Nečas, propojujícího novou kolonádu a chodník podél komunikace Otáhalova, vytvoření nového vjezdu na parkoviště včetně vytvoření samotného parkoviště s cca 20 místy ke stání, vytvoření nového chodníku propojujícího kolonádu a komunikaci Otáhalova, směřujícího dále parkem ke komunikaci Národní, vytvoření nástupní dlážděné plochy před objektem Věžičky, vytvoření nového chodníku (vykonzolované lávky ve svahu) po levé straně komunikace Otáhalova, navazujícího na stávající chodník od Polikliniky a vytvoření nového chodníku z ulice Otáhalova směrem k rybníku u Billy, dále směřujícího do prostoru chodníku podél komunikace Legií.

Tato urbanistická studie ověřila možnosti daného území z hlediska komunikačních vazeb a sadových úprav a bude dále sloužit jako podklad pro zpracování dalších stupňů projektových dokumentací. Studie koncepčně řeší celé území z pohledu provozních vztahů, architektonického členění prostoru a funkčního uspořádání, s důrazem na účelnost a estetické působení jednotlivých navrhovaných prvků. Kompozice nabízí logická propojení a návaznost s okolní zástavbou a stávající komunikační sítí.